

西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程施工招标公告

(招标编号: zbhctj-2023-104)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 西青区

一、招标条件

本西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金约 74 万元, 招标人为天津市西青区中北镇曹庄子村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程, 工程内容包括拆改工程、装修工程、电气设备安装工程、弱电工程、给排水工程、房修采暖工程、房修通风空调工程等。建筑面积约 400m², 建筑层数: 二层, 建筑高度: 一层层高 3.9m、二层层高 3.9m。投资额约 74 万元, 具体详见招标文件及工程量清单内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程;

三、投标人资格要求

(001 西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程)的投标人资格能力要求: 1.

投标人须提供有效期内的营业执照副本;

2. 投标人须提供建筑工程施工总承包三级及以上资质副本, 在有效期内;

3. 安全生产许可证, 在有效期内;

4. 投标人须由法定代表人或其委托代理人参加开标仪式, 投标人若为法人投标, 须提供法定代表人资格证明书和法定代表人身份证复印件加盖公章; 投标人若为被授权人投标, 须提供法定代表人资格证明书、法人代表授权书(需由法定代表人签字或盖章)和被授权人身份证复印件加盖公章;

5. 本项目应配备:

1) 正项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书, 为本单位职工, 投标人提供任命书;

6. 查询投标文件提交的截止时间“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信息, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单, 拒绝参与本次招标活动, 同时对信用信



息查询记录和证据进行打印存档。

7. 本标段不接受联合体投标；

8. 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按废标处理。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 25 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 31 日 17 时 00 分

获取方式：本次实行电话及网上发售电子版招标文件，凡有意参加投标者，请致电我公司并将贵公司的资质文件发至我公司邮箱(tjhuachun_3@126.com，邮件内注明所报项目名称，联系人名称及电话)，资格合格后通知报名成功，在线支付招标文件费领购电子版招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 14 日 14 时 00 分

递交方式：华春（天津）工程咨询有限公司（天津市西青区中北镇星光路 27 号（中北数科园综合楼））纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 14 日 14 时 00 分

开标地点：华春（天津）工程咨询有限公司（天津市西青区中北镇星光路 27 号（中北数科园综合楼））

七、其他

华春（天津）工程咨询有限公司受天津市西青区中北镇曹庄子村民委员会的委托，对西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程进行公开招标，择优选定中标单位。

1、资金来源：其他

2、项目概况及招标内容：

西青区中北镇曹庄欣苑社区卫生服务站室内精装工程，工程内容包括拆改工程、装修工程、电气设备安装工程、弱电工程、给排水工程、房修采暖工程、房修通风空调工程等。建筑面积约 400m²，建筑层数：二层，建筑高度：一层层高 3.9m、二层层高 3.9m。投资额约 74 万元，具体详见招标文件及工程量清单内容。

工期：自合同签订之日起一个月内完工（特殊情况以合同为准）。

3、工程地点：天津市西青区

4、投标人资格要求

- 4.1 投标人须提供有效期内的营业执照副本；
- 4.2 投标人须提供建筑工程施工总承包三级及以上资质副本，在有效期内；
- 4.3 安全生产许可证，在有效期内；
- 4.4 投标人须由法定代表人或其委托代理人参加开标仪式，投标人若为法人投标，须提供法定代表人资格证明书和法定代表人身份证复印件加盖公章；投标人若为被授权人投标，须提供法定代表人资格证明书、法人代表授权书（需由法定代表人签字或盖章）和被授权人身份证复印件加盖公章；
- 4.5 本项目应配备：
 - 1) 正项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书，为本单位职工，投标人提供任命书；
- 4.6 查询投标文件提交的截止时间“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，拒绝参与本次招标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。
- 4.7 本标段不接受联合体投标；
- 4.8 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按废标处理。
- 5、领取招标文件方式：
 - 5.1 领取招标文件时间：2023年07月25日至2023年07月31日（法定节假日除外），每日 9:00-17:00（北京时间）
 - 5.2 获取方式 本次实行电话及网上发售电子版招标文件，凡有意参加投标者，请致电我公司并将贵公司的资质文件发至我公司邮箱（tjhuachun_3@126.com，邮件内注明所报项目名称，联系人名称及电话），资格合格后通知报名成功，在线支付招标文件费领购电子版招标文件。
 - 5.3 领取招标文件地点：华春（天津）工程咨询有限公司（天津市西青区中北镇星光路 27 号（中北数科园综合楼））。
 - 5.4 文件售价：1000 元整（文件一经售出，概不退还）
- 6、投标文件的递交：
 - 6.1 投标文件递交截止时间和开标时间：2023 年 08 月 14 日下午 14 时 00 分（北京时间）。逾期递交的投标文件恕不接受。
 - 6.2 递交地点：华春（天津）工程咨询有限公司（天津市西青区中北镇星光路 27 号（中北

数科园综合楼))。请各投标单位递交纸质版投标文件。

7、开标地点:

华春(天津)工程咨询有限公司(天津市西青区中北镇星光路27号(中北数科园综合楼))

8、发布公告的媒介:《中国招标投标公共服务平台》

9、发布公告有效期:2023年07月25日至2023年07月31日

10、请在公告有效期内联系我公司并将投标单位的企业法人营业执照扫描件、资质证书及安全生产许可证扫描件发我公司邮箱,须手续齐全收到我公司所发报名及购买文件成功确认邮件才最终报名成功。

11、联系方式:

招标人:天津市西青区中北镇曹庄子村民委员会

联系人:李工

联系电话:022-58710198

招标代理机构:华春(天津)工程咨询有限公司

联系人:王工

联系电话:18698029092

电子邮箱:tjhuachun_3@126.com

注:发送邮件时请按以下格式:

主题:(项目名称)(单位名称)(办理事宜)

内容:如初次发送邮件请写明联系人和联系方式

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招标人:天津市西青区中北镇曹庄子村民委员会

地址:天津市西青区

联系人:李工

电话:022-58710198

电子邮件:无

招标代理机构:华春(天津)工程咨询有限公司

地址:天津市西青区中北镇星光路27号(中北数科园综合楼)

联系人: 王工

电 话: 18698029092

电子邮件: tjhuachun_3@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 王工 (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章) 

刘家志印