

北辰区青光示范镇 13p-10-20 单元配套设施论证及细分导则调整论证项目招标
公告

(招标编号: TJRR-20231217)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 北辰区

一、招标条件

本北辰区青光示范镇 13p-10-20 单元配套设施论证及细分导则调整论证项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 23 万元, 招标人为天津市津辰仕佳投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1 项

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 北辰区青光示范镇 13p-10-20 单元配套设施论证及细分导则调整论证项目;

三、投标人资格要求

(001 北辰区青光示范镇 13p-10-20 单元配套设施论证及细分导则调整论证项目) 的投标人资格能力要求: 1、投标人须具有在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的有效营业执照, 证书在有效期内;

2、具有在有效期内的城乡规划编制乙级及以上资质;

3、财务状况报告等相关材料: A. 经第三方会计师事务所审计的 2022 年度财务报告。B. 提交投标文件截止日前六个月内银行出具的资信证明。注: A、B 提供任意一项均可;

4、提交投标文件截止日前三个月内任意一个月依法缴纳税收和社会保险费的相关证明材料;

5、提交投标文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (截至提交投标文件截止日成立不足 3 年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明);

6、投标人若为法定代表人参加协商, 需提供法定代表人资格证明书和法定代表人身份证原件; 投标人若为被授权人参加协商, 需提供法定代表人资格证明书、法定代表人授权书、被授权人身份证原件;

按照《天津市财政局关于在政府采购活动中查询和使用信用记录及做好有关信用主体标识码登记工作的通知》(津财采〔2016〕27 号) 的要求, 根据在开标当日提交投标文件截止时间前从“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 和“中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)”

的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的服务商，拒绝参与政府采购活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月12日08时30分到2023年12月18日17时00分

获取方式：现场或网上领取：4.1 领取时间及售价：2023年12月12日至2023年12月18日，每日8:30-11:30，14:00-17:00（法定节假日除外）发售；文件售价300元/本，文件一经售出，概不退还。4.2 凡具备承担招标项目能力并具备规定资格条件的投标人可携带本单位营业执照复印件加盖公章、资质证书复印件加盖公章和经办人授权委托书及本人身份证（原件及复印件并加盖公章）到：天津市河西区东江道与内江路交汇处香年广场写字楼B座11层领取招标文件【网络领取：将上述复印件加盖公章的扫描件发至我单位邮箱：ruirongbm@126.com（邮件标题 项目名称+单位名称，授权委托书中标明授权人姓名、联系电话、邮箱，发送后务必联系招标负责人确认，若未确认我公司不发放招标文件。经招标负责人确认无误后，将向投标单位联系人发送缴费信息，请投标人务必保证联系人电话畅通，谢谢合作!）】。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月03日10时00分

递交方式：天津市河西区东江道与内江路交口香年广场B座11层开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月03日10时00分

开标地点：天津市河西区东江道与内江路交口香年广场B座11层开标室

七、其他

- 1、北辰区青光示范镇13p-10-20规划单元内出让区7号地块进行土地细分导则修改论证，对7号地内小区中心绿地5000m²、老年人日间照料中心1000m²进行调整
- 2、服务期限 自甲方提供资料完备之日起30个工作日内完成论证方案，后期配合甲方完成相关论证评审工作。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为甲方委托监督部门。

九、联系方式

招 标 人：天津市津辰仕佳投资发展有限公司



地 址：天津市北辰区青光镇谷川高科 20 号楼 301-16

联 系 人：焦工

电 话：022-88264055

电子邮件：/

招标代理机构：瑞融工程咨询管理有限公司

地 址：天津市河西区东江道与内江路交口香年广场 B 座 11 层

联 系 人：李颖

电 话：022-88262027-890

电子邮件：ruiromgbm@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

