

招标公告

中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司科泰乐讯高科技产业基地项目四期基坑支护工程

专业分包招标公告

由我方负责施工的科泰乐讯高科技产业基地项目四期基坑支护工程施工，因工程需要现对外进行公开招标，具体有关事宜如下：

一、项目概况与招标范围

- 项目建设地点：北京经济技术开发区路东区G7-2F1地块。
- 项目规模：本工程主体建筑由1号研发生产楼、2号研发生产楼、研发生产主楼、1号成品生产厂房、2号成品生产厂房及配套的地下车库及门卫等18项组成，主要建筑单体概况如下：

序号	建筑名称	层数	建筑高度(m)	建筑总面积(m ²)
1	1号研发生产楼	-2~8	46.5	12885.21
2	2号研发生产楼	-2~6	37.5	7026.05
3	1号成品生产厂房	-2~7	41.1	13082.08
4	2号成品生产厂房	-2~7	41.1	13082.08
5	研发办公主楼	-2~9	50.0	32270.44
6	地下车库	-2	9.60	40659.02
7	门卫一	1	4.40	46.62

3、项目计划工期：计划开工日期：2024年2月17日，计划完工日期：2024年4月6日，总工期50日历天。实际开工工期以发包人要求为准。

4、项目招标范围：

包含但不限于支护桩、钢筋笼、凿桩头、帷幕桩、帷幕桩（空桩）、锚杆、钢腰梁、喷射混凝土、土钉、冠梁、抗浮锚杆、排水沟、集水井、疏干井、应急井的施工及降水工程，主要工程内容和数量有：详见《工程量清单》。

5、工程项目造价：47286.95万元，资金来源：国有企业单位自筹资金(地方)。

二、投标人资格要求

- 本次招标要求投标人须具备地基基础工程三级资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
- 近3年内具有的与本招标项目相适应的一个以上类似项目施工业绩，且有良好的信誉和合同履行能力，近3年内无质量、安全事故，无刑事案件和不良履约记录。
- 投标人须具备办理中铁电气化局集团有限公司资格准入的条件，中铁电气化局集团有限公司《合格分包方名录》外的投标人须在开标前办理完成资格准入手续，具体要求详见招标文件。
- 投标人具有一般纳税人身份证明。
- 本次招标不接受联合体投标。
- 各投标人均可就上述标段中的1个标段进行投标。

三、以下投标人不能参与报名

- 列入中国中铁股份公司《不合格分包企业名录》、中铁电气化局集团有限公司黑名单分包企业及不合格分包企业或被列入中铁电气化局集团有限公司限制投标企业名单的；
- 与中铁电气化局集团有限公司及所属的各级单位发生过合同、经济、技术纠纷仲裁或诉讼的分包企业及其负责人，以及有不良合同履行记录或恶意拖欠民工工资行为的；
- 企业法定代表人或委托代理人属于中铁电气化局集团或下属单位领导人亲属的。

四、招标文件的获取

- 发售招标文件时间：2023年12月16日上午10时始至2023年12月21日上午10时止。
- 发售招标文件平台：中铁鲁班商务网www.crecqec.com，投标人响应后，足额支付招标文件费方可下载招标文件。
- 招标文件每套售价1000.00元，售后不退。投标人采用银行汇款形式足额支付招标文件费，招标文件费用请汇至：

账户名称：中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司

开户银行：北京银行国际新城支行

账号：20000001243721640305342

汇款时务必在汇款凭证上注明“科泰四期基坑支护招标文件费”及招标编号，并保证汇款单位名称与投标人名称完全一致。

五、投标文件的递交

(一) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年01月05日10时00分，电子文档递交平台为中铁鲁班商务网，纸质文件递交地点为中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司科泰乐讯高科技产业基地项目经理部。

(二) 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月05日10时00分；

开标平台：中铁鲁班商务网。

七、监督部门

本招标项目的监督部门为：中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司纪委。

八、招标人及联系方式

招标人：中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司科泰乐讯高科技产业基地项目经理部

地 址：北京经济技术开发区路东区G7-2F1地块

联系人：杨领斌

电 话：13373311119

邮 箱：403611384@qq.com

九、招标组织单位信息

招标组织单位：中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司

招标组织单位联系人：张镭

招标组织单位联系电话：010-88247273