

苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会关于2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造可行性研究咨询服务采购公告
(招标编号: JSDC2024-ZZ-C-060)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造可行性研究咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造可行性研究咨询服务

三、投标人资格要求

2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造可行性研究咨询服务:
详见公告

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-17 00:00到2024-12-24 16:00

获取方式: 现场发售

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-27 10:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-27 10:00

开标地点: 苏州市平泖路1001号联实大厦4楼D1

七、其他

一、项目基本情况:

1、项目编号: JSDC2024-ZZ-C-060

2、项目名称: 2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造

3、采购内容: 2025年老旧小区改造-香泾花园等老旧小区及周边零星楼改造可行性研究咨询服务

4、采购预算: 人民币壹拾玖万陆仟元整(¥196000.00)

5、服务期限: 合同签订后30天内提交成果。(具体以采购人通知为准)

二、申请人的资格要求：

（一）合格供应商的一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

（二）合格供应商的特定条件：

1、未被“信用中国”网站或“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

注：（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人作为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的采购活动。

（2）本项目不接受联合体投标（响应）。

三、报名及采购文件的获取：

1、发售时间：自招标公告发布之日起至2024年12月24日，每日上午9：30--11：00，下午13:30—16:00（公休日、节假日除外），逾时作自动放弃。

2、发售地点：苏州市平泖路1001号联实大厦4楼D1室；发售方式：现场出售；售价：每套300元；只有向采购代理机构报名登记并获取本次磋商采购文件后方可参加磋商。

3、供应商购买响应文件时应出示以下材料：

（1）响应单位营业执照副本复印件；

（2）法人（负责人）授权委托书（如有）、代理人身份证复印件（如有）及法人（负责人）身份证复印件；

（3）近三年内至投标报名前，投标单位在经营活动中没有重大违法记录和行贿记录声明加盖公章的承诺书复印件。

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点：

截止时间：2024年12月27日上午10：00（北京时间）

地点：苏州市平泖路1001号联实大厦4楼D1

五、公告期限：

自本公告发布之日起3个工作日。

六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

1、采购人信息：

采购人：苏州市姑苏区住房和建设委员会

联系人：华慧娟

2、代理机构联系方式：

名称：江苏大成工程咨询有限公司

地址：苏州市平泖路1001号联实大厦4楼D1

联系人：范祎、张占柏

联系电话：0512-68365197

七、公告发布媒介：

本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。

江苏大成工程咨询有限公司

2024年12月17日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市姑苏区住房和建设委员会

地 址： /

联 系 人： 华慧娟

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏大成工程咨询有限公司

地 址： 苏州市平泖路1001号联实大厦4楼D1

联 系 人： 范祎、张占柏

电 话： 0512-68365197

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：范祎（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）