

商都河洛阜园项目 5#楼东边户底跃样板间精装修工程

竞争性磋商公告

青矩工程顾问有限公司受郑州国鑫企业发展有限公司的委托，就商都河洛阜园项目 5#楼东边户底跃样板间精装修工程进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

一、项目名称：商都河洛阜园项目 5#楼东边户底跃样板间精装修工程

二、采购人：郑州国鑫企业发展有限公司

三、项目简要说明

3.1 采购内容：商都河洛阜园 5#楼东边户底跃样板间图纸范围内的全部内容，包括但不限于吊顶、墙砖、地砖、石材、硬包、软包、壁布、橱柜、镜柜、地板、岩板、不锈钢、玻璃、铝板、采光井、入户玻璃门、首层玻璃幕墙、空调百叶、新风出口面板、木饰面、开关、插座、灯具、洁具五金、厨房电器、酒柜、污水提升泵、消防热力自来水拆除改造、墙体拆除改造等装修内容的采购及施工，以及为完成以上工作内容所发生的施工措施、成品保护、垃圾外运、安全文明、损坏污染恢复、材料采买及现场二次搬运、材料现场二次加工、现场测量、预留预埋、开洞、封堵、检验试验、质保、水电费等。

3.2 质量标准：合格，符合国家、地方及装饰行业相关技术标准、规范标准。

3.3 工期要求：40 日历天（工期起算日以采购人书面通知为准）。

3.4 项目地点：巩义市伏羲路与洛神路交叉口西南角商都河洛阜园项目

3.5 标段划分：共 1 个标段。

四、供应商资格要求

4.1 资格要求：具有独立法人资格，具有有效的营业执照，具有行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力（供应商承诺）。

4.2 项目经理资格要求：具有住房城乡建设主管部门核发的建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，没有正在施工和正在承接的工程项目（提供承诺书），与供应商具有劳动合同关系，供应商已为其缴纳社会保险，提供 2024 年 1 月 1 日以来为其缴纳的社会保险证明。（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准）。

4.3 业绩要求：企业自 2021 年 1 月 1 日以来具有类似精装修施工业绩（日期以合同签订时间为准，提供合同复印件）。

4.4 财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态（供应商承诺）。

4.5 信誉要求：

4.5.1 供应商需提供 2021 年 1 月 1 日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定



代表人、项目负责人（供应商承诺）。

4.5.2 对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询渠道：通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业、法定代表人、项目负责人，提供查询网页；

4.5.3 企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态；企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况（供应商承诺）。

4.6 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商（供应商承诺）。

4.7 本项目不接受联合体参与磋商。

五、磋商文件的获取

5.1 获取时间：2024年8月9日至2024年8月14日（公休日及法定节假日除外），每日上午9:00至12:00，下午14:00至17:00。

5.2 获取方式：现场领取

（1）登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），已在该平台注册过的可直接登录，未注册的请先注册（平台注册免费，注册成功后可以及时参与平台发布的所有项目）。

（2）登录后查找并参与本项目，按提示完成购标申请，并点击“去结算”进入“我的购物车”界面，勾选本项目。

（3）勾选项目后，选择“现金”，点击“立即结算”后，在规定的时间内持授权委托书原件到青矩工程顾问有限公司（郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋）购买，现金支付磋商文件费300元，售后不退。

（注：未在磋商文件获取截止时间前支付费用的，无法获得磋商文件，且不具备参与本项目磋商的资格。关于平台注册、登录、购标等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话：010-86397110；咨询内容涉及应保密的项目信息的，平台不得泄露）。

六、响应文件的递交

6.1 响应文件递交截止时间：2024年8月15日09时30分（北京时间）；

6.2 响应文件递交地点：郑州市中原区华山路220号芝麻街公园里D区16栋一楼；

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

七、发布公告的媒介

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。



八、联系事项

采购人：郑州国鑫企业发展有限公司

地址：郑州市龙湖中环路九如路交叉口亚新龙湖壹号院 3 号楼 B 座

联系人：饶先生、张先生

电话：0371-55550273

采购代理机构：青矩工程顾问有限公司

地址：郑州市中原区华山路 220 号芝麻街公园里 D 区 16 栋

联系人：张先生、赵女士

电话：0371-89956090

邮箱：qjgc0371@163.com

