

## 数算产业园5#B餐厅经营权招租项目招标计划

(招标编号: CJZB2023-066)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

### 一、招标条件

本数算产业园5#B餐厅经营权招租项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金0, 招标人为郑州高新城建设发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)数算产业园5#B餐厅经营权招租项目;

### 三、投标人资格要求

(001数算产业园5#B餐厅经营权招租项目)的投标人资格能力要求: /;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年08月08日 09时00分到2024年08月15日 17时30分

获取方式: 现场获取

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年08月29日 10时00分

递交方式: 郑州高新区智慧产业园一期17号楼24层纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024年08月29日 10时00分

开标地点: 郑州高新区智慧产业园一期17号楼24层

### 七、其他

详见附件本项目招标计划正文, 文件获取及开标时间以正式发布的招标公告为准, 因是固定格式不可更改, 可不予考虑。

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人： 郑州高新城建设发展有限公司

地 址： 郑州市高新区智慧产业园一期17号楼21层

联 系 人： 陆先生 潘女士

电 话： 0371-61216092

电子邮件： /

招标代理机构： 郑州高新城市建设有限公司

地 址： 郑州高新区智慧产业园一期17号楼24层

联 系 人： 祝女士、刘女士

电 话： 0371-65631666

电子邮件： zzgxcsjs506@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

## 数算产业园5#B餐厅经营权招租项目招标计划

一、项目名称：数算产业园5#B餐厅经营权招租项目

二、招标人：郑州高新城建设发展有限公司

三、招标方式：公开招标

四、项目概况：本项目位于郑州高新区红衫路杜兰街交叉口数算产业园区，项目总面积约36万方，项目主要组团涵盖：写字楼、酒店、商业街、公寓，交通配套：地铁上盖与8号线天健湖站连通站点直接入园，本次项目招标为园区5#B栋楼，总面积约4500m<sup>2</sup>，地上四层，一层1760m<sup>2</sup>层高5.1米、二层1044m<sup>2</sup>层高4.5米、三层869m<sup>2</sup>层高4.5米、四层841m<sup>2</sup>层高4.5米，物业特点：园区核心位置、主楼连廊、外廊退台、露台、可空间分割、配备3部客梯、预留厨房区域降板、无边框落地窗、可接入天然气。

五、主要招标内容：数算产业园5#B餐厅经营权招租。

六、承包经营期限：8年（最短不得低于5年）。

七、租赁形式：整体经营，整体租赁。

八、计划招标时间：2024年8月

九、联系方式

招标人：郑州高新城建设发展有限公司

地 址：郑州市高新区智慧产业园一期17号楼21层

联系人：陆先生 潘女士

联系电话：0371-61216092/15838366207

招标代理机构：郑州高新城市建设有限公司

地 址：郑州市高新区智慧产业园一期17号楼24层

联系人：祝女士、刘女士

电 话：0371-65631666/0371-65632666

邮 箱：zzgxcsjs506@163.com

**备注：本招标计划发布信息均为暂定，最终以发布的招标公告信息为准。**

郑州高新城市建设有限公司

2024年7月29日