

前进路-通达街铁路住宅小区哈尔滨铁路通达工贸有限责任公司产权调换房屋价值评估项目更正公告

(招标编号：YK 招 2024001)

一、内容：

原公告变更为：

招标公告

招标编号：YK 招 2024001

1. 招标条件

黑龙江省宇堃建设工程咨询有限责任公司受哈尔滨铁路房建置业集团有限公司委托，对前进路-通达街铁路住宅小区哈尔滨铁路通达工贸有限责任公司产权调换房屋价值评估项目进行公开招标，欢迎符合相应资格条件的投标人参加。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：前进路-通达街铁路住宅小区哈尔滨铁路通达工贸有限责任公司产权调换房屋价值评估项目；

2.2 项目地点：道里区前进路与通达街拐角处；

2.3 建设规模：7536.89 平方米；

2.4 招标控制价：73000 元；

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人，须在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，须具备哈尔滨市行政主管部门列入房屋征收拆迁《评估目录》的评估单位，并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的的能力，不存在违规、违纪、违法现象；

3.2 本次招标要求投标人，拟派项目负责人须具备相关专业评估师及以上职称证书；

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（以投标登记的先后顺序为准）。

3.5 潜在投标人自行通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)等渠道查询投标人(含供应商法定代表人)信用记录，如有被列入失信被执行人名单的，严禁参与本项目投标

3.6 资格审查方式：本项目采用资格后审方式。

4. 获取招标文件

4.1 潜在投标人请于 2024 年 04 月 25 日至 2024 年 04 月 30 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时(北京时间，下同)携带以下材料的原件及复印件一份(清晰复印件加盖企业公章)到黑龙江省宇堃建设工程咨询有限责任公司(哈尔滨市道里区钢铁街 115 号)报名登记(0451-55632777)，逾期不予受理

(1)法定代表人身份证；委托代理人身份证(附法定代表人身份证明及授权委托书)；

(2)营业执照；

(3)基本账户开户许可证；

(4)评估目录；

(5)项目负责人证书；

(6)信用核查记录；

潜在投标人应对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。

4.2 只有在招标代理机构报名登记并经确认同意的潜在投标人，方有资格获取招标文件参加本项目的招标会。

4.3 招标文件售价 500 元，售后不退。

5. 投标截止时间及开标时间

2024 年 5 月 14 日 14 时 00 分(北京时间)。投标人应在此时间前将密封的投标文件送达黑龙江省宇堃建设工程咨询有限责任公司，逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人将不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告将在中国招投标公共服务平台(<http://bulletin.cebpubservice.com/>)”发布。

有关本项目投标的其它事宜，请与黑龙江省宇堃建设工程咨询有限责任公司联系。

7. 联系方式

招标单位：哈尔滨铁路房建置业集团有限公司

地 址：哈市南岗区邮政街 399 号

联系人：李先生

电话：0451-86423965

招标代理机构：黑龙江省宇堃建设工程咨询有限责任公司



