

中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目施工总承包招标公告
（招标编号：豫工程 20240660001）

项目所在地区：河南省,郑州市

一、招标条件

本中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目施工总承包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 12999.7493 万元；私有资金 0 万元；境外资金 0 万元；自筹资金 0 万元；外国政府及企业投资 0 万元，招标人为河南国际物流枢纽建设运营有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目，位于郑州航空港综合实验区。规划联港大道以东，南海大道以北，疏港东路以西，灵润路以南。主要建设内容为停车场，用地面积约 302 亩。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目施工总承包；

三、投标人资格要求

(001 中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目施工总承包)的投标人资格能力要求 3.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具备有效的营业执照。

3.2 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并具有有效的建筑施工企业安全生产许可证。

3.3 拟派项目经理资格要求：具有一级建造师注册证书（建筑工程专业或市政工程专业），具有有效的安全生产考核合格证（B 类），出具无在建工程承诺书；需提供劳动合同和 2024 年 1 月 1 日以来在本单位缴纳的任 3 个月社会保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，分公司缴纳社保也可）。

3.4 业绩要求：投标人自 2019 年 01 月 01 日（以合同签订时间为准）以来，至少具有 1 个单项合同额不低于 5000 万元的房屋建筑类或市政配套类或停车场类施工项目业绩（合同中包含以上项目业态即可）（需提供含合同关键页、合同双方盖章页业绩证明文件扫描件，合同的任一笔发票的扫描件及对应发票真伪查询截图）。

3.5 财务要求：



投标人财务状况良好，须提供经会计师事务所或审计机构审计的 2021 年度、2022 年度、2023 年度审计报告（包含审计报告正文、资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注、审计单位营业执照复印件、签字注册会计师执业证书复印件）扫描件，投标人成立时间不足一年的，应提供财务会计报表。

3.6 信誉要求：

①本项目投标截止时投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被冻结、接管、破产状态（出具承诺，格式详见招标文件）；

②本次招标不接受被列入失信被执行人黑名单的投标单位，投标人通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（或直接打开“中国执行信息公开网”点击失信被执行人）查询企业、法定代表人、拟派项目经理，并提供查询结果（查询截图必须显示查询日期和结论，查询日期须在公告发布日期之后，否则按废标处理）扫描件加盖投标人公章，经查询上述人员中存在失信记录的将被取消投标资格。

③根据全国检察机关的统一要求，自 2018 年 8 月 1 日起，全国检察机关停止行贿犯罪档案查询工作，投标人在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行查询（包括投标人、法定代表人、项目经理行贿查询），并提供相关网页截图（截图必须显示查询日期和结论，否则按废标处理）扫描件且加盖企业公章。经查询存在违法行为的将被取消投标资格。

④投标人未列入河南投资集团系统黑名单（失信主体）且处于处罚期限内。以代理机构通过“中原招标采购交易平台”网站（<http://www.zybtg.com/sxztgs/index.jhtml>）【信用平台】【失信主体公示】查询为准。

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标【投标人须提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页截图，截图须显示股东信息，若弄虚作假一经核实取消投标（中标）资格】。

3.8 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 30 日 00 时 00 分到 2024 年 10 月 12 日 00 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，登录“河南省公共资源交易中心

（hnszggzyjy.henan.gov.cn）”，须完成市场主体信息库登记，并取得 CA 密钥；投标人请于 2024 年 9 月 30 日~2024 年 10 月 12 日，凭 CA 密钥登录市场主体系统并按网上提示下载招标文件及资料（详见河南省公共资源交易中心-公共服务-办事指南-新交易平台使用手册



(培训资料)-河南省公共资源“智慧交易”平台-投标人操作手册 V1.0)。投标人未按规定时间在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月21日09时00分

递交方式：上传至河南省公共资源交易中心交易系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月21日09时00分

开标地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(三)-6（郑州市经二路与纬四路向南50米路西）

七、其他

1. 招标条件

本招标项目中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区已由相关部门批准建设，招标人为河南国际物流枢纽建设运营有限公司，建设资金来自企业自筹，招标代理机构为中原招采信息科技（河南）有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工总承包进行公开招标，欢迎有意向且具备资格条件的单位参与本项目投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目施工总承包。

2.2 建设地点：郑州航空港综合实验区。规划联港大道以东，南海大道以北，疏港东路以西，灵润路以南。

2.3 建设规模：

中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）项目，位于郑州航空港综合实验区。规划联港大道以东，南海大道以北，疏港东路以西，灵润路以南。主要建设内容为停车场，用地面积约302亩。

2.4 招标范围：

中欧班列（郑州）集结中心-海关作业区（非监管区）施工总承包，具体工作包括但不限于以下内容：

项目施工图纸范围内（包括材料供应、制作安装、运输、试验检测、竣工验收、保修、移交等）包含的建筑安装工程及设备相关工程的所有内容，包括但不限于基建电、临时水、临时道路、土方开挖、基坑支护、回填土、桩基工程、基础施工、主体工程施工、划线和交通标识、标识标牌、景观绿化及室外所有工程（包括但不限于地下通道、道路）等，给排水工程、电气工程、消防工程、弱电智能化预留预埋、雨污水工程、供配电工程、泛光照明及亮化工



程等安装工程(包括室外管网及与红线外市政设施对接部分,以及对接工作的疏通协调),竣工验收备案、移交前的维护、所有工程及设施移交、质保期服务等施工图范围内的全部内容。

2.5 标段划分: 一个标段。

2.6 质量要求: 工程质量符合现行规范和技术标准, 质量达到合格标准。

2.7 计划工期: 180 日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 在中华人民共和国境内注册, 具有独立法人资格, 具备有效的营业执照。

3.2 资质要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质, 并具有有效的建筑施工企业安全生产许可证。

3.3 拟派项目经理资格要求: 具有一级建造师注册证书(建筑工程专业或市政工程专业), 具有有效的安全生产考核合格证(B类), 出具无在建工程承诺书; 需提供劳动合同和2024年1月1日以来在本单位缴纳的任3个月社会保险证明(以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准, 分公司缴纳社保也可)。

3.4 业绩要求: 投标人自2019年01月01日(以合同签订时间为准)以来, 至少具有1个单项合同额不低于5000万元的房屋建筑类或市政配套类或停车场类施工项目业绩(合同中包含以上项目业态即可)(需提供含合同关键页、合同双方盖章页业绩证明文件扫描件, 合同的任一笔发票的扫描件及对应发票真伪查询截图)。

3.5 财务要求:

投标人财务状况良好, 须提供经会计师事务所或审计机构审计的2021年度、2022年度、2023年度审计报告(包含审计报告正文、资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注、审计单位营业执照复印件、签字注册会计师执业证书复印件)扫描件, 投标人成立时间不足一年的, 应提供财务会计报表。

3.6 信誉要求:

①本项目投标截止时投标人没有处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被冻结、接管、破产状态(出具承诺, 格式详见招标文件);

②本次招标不接受被列入失信被执行人黑名单的投标单位, 投标人通过“信用中国”网站“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站(或直接打开“中国执行信息公开网”点击失信被执行人)查询企业、法定代表人、拟派项目经理, 并提供查询结果(查询截图必须显示查询日期和结论, 查询日期须在公告发布日期之后, 否则按废标处理)扫描件加盖投标人公章, 经查询上述人员中存在失信记录的将被取消投标资格。



③根据全国检察机关的统一要求，自2018年8月1日起，全国检察机关停止行贿犯罪档案查询工作，投标人在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行查询（包括投标人、法定代表人、项目经理行贿查询），并提供相关网页截图（截图必须显示查询日期和结论，否则按废标处理）扫描件且加盖企业公章。经查询存在违法行为的将被取消投标资格。

④投标人未列入河南投资集团系统黑名单（失信主体）且处于处罚期限内。以代理机构通过“中原招标采购交易平台”网站（<http://www.zybt.com/sxztgs/index.jhtml>）【信用平台】【失信主体公示】查询为准。

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标【投标人须提供“国家企业信用信息公示系统”查询网页截图，截图须显示股东信息，若弄虚作假一经核实取消投标（中标）资格】。

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 市场主体需要完成信息登记及CA数字证书办理，才能通过河南省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的“新交易平台使用手册（培训资料）”中的《河南省公共资源“智慧交易”平台-市场主体信息管理操作手册》。

4.2 凡有意参加投标者，登录“河南省公共资源交易中心（hnszggzyjy.henan.gov.cn）”，须完成市场主体信息库登记，并取得CA密钥。投标人请于2024年9月30日~2024年10月12日，凭CA密钥登录市场主体系统并按网上提示下载招标文件及资料（详见河南省公共资源交易中心-公共服务-办事指南-新交易平台使用手册（培训资料）-河南省公共资源“智慧交易”平台-投标人操作手册V1.0）。投标人未按规定时间在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 招标文件免费下载。投标人未按规定时间在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4.4 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件，投标人在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复、补遗书等，因投标人未及时查看而造成的后果自负。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（开标时间）：2024年10月21日9时00分，电子投标文件（*.hntf 格式格式）须在投标截止时间前加密上传，逾期未完成上传或未按规定加密的投标



文件，招标人予以拒收。

5.2 加密电子投标文件递交地点：上传至河南省公共资源交易中心交易系统。

开标地点（远程开标机位）：河南省公共资源交易中心远程开标室(三)-6（郑州市经二路与纬四路向南 50 米路西）。

5.3 本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 hnsggzyjy.henan.gov.cn，投标人无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应在招标文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。

5.4 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省公共资源交易中心》网站上发布。

7. 联系方式

招 标 人：河南国际物流枢纽建设运营有限公司

地 址：河南省郑州市航空港护航路 16 号兴港大厦 B 塔 8 楼

联 系 人：刘女士

联系电话：0371-58551109

招标代理机构：中原招采信息科技（河南）有限公司

联系人：魏女士 李先生

电话：0371-60107606、55658257

地址：郑州市农业路东段 29 号海特大厦 6 楼

邮箱：xingyuzbd1@163.com

监督单位：郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）市政建设环保局

地 址：郑州航空港经济综合实验区金港大道与星港路交叉口新港办公区 2 号楼 256

联 系 人：王先生

联系电话：0371-86199628

监督单位：大河控股有限公司

地 址：郑州市农业路东 41 号投资大厦 10 楼



联系人：高先生

联系电话：0371-69158815

河南国际物流枢纽建设运营有限公司

中原招采信息科技（河南）有限公司

2024年9月30日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州航空港经济综合实验区建设局（郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）市政建设环保局）。

九、联系方式

招标人：河南国际物流枢纽建设运营有限公司

地址：河南省郑州市航空港护航路16号兴港大厦B塔8楼

联系人：刘女士

电话：0371-58551109

电子邮件：/

招标代理机构：中原招采信息科技（河南）有限公司

地址：河南省郑州市农业路东段29号海特大厦6楼

联系人：魏女士、李先生

电话：0371-55658257

电子邮件：xingyuzbd1@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李朋超（签名）

招标人或其招标代理机构：中原招采信息科技（河南）有限公司（盖章）

