

九龙坡区彩云湖公园（东门）停车场新能源综合服务场站等5座基础设施项目比选公告

1.比选条件

本项目现已批准建设，项目业主为重庆市绿色能源发展有限公司，建设资金来自业主自筹，项目出资比例为100%，比选人为重庆市绿色能源发展有限公司。项目已具备比选条件，现对该项目进行公开比选。

2.项目概况与比选范围

2.1项目名称：九龙坡区彩云湖公园（东门）停车场新能源综合服务场站等5座基础设施项目。

2.2项目概况：

序号	站点名称	地块现状	预估概算（不含充电桩费用）（万元）	备注
1	产业园孵化基地停车场	运营停车场	44.81	
2	彩云湖公园（东门）停车场	运营停车场	63.34	
3	彩云湖公园（北门）停车场	运营停车场	41.49	
4	彩云湖公园（公交站旁）停车场	运营停车场	64.43	
5	九龙西苑二组团	运营停车场	58.9	

2.3项目地点：重庆市九龙坡区比选人指定的施工现场。

2.4比选范围：包含但不限于施工图所示范围内的平场、停车位、道路、充电设备基础、电力通道制作、充电桩电缆铺设、道路标线、弱电智能化、照明系统、绿化、排水、出入口改造、管沟以及配套用房（不含道闸、监控终端、宣传标识）等工程施工，负责协调市政、规划、交巡警等相关职能部门，办理施工占道，项目与市政道路相连的交通论证、交通组织、永临结合的开口等相关手续的办理。由于项目具体工程量不确定，本次给出的工程量清单项为暂定项，分部分项工程量全部为1，设计图为标准图集，最终以比选人确定的施工图以及设计变更发生的工程量清单项和数量为准。竞选人应当充分考虑项目存在取消或调整的可能，由此产生的后果发包人不承担违约责任。

2.5工期：工期30天，自收到发包人或监理人发出的开工令之日起。

3.竞选人资格要求

3.1本项目实行资格后审，竞选人应具备以下资格条件：

3.1.1竞选人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照。

3.1.2竞选人须具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上或市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

3.1.3竞选人须具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证，企业主要负责人、拟担任该项目经理、安全员具备相应的由建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书。

3.2具体要求详见比选文件第二章竞选人须知前附表1.4.1项内容。

3.3本次比选不接受联合体竞选。

4.竞争性比选文件的获取

4.1凡有意参加竞选人，请于2023年12月29日至2024年1月3日，将单位营业执照扫描件、资质证书扫描件、法人授权委托书扫描件、委托代理人身份证扫描件扫描后传邮箱（chanxingyue@qq.com），并在邮件正文中写明：项目名称、招标编号、投标单位名称、联系人、手机号以及联系人邮箱地址。报名时间以电子邮件发送到达时间为准。收到上述邮件后将竞选文件发至邮箱竞选人授权委托人邮箱。

4.2竞选文件每套售价200元，递交竞选文件时缴纳，售后不退。未购买竞选文件的竞选人，比选人和比选代理机构将不予接收其竞选文件。

4.3竞选人可在向代理结构书面提交书面质疑，提问时间从本公告发布至2024年1月3日10时00分（北京时间）前。

4.4比选人应于2024年1月3日18时00分（北京时间）前在通过邮件形式向各竞选人发布澄清。

5.竞选文件的递交

5.1竞选文件递交的截止时间（竞选截止时间，下同）为2024年1月8日10时00分，地点为重庆咨询大厦开标大厅，具体详见竞选当天重咨大厦一楼大厅指示牌。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的竞选文件，比选人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次比选公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

7.联系方式

比选人：重庆市绿色能源发展有限公司

地 址：重庆市渝北区佳园路2号凯旋国际南楼712

联系人：李女士

联系电话：023-67181177

比选代理机构：重庆国际投资咨询集团有限公司

地址：重庆市江北区五里店五筒路2号重咨大厦1507室

联系人：陈女士

联系电话：023-67708986