

1.招标条件

本招标项目固定资产投资项目（含空间布局调整项目）工程造价咨询单位遴选入围已由发展规划部批准建设，项目业主为辽沈工业集团有限公司，资金来源及出资比例为企业自筹100%，招标人为辽沈工业集团有限公司。该项目已具备招标条件，北京五环国际工程管理有限公司受招标人委托，现对该项目的服务进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：辽宁省沈阳市大东区厂区和辽宁省葫芦岛市兴城市厂区。

2.2 项目建设规模：辽沈集团固定资产投资项目（含空间布局调整项目）建筑安装工程造价咨询服务（其中空间布局调整项目：建筑安装工程费共计约25.04亿元，新增建筑面积275619m²，改造利用建筑面积22305m²，本项目已完成或已委托的造价咨询服务工作不包含在本次招标范围内）。

2.3 服务期限：自双方签字盖章合同生效之日起至2026年12月31日(以项目实际完成时间为准)。

2.4 招标范围：包括但不限于：工程量清单编制或审核、工程量清单计价或审核、招标控制价编制或审核、施工图预、结算编制或审核、施工阶段全过程工程造价咨询服务、工程结算审核等。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备（1）资质要求：具有独立订立合同和履行合同能力的中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织（须提供营业执照或事业单位法人证书）；（2）人员要求：项目负责人须具有一级造价工程师注册证书（注册在本单位，须提供注册证书，投标截止时间前三个月社会保险证明），具有工程或经济系列高级（或以上）职称证书,10年以上工作经验(需提供承诺书)；（3）业绩要求：2020年01月01日起至投标截止时间止，至少具有一项全过程工程造价咨询服务的业绩（工程造价投资额不低于5亿元）。（提供清晰可辨认的合同原件的扫描件，以合同签订时间为准，合同内容需包括项目内容、合同金额（或项目投资额，如合同内容无法体现投资额的，应提供相应业绩委托人出具加盖公章的投资额证明文件）、签订日期、双方盖章）；（4）信誉要求：投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单、未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单，提供网站截图（评审时以现场网上查验为准），投标人应在人员、设备方面具有相应的服务和履约能力；（5）其他要求：2020年1月1日以来，未被列为中国兵器工业集团有限公司失信供应商名录（提供承诺函）。资质，业绩，并在人员、设备方面具有相应的服务能力。

3.2 本项目不接受联合体投标。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023年12月26日 23时55分00秒至2024年01月02日 23时55分00秒（北京时间，下同），在中国兵器电子招标投标交易平台（网址：<https://bid.norincogroup-ebuy.com>）注册并下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价500.00元，售后不退。

4.3 技术资料类别：无图纸。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年01月17日 09时30分，投标人应在投标截止时间前通过中国兵器电子招标投标交易平台使用CA数字证书加密并递交电子投标文件，并在此时间前现场递交单独密封的纸质版投标文件。

5.2 递交单独密封的纸质版投标文件的递交地点：辽宁省沈阳市大东区望花中街111号辽宁蒲商大厦1301。

5.3 投标人递交的纸质版文件仅作为资料归档使用，如果开标现场平台软件无法获取、解密投标人上传的电子版投标文件，则认为此次投标无效，不再使用纸质版投标文件参与评标。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国兵器采购电子商务平台、中国兵器电子招标投标交易平台(<https://bid.norincogroup-ebuy.com>)、中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。

7.联系方式

招标人：辽沈工业集团有限公司

地址：辽宁省沈阳市大东区正新路42号

邮编：

联系人：张妍

电话：18540359967

传真：

电子邮件：

招标代理机构：北京五环国际工程管理有限公司

地址：北京市市辖区西城区西便门内大街85号

邮编：

联系人：杜茁

电话：13889393786

传真：

电子邮件：BJWH_DBGL@163.com

8.投诉/异议受理

单位名称：辽沈工业集团有限公司

联系人：张妍

地址：辽宁省沈阳市大东区正新路42号

电话：18540359967