

林溪雅苑 1-22#楼、配建一、配建二、配建四及地下车库给水配套工程招标公告  
(招标编号: JZSG20240428)

项目所在地区: 天津市, 县, 蓟县

### 一、招标条件

本林溪雅苑 1-22#楼、配建一、配建二、配建四及地下车库给水配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 1250 万元,招标人为中启胶建集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 林溪雅苑 1-22#楼、配建一、配建二、配建四及地下车库给水配套工程,工程规模总建筑面积 103309.41 平方米。招标范围包括: 1、给中水工程,含室外及地库给水管网工程(包含二次加压给水、中水管网),给水管网长度 7101.2 米,最大管径 de160。中水管网工程,中水管道长度 4622.8 米,最大管径 dn110。2、设备安装工程,含水表、阀门、计量表、潜污泵、供水泵、储水箱、室外消火栓等设备安装。3、给中水泵房装修工程,含铺贴陶瓷地砖 411.31 平方米、墙、柱面装饰 946.05 平方米、安装防火门、推拉窗等。工程质量满足国家验收规范和当地监管部门相关验收要求、至开具竣工所需配套证明达到正式供水条件。具体招标范围详见设计图纸及工程量清单所含全部内容。本标段工程投资约 1250 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001) 林溪雅苑 1-22#楼、配建一、配建二、配建四及地下车库给水配套工程;

### 三、投标人资格要求

(001 林溪雅苑 1-22#楼、配建一、配建二、配建四及地下车库给水配套工程)的投标人资格能力要求: (一) 须具有的资质: 建筑工程施工总承包二级及以上; (二) 须具有的资格: 1、营业执照在有效期内; 2、施工资质等级证书在有效期内; 3、建设行政主管部门核发的安全生产许可证在有效期内; 4、本项目应配备人员: (1) 正项目经理 1 名,应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书,具备 5 年及以上施工现场管理工作经历; (2) 副项目经理 1 名,应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书; (3) 技术管理负责人 1 名,应具有工程技术类高级职称, 10 年以上施工现场管理工程经历,投标人提供任命书并

对其为本单位职工和施工现场管理工作年限等加以承诺；（4）正项目经理应具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（安全B证）。5、按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）和《住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》要求，经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，被列入“失信被执行人名单”的投标人，其投标无效。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月28日08时30分到2024年05月07日16时00分

获取方式：凡有意向参加的投标人在2024年04月28日到2024年05月07日，每日上午08:30-11:30，下午13:30-16:00（北京时间、节假日除外），持企业营业执照复印件、资质等级证书复印件、法人资格证明、经办人授权委托书（委托书上标注好邮箱及经办人电话号码）及本人身份证（以上证件须加盖公章）和文件费汇款回执（本工程文件费1000元，汇款至我单位“中国农业银行股份有限公司天津蓟州文昌街支行”，账号02100001040004100）前往天津市通达建设工程招标代理有限公司获取招标文件。文件一经售出，所收费用概不退还。投标单位如有疑问请咨询该项目招标代理机构联系人。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月20日14时30分

递交方式：天津市蓟州区工程建设交易服务中心开标室（蓟州区迎宾大街26号住建委5楼508室）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月20日14时30分

开标地点：天津市蓟州区工程建设交易服务中心开标室（蓟州区迎宾大街26号住建委5楼508室）

#### 七、其他

- 1、工程建设地点：天津市蓟州区知行路东侧、州河北街南侧。
- 2、工程质量要求：满足国家验收规范和当地监管部门相关验收要求、至开具竣工所需配套证明达到正式供水条件。
- 3、工期要求：2024年05月27日至2024年06月30日。
- 4、招标公告发布时间：2024年04月28日到2024年05月07日
- 5、本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台发布



(<http://www.cebpubservice.com>)。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：中启胶建集团有限公司

地 址：山东省青岛市胶州市经济技术开发区长江路北侧

联 系 人：马强

电 话：18602273223

电子邮件：784629969@qq.com

招标代理机构：天津市通达建设工程招标代理服务有限公司

地 址：天津市蓟州区迎宾大街 26 号住建委后楼 321 室

联 系 人：杨群

电 话：022-29038236

电子邮件：tdzb66@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨群（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

