

林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）
（招标编号：LZJK-2024-020）

项目所在地区：河南省, 安阳市, 林州市

一、招标条件

本林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 1400 万元，招标人为林州建工集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）；

三、投标人资格要求

(001 林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 02 日 08 时 30 分到 2024 年 08 月 08 日 17 时 30 分

获取方式 林州市建科工程项目管理有限公司（红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼 603 室） 获取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 23 日 09 时 30 分

递交方式 林州市建科工程项目管理有限公司开标厅（红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 23 日 09 时 30 分

开标地点 林州市建科工程项目管理有限公司开标厅（红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼）

七、其他

1. 招标条件

林州市建科工程项目管理有限公司受林州建工集团有限公司的委托，对林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）进行公开招标。欢迎符合条件的投标人参加。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：林州市城西胡家庄·望河花语棚户区改造项目消防、通风工程项目（A区）。

2.2 招标编号：LZJK-2024-020

2.3 工程地点：林州市境内。

2.4 工程概况：林州市城西胡家庄·望河花语项目位于王相路与向阳街交叉口西北角，A区建筑面积12.7万m²，包括住宅楼、商业楼、配套用房、地下车库和人防建筑等，工程造价约1400万元。

2.5 计划工期：180天，自进场开始施工计算。

2.6 招标范围：施工图纸范围内及设计变更所有消防、通风工程相关内容，包括主楼、商业、配套用房、附属用房、非人防地库及人防地库的消防、通风（含人防通风）、喷淋、生活给水（含泵房设备）、火灾自动报警及联动控制系统、防火卷帘门、挡烟垂壁、抗震支吊架、应急照明，并包括防火卷帘接线、各类风机接线、人防防爆按钮、三色灯箱接线、管道试压、油漆和保温、各系统的调试等（发包人指定分包除外），不包含土建预埋工程。

2.7 标段划分：本次招标一个标段：A区

2.8 招标方式：公开招标

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立的法人资格，具备建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包资质一级。

3.2 投标人在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的施工能力，投标人需提供近三年审计报告（2021年、2022年、2023年、若企业成立不足3年的，需提供企业成立当年至2023年的财务审计报告）企业财务状况良好，未亏损。

3.3 项目经理、技术负责人及五大员（施工员、安全员、材料员、质量员、资料员）提供在本单位缴纳的2022年以来连续3个月及以上连续社保证明；拟派项目经理具备机电工程专业壹级注册建造师资格（在本单位注册，不含临时执业证书）和有效的安全生产考核合格证书（B证），且没有正在施工和正在承接的工程项目、拟派技术负责人具有工程类中级工程师及以上职称。

3.4 投标报名前需经过代理机构对潜在投标人资格预审，对投标人营业执照、开户许可证、



法人身份证、法人授权资格、相关要求人员证件及社保、资质证书、类似业绩等资格，审核通过后方可报名及领取招标文件进行投标活动。

3.5 投标人未被列入失信被执行人名单（中国执行信息公开网

<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，信用信息以信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）公布为准。

3.6 本次招标不接受联合体。

4. 招标文件的获取

4.1 获取招标文件，请于 2024 年 8 月 2 日至 2024 年 8 月 8 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30—11:30，下午 15:30—17:30，在林州市建科工程项目管理有限公司（红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼 603 室）获取招标文件。

4.2 投标报名前需经过代理机构对潜在投标人资格审查，对投标人营业执照、开户许可证、法人身份证、法人授权资格、相关要求人员证件及社保、资质证书等资格，审核通过后方可报名及领取招标文件进行投标活动。

4.3 招标文件每套售价 1000 元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1. 截止时间：2024 年 8 月 23 日 09 点 30 分（北京时间）。

5.2. 地点：林州市建科工程项目管理有限公司开标厅（红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼）。

6. 发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，公告期限为五个工作日。

7. 联系方式

1. 采购人信息

名称：林州建工集团有限公司

地址：林州市开元区卓越太阳城商业楼四楼

信用代码：91410581060015570J

联系人：李楨

联系方式：03726659906

2. 采购代理机构信息



名称：林州市建科工程项目管理有限公司

地址：红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼 603 室

信用代码：91410581MA9FB9FC5F

联系人：刘世杰

联系方式：13333720567

3. 监督单位：林州市城市投资集团有限公司纪检监察室

监督电话：13837200728

八、监督部门

本招标项目的监督部门为林州市城市投资集团有限公司纪检监察室。

九、联系方式

招标人：林州建工集团有限公司

地址：林州市开元区卓越太阳城商业楼四楼

联系人：李楨

电话：03726659906

电子邮件：/

招标代理机构：林州市建科工程项目管理有限公司

地址：红旗渠大道国家 863 林州科技产业园 A1 栋东区六楼 603 室

联系人：刘世杰

电话：13333720567

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘世杰（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

