

# 太原市尖草坪区迎新片区（一期）老旧小区改造项目工程监理招标公告

（招标编号：E1401000267023306001）

招标项目所在地区：山西省太原市

## 一、招标条件

本太原市尖草坪区迎新片区（一期）老旧小区改造项目工程监理（招标项目编号：E1401000267023306001），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为尖草坪区财政筹措，招标人为太原市尖草坪区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模：本项目总建筑面积约**14.32**万平方米，涉及**15**个小区**35**栋楼，**1513**户。建设内容包括基础类改造：完善治安防控和消防设施、完善小区道路及交通设施、改造小区基础设施；完善类改造：无障碍设施、养老抚幼设施、完善社区服务设施、完善文化体育设施、完善环卫设施、邮件快递设施；提升类改造：停车设施、提升小区公共区域环境、整治立面环境、背街小巷、沿街底商外立面美化更新、增设智能城市家居等工程。项目总投资额约为**8400**万元。

招标内容与范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：

太原市尖草坪区迎新片区（一期）老旧小区改造项目工程监理

本次招标内容为：施工范围内全部工程监理及相关服务

## 三、投标人资格要求

太原市尖草坪区迎新片区（一期）老旧小区改造项目工程监理

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质和市政公用工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业或市政公用工程专业国家级注册监理工程师执业资格。

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：2024年08月24日09时00分至2024年08月29日17时00分（北京时间）

获取方法：登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统免费下载招标文件及其他招标资料

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月18日09时30分

递交方法：线上递交

递交地址：登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统上传投标文件并打印“网上递交投标文件回执”

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月18日09时30分

开标方式：通过太原市公共资源交易中心网上开标大厅线上开标

## 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

## 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：1.通过《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)）线上提出

### 2.纸质方式提出

接收异议的联系人：王建国

电 话：0351-5648317

## 九、其他公示内容

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》或《山西省招投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》上发布。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为 太原市住房和城乡建设局

电 话：0351-5625571

电子邮件：[tyszjjsck@163.com](mailto:tyszjjsck@163.com)

## 十一、联系方式

招 标 人：太原市尖草坪区住房和城乡建设局

地 址：太原市尖草坪区柴村迎宾北路28号

联 系 人：王建国

电 话：0351-5648317

招标代理机构：中招神舟项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区晋祠路一段86号绿地外滩中心A座15层

联 系 人：郝亚强 杜春亮 孙玲玲

电 话：0351-7070830转812、18635109055

电子邮件：[170753741@qq.com](mailto:170753741@qq.com)



招标代理机构（签章）：

招标代理机构法定代表人（签章）：

