

郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目招标公告

(招标编号：豫财招标采购-2024-1056)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 2136.469837 万元，招标人为郑州大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：南校区西一、西二楼位于郑州市大学路 75 号南校区院内，紧邻桃源路。两栋楼均建于上世纪 50 年代，为 3 层砌体结构房屋，屋顶均为木屋架结构，建筑面积约 6500 平方米，房间数量 204 间

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目；

三、投标人资格要求

(001 郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目)的投标人资格能力要求：

3.1 投标人须具有建筑施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的企业安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程的能力；

3.2 人员要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格(不含临时)，并取得安全生产考核合格证(B)(建造师必须是在网上能查询的该企业注册的建造师)，且拟派项目经理要求无在建工程项目，与本单位签订了劳动合同，并提供近六个月以来连续社保缴纳证明材料。

注：提供在本(分)公司缴纳的养老保险证明(以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前)。

3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态(提供财务状况良好说明书，格式自拟)，投标时提交上一年度(2023 年度)经审验的财务年审报告，成立时间较短不能提供的，应提交开户银行出具的资信证明；提交近三个月以来任意一个月缴纳税收和社会保险的申报证明材料。

3.4 信誉要求:

3.4.1 投标人通过“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询企业、查询法定代表人、拟派项目经理, 并提供查询网页截图, 有失信记录的将被取消投标资格 (投标人须提供网站查询打印页, 打印页需包括查询日期, 查询日期为公告发布之后至投标截止时间前)。

3.4.2 其他信誉要求: 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态; 投标人最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题, 未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。(出具承诺)

3.5 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一项目投标 (提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关信息)。

3.6 本次招标不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 11 月 07 日 00 时 00 分到 2024 年 11 月 13 日 23 时 59 分

获取方式: 登录“郑州市公共资源交易中心网站 (<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn/>)”凭企业 CA 锁直接下载招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 11 月 27 日 10 时 00 分

递交方式: 加密投标文件 (.ZZTF 格式) 应于投标文件递交截止时间前上传到郑州市公共资源交易中心电子交易平台 (<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn/>) 上传投标文件菜单电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 11 月 27 日 10 时 00 分

开标地点: 郑州市公共资源交易中心六楼 A 区第四开标室 (郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦六楼)

七、其他

郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目

招标公告

1. 招标条件

本招标项目郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目（投资项目在线审批监管统一代码为：无）已经批准建设，招标人为郑州大学，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：郑州大学继续教育学院南校区西一西二楼加固、装修项目

2.2 项目概况：南校区西一、西二楼位于郑州市大学路75号南校区院内，紧邻桃源路。两栋楼均建于上世纪50年代，为3层砌体结构房屋，屋顶均为木屋架结构，建筑面积约6500平方米，房间数量204间。

2.3 标段划分：本项目共划分一个标段；

2.4 招标范围：主要工程内容有加固、强弱电、消火栓、消防电、建筑装饰、通风、给排水、配套工程等，包括但不限于招标文件、工程量清单及施工图纸范围内的全部施工等全部内容；

2.5 计划工期：120个日历天；

2.6 质量要求：工程质量符合达到国家工程质量检验的“合格”及以上。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有建筑施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的企业安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；

3.2 人员要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时），并取得安全生产考核合格证（B）（建造师必须是在网上能查询的该企业注册的建造师），且拟派项目经理要求无在建工程项目，与本单位签订了劳动合同，并提供近六个月以来连续社保缴纳证明材料。

注：提供在本（分）公司缴纳的养老保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。

3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明书，格式自拟），投标时提交上一年度（2023年度）经审验的财务年审报告，成立时间较短不能提供的，应提交开户银行出具的资信证明；提交近三个月以来任意一个月缴纳税收和社会保险的申报证明材料。

3.4 信誉要求：

3.4.1 投标人通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://www.court.gov.cn/>）

[//zxgk.court.gov.cn/shixin/](http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)) 查询企业、查询法定代表人、拟派项目经理，并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。

3.4.2 其他信誉要求：投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；投标人最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（出具承诺）

3.5 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关信息）。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人，请完善市场主体库相关信息，于 2024 年 11 月 7 日至 2024 年 11 月 13 日，登录“郑州市公共资源交易中心网站（<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn/>）”，凭企业 CA 锁直接下载招标文件。

尚未办理企业 CA 数字证书的，请登录郑州市公共资源交易中心网站

（<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn/>），查阅网站首页“通知公告”或“CA 及签章办理流程”中《关于数字证书（CA）互认功能上线试运行的通知》

（<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn//tzgg/20200612/9db87633-2aec-4d6f-b692-a167ec8c11d6.html>），及时办理 CA 数字证书及电子签章，并完成市场主体库相关信息。

4.2 请投标人下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件”，“控制价文件”，“异议回复”）内该项目。如有请直接下载，不再另行通知。

4.3 招标文件售价：0 元。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2024 年 11 月 27 日 10 时 00 分（北京时间）。

5.2 开标地点：郑州市公共资源交易中心六楼 A 区第四开标室（郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦六楼）。

5.3 投标文件的上传：加密投标文件（.ZZTF 格式）应于投标文件递交截止时间前上传到郑州市公共资源交易中心电子交易平台（<https://zggzy.zhengzhou.gov.cn/>）上传投标文件菜单。

5.4 投标人须使用电子交易系统提供的投标文件制作工具进行电子投标文件的制作，并按要求上传经 CA 锁签章和加密的电子投标文件（.ZZTF 格式），加密电子投标文件逾期上传的，

招标人不予受理。

5.5 投标人编辑电子投标文件时，须用法人代表 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作。

5.6 本项目采用远程开标，投标人应登陆远程开标大厅远程解密，无需到开标现场。请投标人务必按照《不见面开标大厅操作手册》及《郑州市公共资源交易中心关于不见面开标大厅系统升级的通知》（网址：<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening>）的要求设置参与不见面开标的电脑环境，否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担；投标人可在开标时间之后系统内观看开标过程，并进行文件解密，答疑澄清；投标人应在解密时间内插入 CA 锁，输入密码进行解密；如果在解密时间内解密失败，可再次解密。投标人应在开标当天及时关注本项目的情况，如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：4009980000。

（说明：1. 投标人须进行网上招标文件下载。选择 CA 证书登录方式进入电子招投标交易系统，进行网上招标文件下载等操作。2. 本项目将实行电子开标，请投标人前往郑州市公共资源交易中心网站 <https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/> 下载最新版本的“投标文件制作软件（河南省版）”及“郑州市公共资源交易中心操作手册-投标文件制作手册”，制作电子投标文件时必须使用“投标文件制作软件（河南省版）”，安装最新版投标文件制作工具（河南省版）前，请务必将电脑中安装的原投标文件制作工具（郑州版）完全卸载。）

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《郑州市公共资源交易中心》、《郑州大学招标采购网》上发布。

7. 本次招标联系事项

招标人：郑州大学

地 址：郑州市科学大道 100 号郑州大学主校区

联系人：杨振放

联系方式：0371-67783202

传 真：无

邮 箱：yzf@zzu.zdu.cn

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地 址：郑州市高新区雪松路翠竹街交叉口朗悦公园茂潮流茂 C 座 1207 室

联系人：牛文雅

电 话：0371-53373125

监 督 单 位：郑州市城乡建设局工程招标投标监管处

地 址：郑州市淮河西路 35 号

电 话：0371-67885515

传 真：0371-61788905

邮 箱：sjwgczbjgc@163.com

2024 年 11 月 6 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州市城乡建设局工程招标投标监管处。

九、联系方式

招 标 人：郑州大学

地 址：郑州市科学大道 100 号郑州大学主校区

联 系 人：杨振放

电 话：0371-67783202

电子邮件：yzf@zzu.zdu.cn

招标代理机构：华新项目管理有限公司

地 址：郑州市高新区雪松路翠竹街交叉口朗悦公园茂潮流茂 C 座 1207 室

联 系 人：牛文雅

电 话：0371-53373125

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）