

济南地铁 1、2、3 号线站内便民服务柜、共享充电宝设备、共享雨伞设备点位租  
赁项目招商公告（二次）

（招标编号：SJSDWY-2024-001-001）

项目所在地区：山东省

## 一、招标条件

本济南地铁 1、2、3 号线站内便民服务柜、共享充电宝设备、共享雨伞设备点位租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 0，招标人为舜洁(山东)物业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：1. 招商范围：济南轨道交通 1、2、3 号线设有便民用房、自助售货机点位、民生服务点位和集中物业。本次招商范围为民生服务点位中可经营共享充电宝设备、共享雨伞设备、便民服务柜（应急应季民生服务柜）的点位，其中便民服务柜可经营应急应季民生服务类商品，例如卫生巾、折叠太阳伞、防晒口罩、防晒乳液、冰袖、纸尿裤、润唇膏、丝袜、一次性雨衣、纸巾、湿巾等。2. 招商点位分布：济南地铁 1、2、3 号线 43 个车站共 86 处点位，每个车站 2 处点位，分布于站厅层和站台层。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)济南地铁 1、2、3 号线站内便民服务柜、共享充电宝设备、共享雨伞 设备点位租赁项目；

## 三、投标人资格要求

(001 济南地铁 1、2、3 号线站内便民服务柜、共享充电宝设备、共享雨伞 设备点位租赁项目)的投标人资格能力要求：1. 在中华人民共和国（境内）注册成立的独立法人，经营范围符合项目要求(具有自助设备产品经营所必须的各类合法资格及有效证照)；

2. 企业信誉良好，企业未被“中国执行信息公开网”和国家企业信用信息公示系统列入经营异常名录，严重违法企业名单；

3. 具有相关项目运营经验，提供类似业绩合同；

4. 参与本项目不同竞租人的法定代表人或者其重要部门负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的，只能接受其中一家参与本项目；

5. 不接受个人、联合体报名。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 20 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 26 日 17 时 30 分

获取方式：邮件获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 01 日 14 时 00 分

递交方式：山东省济南市历下区杨柳路与舜华路交叉口东北角济南轨道交通姜家庄停车场办公楼会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 01 日 14 时 00 分

开标地点：山东省济南市历下区杨柳路与舜华路交叉口东北角济南轨道交通姜家庄停车场办公楼会议室

#### 七、其他

本次招商范围为民生服务点位中可经营共享充电宝设备、共享雨伞设备、便民服务柜（应急季民生服务柜）的点位。三类设备为一个组合，不单独招商，

合作方报名表获取地址：[https://cg.shunjiewy.com/notice\\_info.php?id=65](https://cg.shunjiewy.com/notice_info.php?id=65)

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为舜洁(山东)物业发展有限公司。

#### 九、联系方式

招 标 人：舜洁(山东)物业发展有限公司

地 址：山东省济南市历下区杨柳路与舜华路交叉口东北角济南轨道交通姜家庄停车场办公楼

联 系 人：王震

电 话：0531-59902363

电子邮件：[sjsdwyzs001@163.com](mailto:sjsdwyzs001@163.com)

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）