

天珺一期(南区)项目(10#、11#、13#、14#、15#、S1#楼及其地下室)前期物业服务管理中标候选人公示

(招标编号: XARX2023-XA-05029)

公示结束时间: 2023年06月13日

一、评标情况

标段(包)[001]天珺一期(南区)项目(10#、11#、13#、14#、15#、S1#楼及其地下室):

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 保利陕西物业服务有限公司, 其他类型投标报价: 高层住宅物业服务费 2.20元/月·m², 质量: 符合《西安市住宅小区物业服务指导标准》一级标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第2名: 陕西良城物业管理有限公司, 其他类型投标报价: 高层住宅物业服务费 2.20元/月·m², 质量: 符合《西安市住宅小区物业服务指导标准》一级标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第3名: 西安东源达物业服务有限公司, 其他类型投标报价: 高层住宅物业服务费 2.20元/月·m², 质量: 符合《西安市住宅小区物业服务指导标准》一级标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(保利陕西物业服务有限公司)的项目负责人: 芦森/;

中标候选人(陕西良城物业管理有限公司)的项目负责人: 文海丽/;

中标候选人(西安东源达物业服务有限公司)的项目负责人: 张蕾/;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(保利陕西物业服务有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件;

中标候选人(陕西良城物业管理有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件;

中标候选人(西安东源达物业服务有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(保利陕西物业服务有限公司)的评标情况: /;

中标候选人(陕西良城物业管理有限公司)的评标情况: /;

中标候选人(西安东源达物业服务有限公司)的评标情况: /;



二、提出异议的渠道和方式

以上中标候选人,经评标委员会审定并予以公示,公示期1天,如有异议,请在公示期内向招标人及招标代理机构提出书面意见,逾期不予受理。提交异议应包括以下内容:(一)提出异议人的名称、地址及有效联系方式;(二)异议事项的基本要求;(三)相关请求及主张;(四)有效线索和相关证明材料。异议文件需加盖公章并由其法定代表人或授权代理人签字。

三、其他

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为西安市长安区住房和城乡建设局。

五、联系方式

招标人:西安中嘉置业有限公司

地址:陕西省西安市国家民用航天产业基地航拓路汇航广场A座501室

联系人:/

电话:/

电子邮件:/

招标代理机构:西安日行物业服务咨询评估有限公司

地址:陕西省西安市高新区科技路66号考试大厦1幢2单元20902室

联系人:胡经理

电话:13201779059

电子邮件:/



招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 付强 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

