

# 深圳市海越锦实业发展有限公司赤湾琅玥湾佳园营销中心装修设计项目公开招 标公告

(招标编号: CWSY-GC-001)

项目所在地区: 广东省, 深圳市, 南山区

## 一、招标条件

本赤湾琅玥湾佳园营销中心装修设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 180 万元, 招标人为深圳市海越锦实业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 赤湾琅玥湾佳园项目位于自贸区规划赤湾片区, 赤湾六路以北, 港航路以南, 赤湾三路以东, 郑和路西侧。项目建设用地面积约 11155m<sup>2</sup>, 二类居住用地, 容积率为 4.5, 计容建筑面积为 50206.5m<sup>2</sup>, 总建筑面积约为 76000m<sup>2</sup>。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 赤湾琅玥湾佳园营销中心装修设计;

## 三、投标人资格要求

(001 赤湾琅玥湾佳园营销中心装修设计)的投标人资格能力要求: 1. 投标人必须具有独立法人资格, 具有独立承担民事责任的能力;

2. 投标人的资质等级要求: 建筑装饰工程专项设计资质乙级及以上;

3. 有效的投标保证金。

4. 本项目不允许联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 01 月 31 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 04 日 09 时 00 分

获取方式: 深圳市南山区赤湾六路 5 号赤湾总部大厦, 线上获取, 报名资料发送至邮箱: heyueguanli@cndi.com。(需投标人发送: 项目名称+投标人单位名称+联系人+联系方式+招标文件接收邮箱+法人授权书+企业资质信息等。)

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 02 月 27 日 14 时 00 分



递交方式：深圳市南山区赤湾六路5号赤湾总部大厦31楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月27日14时00分

开标地点：深圳市南山区赤湾六路5号赤湾总部大厦31楼第一会议室

## 七、其他

1、招标人：深圳市海越锦实业发展有限公司

2、招标人地址：深圳市南山区赤湾六路5号赤湾总部大厦31楼

3、项目地点：深圳市南山区

4、本项目招标最高限价180万元，投标人不得超过上述上限价。

5、服务期限：自双方签订合同生效之日起9个月

6、获取招标文件时需提供资料（邮件形式）：

6.1、法定代表人证明、授权委托书原件、委托代理人身份证复印件；

6.2、营业执照、资质证书（复印件需加盖投标单位公章）。

注：1）以上提交的资料复印件须加盖公章。如有缺漏，招标人将拒绝接受其报名。

2）投标人提供的一切资料均应以中文为准，如果因为语言误差造成的损失由投标人负责。

6.3、报名单位邮件要求：

主题：XX项目报名资料提交

内容：XX单位+联系人+联系方式+唯一收取招标文件邮箱

附件：6.1、6.2资料要求

7、投标保证金要求：人民币3.6万元（银行保函/银行转账）

8、投诉及举报受理部门：中国南山集团纪委办公室

投诉及举报邮箱地址：jjjc@cndi.com

投诉及举报电话：0755-26817273

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国南山集团采购管理办公室。

## 九、联系方式

招标人：深圳市海越锦实业发展有限公司

地址：深圳市南山区赤湾六路5号赤湾总部大厦31楼

联系人：合约管理部

电话：0755-26817381

电子邮件：heyueguanli@cndi.com



招标代理机构:

地 址:

联 系 人:

电 话:

电子邮件:

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

招标代理机构  
有限公司  
30075