

中国烟草总公司重庆市公司黔江分公司正阳烟叶中转仓库维修改造项目答疑补
遗文件

(招标编号: BJJZCQ20240320023)

一、内容:

中国烟草总公司重庆市公司黔江分公司正阳烟叶中转仓库维修改造项目答疑补遗文件
各潜在投标人:

现对“中国烟草总公司重庆市公司黔江分公司正阳烟叶中转仓库维修改造项目”答疑补遗通
知如下:

一、答疑部分

质疑一: 投标文件中 2.2.2 中项投标人拟派本项目的项目经理满足以下条件, (1) 具有工程
类高级及以上职称, 得 1 分; 3. 技术负责人 (1) 具备建筑工程专业一级注册建造师执业资
格, 得 1 分; 项目经理和技术负责人条件设置反了吧, 请更正。得 1 分

答: 本项目的项目经理和技术负责人加分条件是根据项目的特点和需求进行设置的, 按照招
标文件执行。

质疑二: 现场递交纸质保函原件是否需要本项目投标人须知前附表中要求的委托代理人持授
权委托书递交?

答: 现场递交纸质保函原件的委托代理人应持授权委托书递交。

质疑三: 纸质保函原件现场递交时需要封装吗?

答: 本项目招标文件未作实质性要求, 封装或者不封装均可。

质疑四: 请问投标文件制作系统软件导出的电子投标文件格式与加盖公章的招标文件 PDF
文件中的投标文件格式不一致的以哪个为准?

答: 投标人的投标文件格式以电子系统投标文件格式为准。

质疑五: 此项目就一个仓库维修项目, 为什么还要设置造价管理人员和安全管理人員, 而且
造价工程师(建筑工程)且具备中级及以上职称; 安全管理人員同时具备相应的建设行政主
管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书和有效的注册安全工程师(建筑)资格证书的,
此条件设置相当苛刻, 满足条件的单位都是大企业, 让民营企业如何生存? 明显是为了排除
其他单位, 来满足自己心仪的单位。

答: 本项目的造价管理人员和安全管理人員要求是根据项目的特点和需求进行设置的, 仅作



为加分条件，未作为基本的资格条件要求，不存在排除其他单位的情况，按照招标文件执行。

质疑六：造价管理人员具有造价工程师（建筑工程），请问土建专业的造价工程师是否满足？

答：土建专业和土木建筑专业的造价工程师均满足要求。

质疑七：低价风险担保适用本项目吗？

答：本项目设置的低价风险担保是为了避免恶意低价竞标的情况，按招标文件执行。

质疑八：本项目为电子招标，招标文件中提及的加盖投标人鲜公章，是所有资料加盖投标人鲜公章后再扫描上传电子投标系统里面吗？

答：招标文件中要求加盖投标人鲜公章的，在相应的资料上使用 CA 数字证书加盖投标人的单位电子印章即可。

注：本答疑补遗文件是招标文件的组成部分。请各投标人随时关注重庆市公共资源交易网上发布的与本项目有关的答疑、补遗等开标前的所有资料。无论投标人下载与否，招标人和招标代理机构都视为投标人已收到以上资料并知悉全部有关招标过程和招标事宜。否则，由此产生的一切后果由投标人自负。



招 标 人：中国烟草总公司重庆市公司黔江分公司

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司

2024 年 4 月 29 日

二、监督部门

本招标项目的监督部门为重庆市黔江区发展和改革委员会。

三、联系方式

招 标 人：中国烟草总公司重庆市公司黔江分公司

地 址：重庆市黔江区黔龙街 77 号

联 系 人：徐老师

电 话：023-79225092

电子邮件：/

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司

地 址：重庆市南岸区开发路科尔国际大厦 16-11

联 系 人： 王老师

电 话： 023-62623035

电子邮件： 2058646630@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王凤（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

