

楚雄州禄丰市警邮车管所装修改造工程项目

竞争性磋商公告



1. 招标条件

本招标项目楚雄州禄丰市警邮车管所装修改造工程项目经《关于楚雄州禄丰市分公司警邮车管所和交管便民服务点建设所需费用的批复》（云邮分批复〔2024〕379号）批准建设，项目业主为中国邮政集团有限公司楚雄州公司，建设资金来自自筹，资金落实情况：已落实，招标人为中国邮政集团有限公司楚雄州分公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行招标，招标方式为：竞争性磋商。

2. 项目概况

- 2.1 项目建设地点：楚雄州禄丰市。
- 2.2 计划工期：40日历天。
- 2.3 质量要求：按国家相关工程质量验收标准一次验收合格。
- 2.4 总投资：约49.6万元。

3. 招标范围及招标规模

招标范围：楚雄州禄丰市警邮车管所装修改造工程项目工程量清单及图纸上的所有内容。
招标规模：详见工程量清单所示内容。

4. 投标人资格要求

- 4.1 投标人在中华人民共和国境内注册，具备有效的企业法人营业执照；
- 4.2 具备有效安全生产许可证；
- 4.3 投标人社会信誉良好，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态；2018年至今无骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，无拖欠农民工工资记录，当前未被建设行政主管部门取消投标资格或列入黑名单；
- 4.4 供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，并分别提供相关证明材料；如依法免税，则须提供相应文件证明其依法免税；如依法不需要缴纳社会保障资金，则须提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金；
- 4.5 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉资质条件。
- 4.6 项目负责人资格：建筑工程专业，贰级及以上注册建造师；拟派项目负责人具备有效的安全生产考核合格证书；注册在本单位，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人；

4.7 技术负责人：具有建筑工程类中级或以上职称，且必须为本单位人员；

4.8 财务要求：投标人应具有良好财务状况，提供 2021 至 2023 年(成立不足三年的公司提供自成立之日至今)的财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表或损益表）；

4.9 企业业绩要求：2021 年至今承担过 1 项同类业绩(同类业绩是指合同金额不少于 35 万元的装修改造工程)；

4.10 项目负责人业绩要求:项目负责人业绩要求:2021 年至今承担过 1 项同类业绩(同类业绩是指合同金额不少于 35 万元的装修改造工程)；

4.11 人员配备要求：根据工程情况自行配备；

4.12 其他要求：1. 企业资质要求：投投标人须具有建设行政主管部门核发的建筑装饰工程专业承包贰级及以上资质；

4.13 投标人 2021 年至今没有受到建设主管部门取消投标资格的行政处罚；（2）未在“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”、“信用中国（云南）（<http://www.yncredit.gov.cn/>）”的失信被执行人中（由招标代理机构查询所有投标人的情况并截图，交评标委员会评审）。

5. 本项目严禁转包、分包。不接受联合体投标。

6. 招标文件的获取

报名及获取招标文件：凡有意参加投标者，请于 2024 年 8 月 26 日至 2024 年 8 月 30 日，持公司营业执照副本、资质证书副本、法定代表人身份证明书、授权委托书及介绍信到云南东臻工程项目管理有限公司获取采购文件，每天上午 8：00 时至 11：30 时，下午 14：30 时至 17：30 时(节假日除外)。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2024 年 9 月 6 日上午 10 点 00 分（北京时间）

地点：云南东臻工程项目管理有限公司开标室（楚雄市开发区黎明路 26 号三楼）

逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，将被拒收。

7、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

8、发布公告的媒体

本项目招标公告在“中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)”、“中国邮政官方网站(www.chinapost.com.cn)”和“云采招阳网(<https://www.ebidcn.com>)”

上同时发布，招标人和招标人委托的项目招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

9、联系方式

采购人：中国邮政集团有限公司楚雄州分公司

邮编：675000 地址：楚雄市鹿城北路 36 号

联系人：李老师

电话：15808780699

传真：

招标代理机构：云南东臻工程项目管理有限公司

办公地址：楚雄市高新区黎明路 26 号 3 楼

联系电话：13769263111

联系人：邱东



2024年8月26日