

先农坛庆成宫保护修缮工程-招标公告
(招标编号: 11000023210200035036-XM001)

招标项目所在地区: 北京市

一、招标条件

本先农坛庆成宫保护修缮工程(招标项目编号: 11000023210200035036-XM001), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为财政资金, 招标人为北京古代建筑博物馆。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 中招国际招标有限公司受招标人委托,对先农坛庆成宫保护修缮工程项目组织招标。

招标内容与范围: 本招标项目划分为标段1 个标段, 本次招标为其中的:

001 先农坛庆成宫保护修缮工程

三、投标人资格要求

001 先农坛庆成宫保护修缮工程:

(1) 投标人须具备国家文物局颁发的有效期内的文物保护工程施工一级资质证书(业务范围包含古建筑), 且具备有效的安全生产许可证;

(2) 项目经理须具备中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书(业务范围包含古建筑), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2023年05月11日09时00分00秒---2023年05月18日17时00分00秒

获取方法: 北京市政府采购电子交易平台

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年06月01日09时30分00秒

递交方法: 现场递交纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间: 2023年06月01日09时30分00秒

开标地点及方式: 中招国际招标有限公司六层十二会议室(地址: 北京市海淀区学院南路62号(中关村资本大厦)) 现场开标

七、其他公告内容

项目基本情况

1.项目编号/包号: 11000023210200035036-XM001

2.项目名称: 先农坛庆成宫保护修缮工程

3.项目预算金额: 2728.162288万元、项目最高限价(如有): 2728.092595万元

4.采购需求:

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
				采购需求: 庆成宫坐北朝南, 东西长122.84米, 南北宽110.14米, 四周均有宫墙围合, 占地面积约13529.6

01	先农坛庆成宫保护修缮工程	2728.162288	1	<p>平方米。中轴线从南向北依次为宫门、内宫门、大殿、后殿。大殿、后殿间东、西两侧有东、西配殿，内宫门与大殿间院墙东西各有拱券掖门一间。庆成宫整体布局为院中院，内外宫门形成两个大的院落；建筑集中在轴线北部的同一高台上，周有宫墙相连；后殿左右与配殿用院墙相连形成一小院；建筑高台两侧又各为一个院落，其后墙为庆成宫宫墙，并在宫墙上设门，院内所有建筑及围墙全部为绿琉璃瓦。先农坛庆成宫保护修缮工程范围包含：</p> <p>1. 文物本体修缮：内宫门、正殿、后殿、东西配殿、东西掖门及东西随墙门；</p> <p>2. 其它文物构成：宫墙、院墙及院落铺装及环境。</p> <p>3. 基础设施：设备、电气专业的改造更新，雨污水的改造更新；恢复文物历史环境等。</p> <p>详见招标文件。</p>
----	--------------	-------------	---	---

5.本项目总工期200日历天，两个周期分阶段施工。一期工程工期40天，2023年06月05日起至2023年07月14日止（暂定）；二期工程工期160天，每阶段的实际开工时间以采购人通知为准，中标人应按照采购人的安排调整工程进度。

6.本项目是否接受联合体投标：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：

/。

2.2其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： /。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否接受分支机构参与投标：是 否；

3.2本项目是否属于政府购买服务：

■否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3其他特定资格要求：

(1) 投标人须具备国家文物局颁发的有效期内的文物保护工程施工一级资质证书（业务范围包含古建筑），且具备有效的安全生产许可证；

(2) 项目经理须具备中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书（业务范围包含古建筑），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

三、获取招标文件

1.时间：2023年5月11日至2023年5月18日，每天上午9时00分至12时00分，下午12时00分至17时00



分（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商持CA数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台（

<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标截止时间、开标时间：2023年6月1日9点30分（北京时间）。

地点：中招国际招标有限公司六层十二会议室（地址：北京市海淀区学院南路62号（中关村资本大厦））

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：1) 执行节能产品政府优先采购和强制采购制度；2) 执行环境标志产品政府优先采购制度；3) 根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），按照本次采购标的所属行业的划型标准，符合条件的中小企业应按照招标文件格式要求提供《中小企业声明函》；

4) 根据《财政部、工业和信息化部关于印发的通知》（财库〔2020〕46

号）的规定，对小型和微型企业的响应价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审5

）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目投标。

2.

本项目采用线上线下相结合采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册，办理CA

认证证书、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实数字认证证书情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA认证证书服务热线010-58511086

技术支持服务热线 010-86483801

2.1办理CA认证证书

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体CA办理操作流程指引”，按照程序要求办理。

2.2注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

2.3驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“投标文件编制工具”下载相关客户端。

2.4获取电子招标文件

供应商持CA

数字认证证书登录北京市政府采购电子交易平台获取电子招标文件。未在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取招标文件的**投标无效**。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京古代建筑博物馆

地址：北京市西城区东经路21号

联系方式：010-63163911

2.采购代理机构信息

名称：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦903B



联系方式：010-62108056

邮 箱：wangmanru@cntcitc.com.cn

3.项目联系方式

项目联系人：王曼如

电 话：010-62108056

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：北京古代建筑博物馆

地址：北京市西城区东经路 21 号

联系人：周老师

电话：010-63163911

电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦

联系人：王曼如

电话：010-62108056

电子邮件：wangmanru@cntcitc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

