

**乐山六七村加梯管线移位及相关旧住房综合改造项目资格预审公告**  
(**招标编号: I3100000071004884001**)

招标项目所在地区: 徐汇

**一、招标条件**

本 乐山六七村加梯管线移位及相关旧住房综合改造项目 (招标项目编号: I3100000071004884001), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 招标人为 上海徐汇城市更新工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

**二、项目概况和招标范围**

项目规模: 项目类别: 房屋建筑工程; 工程类别: ; 具体描述: 屋面平方米, 外立面平方米, 承重构件立方米, 共用部位平方米, 电气设施米或个, 给排水及其设备米或套, 小区附属设施平方米, 其他 修缮面积54860平方米; 工程总投资:724.350000万元; 建安费用: 612.000000万元; 工程概(预)算:7243500.00元; 其他说明:注册建造师必须为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 投标单位在施工投标时拟派的注册建造师必须与本项目资格预审申请文件中所注明的注册建造师一致, 不得更换, 否则在投标阶段经审查委员会评审后作否决投标处理。

招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:  
001乐山六七村加梯管线移位及相关旧住房综合改造项目  
修缮面积54860平方米

**三、投标人资格要求**

001乐山六七村加梯管线移位及相关旧住房综合改造项目  
第1条: 施工资质, 施工总承包, 建筑工程, 三级及其以上  
本项目 不允许 联合体投标。

**四、资格预审文件的获取**

获取时间: 2023年05月09日09时00分00秒 -- 2023年05月13日16时00分00秒

获取方法: <http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn>

**五、资格预审申请文件的递交**

递交截止时间: 2023年05月22日09时30分00秒

递交方法: 网上递交

递交地址: <http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn>

**六、资格预审文件开启**

开标开启时间: 2023年05月22日09时30分00秒

开标开启方式: 在线开标

评审办法: 经评审的合理低价法2020版

**七、其他公告内容**

<http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn/sh-notice!apply.do?projectId=4028828287c295af0187ef35094637b4&SID=4028828287c295af0187ef35160637ce>

**八、监督部门**



本招标项目的监督部门为: 上海市住宅修缮工程质量事务中心

**九、联系方式**

招标人: 上海徐汇城市更新工程咨询有限公司

地址：徐汇区三江路87号  
联系人：刘伟  
电话：18616500314  
电子邮件：无

招标代理机构：上海颐群建设工程咨询有限公司  
地址：化工支路308号H2  
联系人：周玉萍  
电话：17172120389  
电子邮件：无

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)  (签名)  
招标人或其招标代理机构  (盖章)