

某项目建筑工程总承包招标公告
(招标编号：0730-236022030194/01)



项目所在地区：四川省, 绵阳市

一、招标条件

本某项目建筑工程总承包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金上级拨款，招标人为某部。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目主要是在已建工程基础上进行改扩建，已建工程主要包括洞体回路基础、压缩机及电机基础、润滑油站基础、冷却系统基础、高位油箱等设计建设。本项目主要是在已建工程附近，为能力提升项目设备设计、建设相应设备基础及管沟，主要包括洞体支路基础、压缩机及电机基础、润滑油站基础、冷却系统基础及配套电缆地沟。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)某项目建筑工程总承包；

三、投标人资格要求

(001 某项目建筑工程总承包)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人具备独立法人资格及有效的企业法人营业执照，无外资、港澳台背景，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计、采购、施工及项目管理能力。同时，应满足下列要求：

(1) 资质要求：投标人须同时具备以下资质

①建筑工程施工总承包叁级及以上资质及建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质和建筑行业（机电工程）设计乙级及以上资质

(2) 类似业绩要求：投标人须具备以下两项业绩中的一项

①近五年（以合同签订时间为准）具有设计采购施工总承包（EPC）业绩，单项合同额在 90 万元及以上；

②近五年（以合同签订时间为准）具有施工总承包业绩，单项合同额在 90 万元及以上；同时具有设计业绩。

备注：类似项目是指地基与基础工程，达到或超过本招标项目投资和规模的工程项目。

(3) 投标人拟派项目经理资格：投标人拟派项目经理应同时具备以下条件

①取得相应工程建设类有效的注册执业资格且注册在投标人单位，包括注册建筑师或勘察设

计注册工程师或一级注册建造师（建筑工程专业）；

②具有五年以上相关工作经验，且具有工程类高级及以上职称证书；

③近五年（以合同签订时间为准）在房屋建筑工程设计采购施工总承包（EPC）项目或施工总承包项目中，担任过项目经理或施工项目负责人，且单项合同额在 90 万元及以上；

④工程总承包投标时未在其他项目中担任项目经理、施工项目负责人，并出具书面无在施记录情况说明。

（4）投标人拟派设计项目负责人资格：国家注册建筑师或国家注册结构工程师资格，具有工程类中级及以上职称证书。

（5）投标人拟派施工项目负责人资格：一级注册建造师（建筑工程专业），具有工程类中级及以上职称证书。

（6）财务要求：财务要求：近三年财务状况良好，基本账户目前未处于冻结状态，提供经会计师事务所或审计机构审计的 2019、2020、2021 年度财务审计报告或 2020、2021、2022 年度财务审计报告。

（7）信誉要求：“军队采购网”网站中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单和供应商暂停名单；在“信用中国”网站(中国执行信息公开网)中未被列入失信被执行人；在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站中未被列入黑名单记录。以上证明文件提供能体现查询时间的网页截图复印件或扫描件，查询时间范围为招标公告发布之后至投标截止时间前任一天即可。

（8）其他要求：

①投标人具有有效的安全生产许可证（投标人为联合体的，牵头人提供即可）。

②提供诚信责任保证金承诺书。

③拟派项目经理、拟派设计项目负责人、拟派施工项目负责人、项目管理机构人员执业资格证书须注册在投标人单位，且需提供 2023 年 1 月至 2023 年 4 月的社保证明。

上述投标人业绩及项目经理业绩，均要求为房屋建筑工程业绩，项目经理只可兼任施工项目负责人，同时需满足相应的资格要求。

3.2 联合体要求

本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 30 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 05 日 16 时 30 分





获取方式：4.1 发售时间：2023 年 5 月 30 日至 2023 年 6 月 5 日（09:00—11:30、13:30—16:30）（北京时间、节假日除外）。4.2 发售地点：中航技国际经贸发展有限公司。4.3 发售方式：网上发售，请将以下资料发送至邮箱:355607663@qq.com：1. 法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证原件（查验退回）和复印件；2. 企业营业执照副本、资质证书、安全生产许可证（复印件加盖公章）；4.4 招标文件售价：300 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 21 日 09 时 30 分

递交方式：四川省绵阳市绵兴东路 35 号万向高新国际办公楼 4 层 4-22、23 中航招标会议室（导航或定位：万向西界莎拉停车场，面向停车场进出口，从右边 7 号电梯上楼，如有变更另行通知）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 21 日 09 时 30 分

开标地点：四川省绵阳市绵兴东路 35 号万向高新国际办公楼 4 层 4-22、23 中航招标会议室（导航或定位：万向西界莎拉停车场，面向停车场进出口，从右边 7 号电梯上楼，如有变更另行通知）

七、其他

1. 招标条件

本招标项目某项目建筑工程总承包（项目编号：0730-236022030194/01）已按军队工程项目有关规定批准建设，招标人为某部，建设资金来自上级拨款，招标代理机构为中航技国际经贸发展有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本招标项目的建设地点：四川省绵阳市。

2.2 本招标项目的总体介绍：

本项目主要是在已建工程基础上进行改扩建，已建工程主要包括洞体回路基础、压缩机及电机基础、润滑油站基础、冷却系统基础、高位油箱等设计建设。

本项目主要是在已建工程附近，为能力提升项目设备设计、建设相应设备基础及管沟，主要包括洞体支路基础、压缩机及电机基础、润滑油站基础、冷却系统基础及配套电缆地沟。

2.3 工期要求：2023 年 9 月 25 日前完成全部内容的设计施工。

2.4 本招标项目的标段划分（如果有） /

2.5 招标范围:包括但不限于:①新增洞体回路基础;②新增动力系统基础;③新增润滑油站地

坑及基础；④新增冷却系统基础；⑤新增配套管沟；⑥新增变频器柜基础。

2.6 其他： /

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备独立法人资格及有效的企业法人营业执照，无外资、港澳台背景，并在人员、设备、资金等方面具备相应的设计、采购、施工及项目管理能力。同时，应满足下列要求：

(1) 资质要求：投标人须同时具备以下资质

①建筑工程施工总承包叁级及以上资质及建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质和建筑行业（机电工程）设计乙级及以上资质

(2) 类似业绩要求：投标人须具备以下两项业绩中的一项

①近五年（以合同签订时间为准）具有设计采购施工总承包（EPC）业绩，单项合同额在 90 万元及以上；

②近五年（以合同签订时间为准）具有施工总承包业绩，单项合同额在 90 万元及以上；同时具有设计业绩。

备注：类似项目是指地基与基础工程，达到或超过本招标项目投资和规模的工程项目。

(3) 投标人拟派项目经理资格：投标人拟派项目经理应同时具备以下条件

①取得相应工程建设类有效的注册执业资格且注册在投标人单位，包括注册建筑师或勘察设计注册工程师或一级注册建造师（建筑工程专业）；

②具有五年以上相关工作经验，且具有工程类高级及以上职称证书；

③近五年（以合同签订时间为准）在房屋建筑工程设计采购施工总承包（EPC）项目或施工总承包项目中，担任过项目经理或施工项目负责人，且单项合同额在 90 万元及以上；

④工程总承包投标时未在其他项目中担任项目经理、施工项目负责人，并出具书面无在施记录情况说明。

(4) 投标人拟派设计项目负责人资格：国家注册建筑师或国家注册结构工程师资格，具有工程类中级及以上职称证书。

(5) 投标人拟派施工项目负责人资格：一级注册建造师（建筑工程专业），具有工程类中级及以上职称证书。

(6) 财务要求：财务要求：近三年财务状况良好，基本账户目前未处于冻结状态，提供经会计师事务所或审计机构审计的 2019、2020、2021 年度财务审计报告或 2020、2021、2022 年度财务审计报告。



(7) 信誉要求：“军队采购网”网站中未被列入军队采购失信名单、政府采购失信名单和供应商暂停名单；在“信用中国”网站(中国执行信息公开网)中未被列入失信被执行人、“全国建筑市场监管公共服务平台”网站中未被列入黑名单记录。以上证明文件提供能体现查询时间的网页截图复印件或扫描件，查询时间范围为招标公告发布之后至投标截止时间前任一天即可。



(8) 其他要求：

①投标人具有有效的安全生产许可证（投标人为联合体的，牵头人提供即可）。

②提供诚信责任保证金承诺书。

③拟派项目经理、拟派设计项目负责人、拟派施工项目负责人、项目管理机构人员执业资格证书须注册在投标人单位，且需提供 2023 年 1 月至 2023 年 4 月的社保证明。

上述投标人业绩及项目经理业绩，均要求为房屋建筑工程业绩；项目经理只可兼任施工项目负责人，同时需满足相应的资格要求。

3.2 联合体要求

本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 发售时间：2023 年 5 月 30 日至 2023 年 6 月 5 日（09:00—11:30，13:30—16:30）（北京时间、节假日除外）。

4.2 发售地点：中航技国际经贸发展有限公司。

4.3 发售方式：网上发售，请将以下资料发送至邮箱:355607663@qq.com:

1. 法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证原件（查验退回）和复印件；

2. 企业营业执照副本、资质证书、安全生产许可证（复印件加盖公章）；

4.4 招标文件售价：300 元/份，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 6 月 21 日 9 时 30 分，地点为四川省绵阳市绵兴东路 35 号万向高新国际办公楼 4 层 4-22、23 中航招标会议室（导航或定位：万向西界莎拉停车场，面向停车场进出口，从右手边 7 号电梯上楼，如有变更另行通知）。

5.2 逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）及中国招标投标公共服务平台

台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上同时发布。

7. 监督信息:

监督人: 刘先生, 0816-64060 (若无法成功报名(非投标人自身原因),或招标代理机构明示或暗示带有倾向性表述的,可向采购监督人反映情况。)



8. 联系方式

招 标 人: 某部

地 址: 四川省绵阳市

邮 编:

联 系 人: 王先生

电 话: 18781110024

传 真: /

电子邮件: /

招标代理机构: 中航技国际经贸发展有限公司

地 址: 北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座14层

邮 编: 100101

联 系 人: 卫工

电 话: 18801042100

传 真: 010-84892589/90

电子邮件: 355607663@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 某部

地 址: /

联 系 人: 王先生

电 话: 18781110024

电子邮件: /

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司

地 址：北京市朝阳区慧忠路 5 号远大中心 B 座 14 层

联 系 人：卫强

电 话：18801042100

电子邮件：355607663@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：卫强（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）