

# 中置·蔡悦项目局自维二路电源工程 招标公告



项目编号：202421010020574133

项目地址	辽宁省沈阳市经济技术开发区开发二十号路150号	招标人	沈阳德开置业管理有限公司
项目名称	《中置·蔡悦》	项目编号	202421010020574133
资金来源及比例	自筹资金100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	45000万元	标段(包)数量	1
项目规模	占地面积36091.11平方米, 建筑面积96000平方米(最终以规划部门审定面积为准)。主要使用功能包括住宅及商业等。		
标段(包)名称	中置·蔡悦项目局自维二路电源工程	标段(包)编号	202421010020574133001
标段(包)性质	非依法必须招标的项目	标段(包)内容	施工
投标人资质条件	电力工程三级(施工总承包)及以上或者输变电工程三级及以上		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	中置蔡悦项目10KV开闭站进线电源及相关工程包括:两座环网开闭站进线部分(电力设计院图纸及预算书中全部内容)、开闭站外线施工(包括但不限于挖土及回填、管道、电缆供应及安装、井室砌筑、井盖供应及安装、市政规划许可及道路挖掘手续办理等)全部工作,工程施工、设备一二次搬运、实验、验收、送电等。另本次工程投标单位需按照发包单位要求的时间计划完成局维供电全流程手续的办理并承担其产生的协调费用(包括但不限于局自维验收、据实结算、局维全部设备按照发包方要求的时间进场、送电等全部与省公司、市、区电业局及电缆工程局沟通的所有工作)。该工程还包括古悦蔡悦现场五台临时电变压器及附属设备及线路的拆除工作,具体内容详见技术要求。		
投标保证金	3万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2024-05-15	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2024-06-14
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·机电工程及以上]		
标段(包)估算价	390万元	标段(包)文件售价	0元
标段(包)开标地点	沈阳市铁西区公共资源交易中心(沈阳市铁西区1北一西路54号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-04-12 08:30至 2024-04-18 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 资格确认并领取文件		

投标文件递交截止时间	2024-05-07 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 网上递交		
开标时间	2024-05-07 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） <a href="http://nmts.lnwlzb.com/bidopening">http://nmts.lnwlzb.com/bidopening</a> ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目,各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式,自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式,不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	沈阳经济技术开发区公共资源交易管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	姜存爽	监督部门电话	024-25373621
招标人	沈阳德开置业管理有限公司	邮箱	zdzygzyx@163.com
地址	辽宁省沈阳经济技术开发区中德大街6号甲3(全部)1楼103室		
联系人	高大	电话	024-81358760
招标代理机构	沈阳市中晟招标有限公司	邮箱	syszszb@163.com
地址	沈阳市铁西区建设中路18号浅草绿阁商务中心		
联系人	郭权锋	电话	18643883090

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人):(签名)

招标人或其招标代理机构:(盖章)