

汕头市东海岸新城塔岗围片区 B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04 地块一期建设工程项目（项目编号：0724-2330Z1760823）中标结果公示

国义招标股份有限公司（以下简称“招标代理机构”）在 2023 年 5 月 29 日发布招标公告的《汕头市东海岸新城塔岗围片区 B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04 地块一期建设工程项目》（招标编号：0724-2330Z1760823）的评审工作已圆满结束，现将中标结果公示如下：

一、招标项目内容、用途：

1、项目目标

标的名称	数量	最高限价（人民币）
汕头市东海岸新城塔岗围片区 B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04 地块一期建设工程	1 项	人民币 57233 万元

汕头市东海岸新城塔岗围片区 B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04 地块普通高层住宅、以及政府要求建设的公建配套设施土建、安装、装饰工程所有工程内容（具体见工程量清单）。本项目总建筑面积约为 670000 平方米，计划分三期建设。本次招标内容为一期工程，范围为 B-1-01 地块内 1 栋公寓、3 栋高层住宅及配套设施、B-1-01 地块幼儿园、B-1-03 地块配套设施、B-1-04 地块防护绿地，一期建筑面积约 179041 平方米，地下面积 41843.20 平方米，地上面积 137198 平方米，其中幼儿园 5616 平方米，商业配套及高层面积 173425 平方米。

详细技术规范请参阅招标文件中的用户需求书。投标人必须对本项目的全部内容进行投标报价，如有缺漏或投标报价超过本项目最高限价，将导致投标无效。

2、工期：869 个日历天

二、中标信息

标的名称/数量：汕头市东海岸新城塔岗围片区 B-1-01、B-1-02、B-1-03、B-1-04 地块一期建设工程/1 项

中标人名称：中交（青岛）城市建设有限公司

地址：山东省青岛市胶州市胶东街道办事处胶东路 99 号 67 号楼商业 107 户

中标金额：¥571,825,951.85

质量、交货期、资格能力条件：按招标文件要求响应

三、招标人、招标代理机构的名称、地址和联系方式：

招标人地址：汕头市龙湖区天澜国际大厦东塔 17 楼

招标人联系人：郑泽杰

电话：0754-87272722

传真：0754-87272722

招标代理机构名称：国义招标股份有限公司

招标代理机构地址：广州市越秀区东风东路 726 号 19 楼

招标代理机构联系人：马倩升、林泽鑫

招标代理机构联系电话：0754-88860978、020-37861059

招标代理机构联系传真：0754-88848694、020-87616260



国义招标股份有限公司

2023 年 6 月 26 日

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 何达（签名）

招标人或其招标代理机构： 国义招标股份有限公司（签章）

