

凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）施工招标公告
（招标编号：HNZFGC2024-020）

项目所在地区：湖南省,湘西土家族苗族自治州,凤凰县

一、招标条件

本凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金上级专项资金及本级财政资金，招标人为凤凰县茶田学区。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）；

三、投标人资格要求

(001 凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）)的投标人资格能力要求：1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；2. 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；3. 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年10月11日17时00分到2024年11月04日08时59分

获取方式：在湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xxz.gov.cn/>）或湘西州公共资源交易服务平台（<https://xiangxi.hnsggzy.com>）下载数据电文形式的招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年11月04日09时00分

递交方式：湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xxz.gov.cn/>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年11月04日09时00分



开标地点：湘西州公共资源交易网不见面开标系统举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在湘西公共资源交易中心不见面开标室（五、六、七）七设立开标会场。

七、其他

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次），项目审批、核准或备案机关名称凤凰县发展和改革局批文名称及编号“关于凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）可行性研究报告的批复”凤发改字【2023】190号，建设单位为凤凰县茶田学区，招标人为凤凰县茶田学区，项目总投资为1403.95万元，资金来源和落实情况：上级专项资金及本级财政资金，资金已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：凤凰县茶田九年制学校教学综合楼及附属设施建设项目（第二次）；

1.2.2 建设地点：凤凰县茶田镇；

1.2.3 项目基本情况：

新建教学综合楼建筑面积4066.96平方米，地面平整硬化 2121.85平方米，回填绿化32000平方米，挖土方2100立方米，拆除重建大门1个，混凝土护坡30m，新修台阶50阶等。本项目最高投标限价为12313739.26元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：9□天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：本项目所有施工内容（具体以施工图纸及工程量清单为准）；

1.5 招标编号：HNZFGC2024-020

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；



2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.7 其他要求： / 。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2024〕33 号文件规定的： 经评审的最低投标价法； 综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024 年 10 月 11 日起在湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）或湘西州公共资源交易服务平台（<https://xiangxi.hnsggzy.com>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）进行注册登记和 CA 认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024 年 11 月 1 日 9 时 0 分（北京时间，下同）。请投标人登录湘西公共资源交易网（<http://ggzyjy.xx.gov.cn>）或湘西州公共资源交易服务平台



(<https://xiangxi.hnsggzy.com>) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件, 投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件, 电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后解密指令发出后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的, 请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网 (<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>)、湘西州公共资源交易网 (<http://ggzyjy.xxz.gov.cn>)、湘西州公共资源交易服务平台 (<https://xiangxi.hnsggzy.com>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为凤凰县建筑施工管理站, 电话:0743-7015168。

9. 其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标, 投标人在投标前可在湘西公共资源交易网

(<http://ggzyjy.xxz.gov.cn>) 或湘西州公共资源交易服务平台

(<https://xiangxi.hnsggzy.com>) 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件, 参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书 (含电子印章)、法人 CA 数字证书 (含电子印章)、签字章等。

注: 本项目投标过程中, 电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询, 咨询联系方式: 0743-8523902。

10. 联系方式

招标人: 凤凰县茶田学区;

地 址: 凤凰县茶田镇;

联系人: 滕红利

电 话: 13739036318

招标代理机构: 湖南中帆项目管理有限公司;

地 址: 吉首市和谐苑 3 栋 1 单元 505;



联系人：杨海芝（项目负责人）：

电 话：13787916662

八、监督部门

本招标项目的监督部门为凤凰县建筑施工管理站。

九、联系方式

招 标 人：凤凰县茶田学区

地 址：凤凰县茶田镇

联 系 人：滕红利

电 话：13739036318

电子邮件：/

招标代理机构：湖南中帆项目管理有限公司

地 址：吉首市和谐苑3栋1单元505

联 系 人：杨海芝

电 话：13787916662

电子邮件：303413934@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

