

娄底高新区智慧家居产业园建设项目（一期）工程总承包中标候选人公示

（招标编号：HNZZ-2023GC02）



公示结束时间：2023年07月05日

一、评标情况

标段(包)[001]娄底高新区智慧家居产业园建设项目（一期）工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南省第二工程有限公司（牵头方）、湖南省建筑科学研究院有限责任公司（成员方），投标报价：20156.938392万元，质量：设计要求：符合国家、地方现行有关标准及规范，并通过有关部门的验收审查；
施工要求：达到《工程施工质量验收规范》验收相关规定的合格标准；
设备安装：满足国家、行业相关规定，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第2名：长沙九峰建设工程有限公司（牵头方）、中国中建设计研究院有限公司（成员方），投标报价：20336.772148万元，质量：设计要求：符合国家、地方现行有关标准及规范，并通过有关部门的验收审查；
施工要求：达到《工程施工质量验收规范》验收相关规定的合格标准；
设备安装：满足国家、行业相关规定，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第3名：中铭城市建设集团有限公司（牵头方）、中天设计集团有限公司（成员方），投标报价：20227.659532万元，质量：设计要求：符合国家、地方现行有关标准及规范，并通过有关部门的验收审查；
施工要求：达到《工程施工质量验收规范》验收相关规定的合格标准；
设备安装：满足国家、行业相关规定，工期/交货期/服务期：365天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省第二工程有限公司（牵头方）、湖南省建筑科学研究院有限责任公司（成员方）)的项目负责人：黄凯壹级注册建造师证/湘1432016201874



870;

中标候选人(长沙九峰建设工程有限公司(牵头方)、中国中建设计研究院有限公司(成员方))的项目负责人:陈浩壹级注册建造师证/湘1432006201106923;

中标候选人(中铭城市建设集团有限公司(牵头方)、中天设计集团有限公司(成员方))的项目负责人:彭质彬壹级注册建造师证/湘 1332006200702030;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省第二工程有限公司(牵头方)、湖南省建筑科学研究院有限责任公司(成员方))的资格能力条件:响应;

中标候选人(长沙九峰建设工程有限公司(牵头方)、中国中建设计研究院有限公司(成员方))的资格能力条件:响应;

中标候选人(中铭城市建设集团有限公司(牵头方)、中天设计集团有限公司(成员方))的资格能力条件:响应;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省第二工程有限公司(牵头方)、湖南省建筑科学研究院有限责任公司(成员方))的评标情况:详见附件;

中标候选人(长沙九峰建设工程有限公司(牵头方)、中国中建设计研究院有限公司(成员方))的评标情况:详见附件;

中标候选人(中铭城市建设集团有限公司(牵头方)、中天设计集团有限公司(成员方))的评标情况:详见附件;

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南娄底高新技术产业开发区开发建设局，联系电话0738-4431411。

五、联系方式

招 标 人：湖南娄底高新技术产业开发区管理委员会

地 址：娄底市涟源市涟商总部酒店

联 系 人：龙方来

电 话：13937148377

电子邮件：3221692531@qq.com


招标代理机构：湖南中享项目管理有限公司

地 址：长沙市岳麓区达美中心写字楼11楼1146室

联 系 人：张飞（项目负责人）、龚洋、戴永乐

电 话：19376686683

电子邮件：971237832@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

娄底高新区智慧家居产业园建设项目（一期）工程总承包

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，娄底高新区智慧家居产业园建设项目（一期）工程总承包评标工作已经结束，本项目采用“湘建监督（2021）36号文件规定的“综合评估法”，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示，公示期三个工作日。

招标人：湖南娄底高新技术产业开发区管理委员会

联系电话：13937148377

招标代理机构：湖南中享项目管理有限公司

联系电话：0731-85132528、19376686683

监督部门：湖南娄底高新技术产业开发区开发建设局

联系电话：0738-4431411

中标候选人信息

中标候选人名称 (不排序)	联合体牵头人：湖南省第二工程有限公司 联合体成员：湖南省建筑科学研究院有限责任公司	联合体牵头人：长沙九峰建设工程有限公司 联合体成员：中国中建设计研究院有限公司	联合体牵头人：中铭城市建设集团有限公司 联合体成员：中天设计集团有限公司	
投标报价（元）	201569383.92	203367721.48	202276595.32	
建安工程费下浮率	1.02%	0.13%	0.67%	
建安工程费投标报价（元）	199999383.92	201797721.48	200706595.32	
设计费投标报价（元）	1570000.00	1570000.00	1570000.00	
详细评审得分情况	总分	90.83	82.27	77.91
	技术方案	18.75	18.09	17.30
	企业资信及履约能力	37.98	30.40	26.64
	投标报价	34.10	33.78	33.97
工程业绩	资格要求的业绩	湘乡市技术产业建设项目工程总承包（EPC）	湖口县新动能产业园（标准厂房）项目设	东昌区夹皮祥元工业园标准化厂房及基础

			计施工 EPC 总承包	设施建设项目 (工程总承包)	
	独立投标人 (设计资质) 或联合体中设计单位	1. 湘乡市技术产业建设项目工程总承包 (EPC) 2. 地产·铁牛电子信息产业园设计施工总承包	湖口县新动能产业园 (标准厂房) 项目设计施工 EPC 总承包	东昌区夹皮祥元工业园标准化厂房及基础设施建设项目 (工程总承包)	
	独立投标人 (施工资质) 或联合体中施工单位	1. 攸县工业园返乡创业园一期工程设计施工总承包 2. 航空城科创园二期 (2.1) 项目设计施工总承包	恩瑞国际物流城A块二期标准厂房1#、2#栋建安工程	长沙奥托医链智慧产业园项目	
获奖情况	独立投标人 (设计资质) 或联合体中设计单位	国家级设计奖项	1. 桂阳县全民健身中心场馆 (A、B、C 区) 2. 湘西武陵山文化产业园I标-非物质文化遗产展览综合大楼	1. 海峡文化艺术中心 2. 北京友谊宾馆友谊宫改扩建项目	/
		省级设计奖项	1. 长沙融创施柏阁酒店 (长沙未来城城市综合体A区项目A25地块一期工程) 2. 中南大学新校区工业训练基地	1. 湖南汽车工程职业学院新校区建设项目 2. 吉首大学大田湾校区医药综合实验训练大楼项目	/
	独立投标人 (施工资质) 或联合体中施工单位	国家级施工奖项	/	/	/
		省级施工奖项	芙蓉奖:靖州县承接产业转移标准厂房及配套基础设施建设项目 (标四) 省优质工程奖:枫华府第汇智广场	/	/
		国家级标准化工地	洋浦产城融合安居工程及配套设施项目 (一期) 施工四标段	/	/
		省级质量管理标准化优良工地	12个	/	/
		省级安全生产标准化优良工地	11个	/	/



拟任工程 总承包项 目负责人	姓名	黄凯	陈浩	彭质彬
	证书名称和编号	壹级注册建造师证/湘1432016201874870	壹级注册建造师证/湘1432006201106923	壹级注册建造师证/湘1332006200702030
拟任施工 负责人	姓名	黄凯	陈浩	彭质彬
	证书名称和编号	壹级注册建造师证/湘1432016201874870	壹级注册建造师证/湘1432006201106923	壹级注册建造师证/湘1332006200702030
拟任设计 负责人	姓名	余水	曹健	杨德华
	证书名称和编号	壹级注册建筑师证/20054300361	壹级注册建筑师证/20114300535	壹级注册建筑师证/20192200511
投标担保	担保方式	投标承诺	电子保函	电子保函
	担保机构	/	湖南联邦兴业融资担保集团有限公司	娄底市兴委融资担保有限公司
	经营地址	/	湖南省娄底市双峰县永丰镇思云路地税局旁	娄底市娄星区吉星路与金融街交叉口西北角处4栋5-1301、1401
	联系电话	/	0738-6858655	0738-8228806

技术方案评审得分情况

投标人名称(牵头人)	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
湖南省第二工程有限公司	67.70	50.80	66.70	51.30	51.10	66.30	67.85
长沙九峰建设工程有限公司	65.80	48.40	64.80	48.60	48.60	64.90	66.20
中铭城市建设集团有限公司	61.50	46.90	63.00	45.90	46.30	63.20	62.50
常德蓝天建筑有限公司	64.20	48.80	64.90	48.60	48.80	63.00	63.20

被否决投标的投标人名称、 否决依据和原因：无

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2019〕294号）提出异议。公示期满若无异议，招标人将组织召开定标会议，确定该项目的中标人。

