

昆崙山春分小镇续建装修工程询比公告

(招标编号: WHSY2024031)

项目所在地区: 山东省, 威海市, 文登区

一、招标条件

本昆崙山春分小镇续建装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为威海文毓建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目主要包括天棚造型装饰、木饰面、楼梯大理石、门头造型(含铁板)、衣柜、水吧台、实木楼梯(含扶手)、洗面台、推拉门、卫生间门、室内复合门(含刷卡门锁)、窗台窗套、马桶、踢脚线、蹲便器、小便器、电器面板、淋浴玻璃隔断、楼梯石材、楼梯扶手、花洒、排气扇、卫生间隔断、灯具、镜子、地沟篦子、铝扣板吊顶、仿木纹铝方通吊顶等装修室外井盖、碎石垫层、砼垫层、理石铺贴、散水、围栏、屋架制作安装、竹竿围墙、预制混凝土盖板、不锈钢字、牌匾等内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)昆崙山春分小镇续建装修工程;

三、投标人资格要求

(001 昆崙山春分小镇续建装修工程)的投标人资格能力要求: 1、具有独立承担民事责任的能力;

2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质;

3、具有有效的安全生产许可证;

4、项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 且具有有效的安全生产考核合格证(B证);

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

6、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

7、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

8、参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

9、报价单位及其法定代表人、项目经理、授权委托人经“中国执行信息公开网”

(<http://zxgk.court.gov.cn/>) 查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

10、报价单位未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统

(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单。

11、法律、行政法规及询比文件规定的其他要求；

12、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 21 日 08 时 00 分到 2024 年 03 月 25 日 17 时 00 分

获取方式：相关资料发送到指定邮箱且资料费打到指定账号到账查收后，发送询比文件电子版至供应商邮箱（可现场领取。领取地点：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼；联系人及电话：孙青、0631-8456544）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 27 日 14 时 00 分

递交方式：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼开标室（威海晟源工程管理咨询有限公司）（若采用邮寄的方式须提前联系代理公司，并确保投标截止时间前送达）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 27 日 14 时 00 分

开标地点：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼开标室

七、其他

威海文毓建设有限公司现委托威海晟源工程管理咨询有限公司对昆嵛山春分小镇续建装修工程进行询比采购，现将有关事项说明如下：

一、采购编号：WHSY2024031

二、项目名称：昆嵛山春分小镇续建装修工程

三、项目概况：

1、工程概况：本项目主要包括天棚造型装饰、木饰面、楼梯大理石、门头造型（含铁板）、衣柜、水吧台、实木楼梯（含扶手）、洗面台、推拉门、卫生间门、室内复合门（含刷卡门锁）、窗台窗套、马桶、踢脚线、蹲便器、小便器、电器面板、淋浴玻璃隔断、楼梯石材、楼梯扶手、花洒、排气扇、卫生间隔断、灯具、镜子、地沟篦子、铝扣板吊顶、仿木纹铝方通吊顶等装修室外井盖、碎石垫层、砼垫层、理石铺贴、散水、围栏、屋架制作安装、竹竿围墙、预制混凝土盖板、不锈钢字、牌匾等内容。

2、工期：开工要求：按甲方通知；竣工日期：2024年4月25日。

3、工程地址：威海市文登区原晒字镇驻地。

4、质量要求：达到国家验收规范合格标准。

四、报价单位资格要求：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

3、具有有效的安全生产许可证；

4、项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核合格证（B证）；

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

6、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

7、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

8、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

9、报价单位及其法定代表人、项目经理、授权委托人经“中国执行信息公开网”

（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

10、报价单位未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统

（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单。

11、法律、行政法规及询比文件规定的其他要求；

12、本次招标不接受联合体投标。

五、公告期限：2024年3月21日—2024年3月25日

六、获取询比文件：

1、获取询比文件时间：2024年3月21日8:00—2024年3月25日17:00（法定节假日除外）

2、凡满足本公告要求的企业可在获取询比文件时间内将以下资料扫描件发送至邮箱 whsygczx@163.com（可以现场提交）（须注明项目名称）并电话告知代理机构：①企业法人营业执照副本、企业组织机构代码证、税务登记证（具有统一社会信用代码的只需提供三证合一营业执照副本）；②企业资质证书；③安全生产许可证；④项目经理的注册建造师证及安全生产考核合格证（B证）；⑤经办人身份证扫描件、联系方式及邮箱。

3、资料费：150元/份，售后不退，资料费账号：开户银行：工商银行威海文登文山东路支行，银行账号：1614050809100038017，开户名称：威海晟源工程管理咨询有限公司。

4、获取询比文件方式：相关资料发送到指定邮箱且资料费打到指定账号到账查收后，发送

询比文件电子版至供应商邮箱（可现场领取。领取地点：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼；联系人及电话：孙青、0631-8456544）。

七、投递响应文件时间：2024 年 3 月 27 日下午 14:00

八、开标地点及递交响应文件地点：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼开标室(威海晟源工程管理咨询有限公司)（若采用邮寄的方式须提前联系代理公司，并确保投标截止时间前送达）。

九、同时发布公告的媒体：中国招标投标公共服务平台网。

十、联系方式

采 购 人：威海文毓建设有限公司

联 系 人：沈国海

电 话：0631-8460375

地 址：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号

采购代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼

采购代理机构联系人：孙青

电话：0631-8456544

八、监督部门

本招标项目的监督部门为威海文毓建设有限公司。

九、联系方式

招 标 人：威海文毓建设有限公司

地 址：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号

联 系 人：沈国海

电 话：0631-8460375

电子邮件：/

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼

联 系 人：孙青

电 话：0631-8456544

电子邮件: whsygczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 孙青（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

