

# 资格预审公告

资格预审公告（Z）ZSGG20230510015号

根据项目进度，华润城润玺二期花园项目-2期已具备招标条件，现进行公开招标，本标段采用资格预审方式。

## 一、项目基本情况

招标人：华润建筑有限公司深圳分公司

建设地点：深圳市南山区沙河西路华润城润玺二期花园项目项目部

项目规模：用地面积23862.58平方米，容积率8.17。本项目由5栋建筑组成，其中1栋为60层超高层住宅建筑面积50750.79m<sup>2</sup>，建筑高度192m；2栋为62层超高层住宅建筑面积49880.51m<sup>2</sup>，建筑高度198.2m；3栋为62层超高层住宅建筑面积49880.61m<sup>2</sup>，建筑高度198.2m；4栋为61层超高层建筑建筑面积40310.79m<sup>2</sup>，建筑高度195.1m；5栋为4层商业及住宅小区级文化室，建筑面积4227.3m<sup>2</sup>。设计四层地下室建筑面积80950.52m<sup>2</sup>（包括半地下一层）。

地址：位于深圳市南山区，位于沙河西路与大冲六路交汇处北侧。

项目资金来源：自筹

招标编号：CGFA2023050600016001001

项目名称：华润城润玺二期花园项目-2期

标段名称：供应类-华润城润玺二期花园项目水表供应分包工程

招标内容和范围：远传水表供应

交货期/工期：根据现场要求

注：详细内容见资格预审文件，以资格预审文件为准。

## 二、申请人资格能力要求

资格审查项	资格审查标准
资质条件	具有能够独立承担民事责任的法人。
业绩要求	自2019年1月1日至投标截止日前（近3年）有3个及以上合同额（含补充协议）在100万元（含）以上的水表供应业绩，须提供业绩证明（合同书或中标通知书或补充协议，资料详情包括：发展商名称、工程名称、合同造价、开工日期、竣工日期等）。
联合体投标	不允许
代理商投标	允许
信誉要求	投标人（含联合体投标的成员单位）不属于在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中查明的失信被执行人。
纳税人资格	投标人需具备“增值税一般纳税人资格”。

## 三、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审申请人的数量不超过7个。

#### 四、资格预审文件的获取

##### （一）获取时间

2023年05月10日- 2023年05月15日

##### （二）资格预审文件获取方式

在华润集团守正电子招标采购平台（<https://szecp.crc.com.cn>），以下简称“守正平台”）免费下载。

##### （三）获取资格预审文件

登录供应商账号，在【招标业务管理→投标准备→投标报名】处报名标段，报名成功后到【资格预审-资审文件领取】处选择相应标段、下载资格预审文件。详见网站帮助中心下的平台手册。

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年05月22日 12时00分（北京时间，若有变化另行通知）

递交方式：登录供应商账号后，在【招标业务管理→资格预审→上传资审申请文件】处上传资格预审申请文件。详见网站帮助中心下的平台手册

#### 六、投标人提问截止时间

投标人提问截止时间：2023年05月15日 12:00

#### 七、招标人联系方式

招标人：华润建筑有限公司深圳分公司

地 址：深圳市罗湖区宝安南路1054号湖北宝丰大厦五楼

联系人：李润东

电 话：18318816954

#### 八、其他事项

1. 本公告在中国招标投标公共服务平台([www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com))、华润集团守正电子招标采购平台(<https://szecp.crc.com.cn>)上公开发布。

2. 本项目采用电子招标投标方式进行，申请人需采用华润集团守正电子招标采购平台投标文件制作专用软件制作电子资格预审申请文件，下载地址：华润集团守正电子招标采购平台(<https://szecp.crc.com.cn>)→帮助中心→工具下载；投标人操作手册下载地址：华润集团守正电子招标采购平台(<https://szecp.crc.com.cn>)→帮助中心→平台手册。若有问题，请咨询技术支持电话：0755-36994788转2。

3. 申请人在网上报名前须办理企业诚信入库手续，请登录华润集团守正电子招标采购平台(<https://szecp.crc.com.cn>)进行注册登记，入库详细流程可参考帮助中心下的平台手册。

4. 资格预审文件、答疑澄清文件等一经在华润集团守正电子招标采购平台发布，视为已发放给所有申请人（发布时间即为发出时间）。申请人应随时关注华润集团守正电子招标采购平台发布的资格预审文件、答疑澄清文件等信息，并及时登录华润集团守正电子招标采购平台下载各类文件及资  
担。 后果由申请人自行承担。



5. 未在资格预审公告指定媒介/网站/平台上购买资格预审文  
申请文件将被拒收。

