

某部五处房屋外立面整治工程招标公告

(2023-JKDZSE-G1001)

中国电能成套设备有限公司受某部委托，就以下项目进行国内公开招标，采购资金已全部落实，欢迎符合条件的供应商参加投标。

一、项目名称：某部五处房屋外立面整治工程

二、项目编号：2023-JKDZSE-G1001

三、招标条件

本招标项目已按军队工程建设管理有关规定批准建，招标人为某部。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

四、项目概况与招标范围

4.1 工程概况：本工程为某部部分房屋外立面整治工程项目，主要包括外墙瓷砖拆除、外墙涂料铲除、内墙及天棚涂料铲除、外墙水泥砂浆找平层、湿贴外墙瓷砖、外墙真石漆、内墙及天棚乳胶漆等。

4.2 建设地点：四川省成都市。

4.3 建设规模：详见图纸及工程量清单。

4.4 建设经费：本项目招标控制价为柒拾肆万肆仟贰佰壹拾玖元六角伍分（¥744219.65元）

4.5 计划工期：自合同约定之日起60个日历天。

4.6 招标范围：本次招标范围为施工图设计范围内的外墙瓷砖拆除、外墙涂料铲除、内墙及天棚涂料铲除、外墙水泥砂浆找平层、湿贴外墙瓷砖、外墙真石漆、内墙及天棚乳胶漆等，具体内容详见图纸及工程量清单。

4.7 标段划分：本项目不分包。

五、投标人资格要求

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 资质条件: 投标人具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质, 具备有效的安全生产许可证, 且无外资、港澳台背景, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

(三) 财务要求: 投标人具备良好健全会计财务制度 (提供近 1 年的审计报告或银行资信证明)。

(四) 业绩要求: 投标人已竣工的合同金额在 50 万元及以上的建筑工程相关业绩。

(五) 信誉要求: 在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内。最近三年无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录。

(六) 项目经理: 建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书 (B 本), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(七) 其他要求: 本次招标不接受联合体投标。

六、招标文件的获取

6.1 本项目实行在线售卖谈判文件。凡有意参加谈判报价者, 请于购买谈判文件时间内进入“国家电投电子商务平台 (中国电力设备信息网)” 官方网站 (<https://ebid.espic.com.cn>), 注册账号并下载【电能 e 招采投标管家】, 在投标管家客户端报名参与购买谈判文件, 不接受现场购买。具体操作如下:

登录“国家电投电子商务平台 (中国电力设备信息网)” (未注册用户请先免费注册, 完善企业基本信息和发票信息等待审核通过) → 在下载中心下载【电能 e 招采投标管家】客户端 → 扫码登录/用户名登录 → 查看招标公告 → 支付标书费 (微信在线支付) → 下载查看谈判文件。

标书费支付方式为线上支付, 报价供应商完成线上支付后可下载标书费电子发票。

标书费在线支付成功后, 登录投标管家工具, 进入招标项目在“招标 → 招标文件”处即可查看和导出谈判文件。

在“国家电投电子商务平台 (中国电力设备信息网)” 上操作时遇到包括系统使用和投标管家客户端使用等技术问题, 请拨打国家电投电子商务平台 (中国电力设备信息网) 服务支持电话: 4008107799 转 1 或者 010-56995650 转 1。供应商注册审核问题支持电话: 010-56995591/5592。

6.2 招标文件发售时间

2023 年 3 月 22 日至 2023 年 3 月 30 日。

上午 9:00~11:30, 下午 13:30~17:30 (北京时间, 法定节日除外)。

6.3 招标文件价格

招标文件售价每包 500 元/份。招标文件自愿购买, 一经售出, 费用不退。

七、投标文件的递交

投标开始时间：2023年4月13日9时30分（北京时间）。

投标截止时间：2023年4月13日10时00分（北京时间）。

投标地点：四川成都市成华区成华大道杉板桥路 669 号招商城市主场 A 座 1508 室。

投标方式：由投标人法定代表人或授权代表现场递交投标文件，不接受邮寄等其他方式。

八、开标时间、地点

开标时间：2023年4月13日10时00分（北京时间）。

开标地点：四川成都成华区成华大道杉板桥路 669 号招商城市主场 A 座 1508 室。

九、发布公告的媒介

本采购项目相关信息在《军队采购网》（www.plap.cn）、《国家电投电子商务平台（中国电力设备信息网）》（<https://ebid.espic.com.cn>）上发布。

十、招标代理机构联系方式

联系人：吴凯锋、黄朝永森、奉姝志

联系电话：18382033077 / 18048110516

公司地址：北京市海淀区海淀南路 32 号

采购项目相关事宜联系地址：四川成都市成华区成华大道杉板桥路 669 号招商城市主场 A 座 1508 室

十一、招标人联系方式

联系人：张先生

联系电话：18108075666

（签名）

（盖章）

2023年3月