

2023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务招标公告

(招标编号: ZB-23-469)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 通州区

一、招标条件

本 2023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 2500 万元, 招标人为北京宏仁瑞农运营管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算: ¥25200000.00 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务;

三、投标人资格要求

(0012023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务)的投标人资格能力要求: 3.1 投标人须为在中华人民共和国境内注册并能够独立承担民事责任的法人实体, 具有政府相关行政部门核发的有效营业执照;

3.2 投标人具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力;

3.3 投标人具有依法缴纳税金和社会保障资金的良好记录;

3.4 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3.5 投标人参加本招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录, 且不得被信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单。

3.6 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于招标人的投标人才能参加投标;

3.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得在本项目同一合同项下同时参加投标;

3.8 不允许挂靠、借用资质行为;

3.9 投标人已正式获得了本项目的招标文件;

3.10 本招标项目不接受联合体投标;

3.11 符合法律、行政法规规定的其它要求。;

本项目 不允许 联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 11 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：现场购买。领取招标文件时必须携带的资料：法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证（原件及加盖供应商单位公章的复印件），具体详见本公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 02 日 10 时 00 分

递交方式：北京宏仁瑞农运营管理有限公司六层会议室（北京市通州区马驹桥镇九德路 88 号-A53）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 02 日 10 时 00 分

开标地点：北京宏仁瑞农运营管理有限公司六层会议室（北京市通州区马驹桥镇九德路 88 号-A53）

七、其他

1. 招标条件

2023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务经北京宏仁瑞农运营管理有限公司批准建设，且已具备进行招标的条件，现诚挚邀请符合条件的投标人参加本项目的投标活动。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：2023 年马驹桥东部 19 个村片区保洁服务

2.2 招标编号：ZB-23-469

2.3 招标方式：公开招标

2.4 资金来源：企业自筹

2.5 项目预算：¥25200000.00 元

2.6 招标范围：马驹桥镇镇东部片区 19 个村：包含陈各庄、姚辛庄、前堰上、后堰上、小杜杜、大杜杜、六郎庄、西马各庄、柏福、神驹、大松岱、小松岱、东田阳、西田阳村、南小营、团飘庄、史村、前银子村、后银子村所有范围内的道路清理保洁、小广告清理、公厕保洁、公共区域、拆迁区域等全部保洁及生活垃圾分类收集运输服务，具体内容详见招标文件。

2.7 服务周期：1 年。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须为在中华人民共和国境内注册并能够独立承担民事责任的法人实体，具有政府相关行政部门核发的有效营业执照；

- 3.2 投标人具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力；
- 3.3 投标人具有依法缴纳税金和社会保障资金的良好记录；
- 3.4 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.5 投标人参加本招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，且不得被信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单。
- 3.6 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于招标人的投标人才能参加投标；
- 3.7 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得在本项目同一合同项下同时参加投标；
- 3.8 不允许挂靠、借用资质行为；
- 3.9 投标人已正式获得了本项目的招标文件；
- 3.10 本招标项目不接受联合体投标；
- 3.11 符合法律、行政法规规定的其它要求。

4. 招标文件领取

- 4.1 领取时间：2023年12月11日至2023年12月18日（节假日除外），每天上午9:00-11:30，下午13:30-17:00（北京时间）
- 4.2 招标文件售价：每套人民币200元（含税），招标文件售后不退。
- 4.3 文件领取地址：北京市朝阳区八里庄陈家林九号院华腾世纪总部公园f座1106室
- 4.4 方式：现场购买。领取招标文件时必须携带的资料：法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证（原件及加盖供应商单位公章的复印件）

5. 招标文件的澄清

- 5.1 投标人在获得招标文件后应仔细阅读和研究，如有疑问将要求澄清的问题以书面的形式提交招标人和招标代理机构。

特别提醒：所有问题应以书面的形式交给上述联系人，任何口头提问将不被接受。

- 5.2 招标人和招标代理机构对收到的要求澄清的问题酌情以书面的形式予以答复，上述答复将不标明问题的来源，并以招标文件澄清或者修改文件的形式发出。招标代理机构将在投标截止时间15日前将招标文件澄清或者修改文件通过传真或电子邮件的方式发送给所有购买招标文件的投标人。

6. 投标文件递交截止/开标时间：2024年1月2日10点00分（北京时间）。

7. 投标文件递交/开标地点：北京宏仁瑞农运营管理有限公司六层会议室（北京市通州区马驹桥镇九德路88号-A53）。

8. 凡对本次招标提出询问，请与招标代理机构联系。
9. 本公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>) 刊登。
10. 联系方式

招 标 人：北京宏仁瑞农运营管理有限公司

通讯地址：北京市通州区马驹桥镇九德路 88 号-A53

联 系 人：张习文

电 话：010-60591388

招标代理机构：北京北咨工程咨询有限公司

通讯地址：北京市朝阳区八里庄华腾世纪总部公园 F 座 11 层

联 系 人：陈思、江晓锋

电 话：13001181606、18611693106

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京宏仁瑞农运营管理有限公司

地 址：北京市通州区马驹桥镇九德路 88 号-A53

联 系 人：张习文

电 话：010-60591388

电子邮件：/

招标代理机构：北京北咨工程咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区八里庄陈家林九号院华腾世纪总部公园 I 座 9 号楼

联 系 人：陈思、江晓锋

电 话：13001181606

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈思（签名）



招标人或其招标代理机构：



(盖章)