

2023 年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目施工招标公告
(招标编号: S1507000733008677001001)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 呼伦贝尔市, 鄂伦春自治旗

一、招标条件

本 2023 年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 597.18 万元, 招标人为内蒙古大兴安岭农垦(集团)有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本工程地上四层, 均为办公建筑。总建筑面积为 2515.56 平方米, 建筑总高度为 15.10 米, 室内外高差 1.050m。主体结构体系为多层砌体结构, 本工程建筑类别为多层办公建筑, 改造内容主要包括外立面及保温、结构加固、室内水暖电改造、加装电梯、门窗及室内装饰工程改造。具体工作内容详见图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2023 年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目施工;

三、投标人资格要求

(0012023 年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目施工)的投标人资格能力要求: 详见招标文件;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 30 日 00 时 00 分到 2023 年 07 月 21 日 09 时 29 分

获取方式: 潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标文件”公告栏免费下载加密招标文件, 并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标文件。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后

(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn/TPBidder>) 登录投标人系统, 投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月21日09时30分

递交方式：呼伦贝尔市公共资源交易中心投标人系统内电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月21日09时30分

开标地点：开标五室 不见面开标

七、其他

2023年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目招标公告招标项目编号：
S1507000733008677 一、招标条件 内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司的2023年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目已由以呼垦建字〔2023〕222号备案。招标人为内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司，工程所需资金来源于自筹，工程计划投资597.18万元。招标人承诺项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。二、项目概况与招标范围（一）项目名称：2023年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目（二）建设地点：鄂伦春自治旗大杨树镇（三）招标内容：本工程地上四层，均为办公建筑。总建筑面积为2515.56平方米，建筑总高度为15.10米，室内外高差1.050mm。主体结构体系为多层砌体结构，本工程建筑类别为多层办公建筑，改造内容主要包括外立面及保温、结构加固、室内水暖电改造、加装电梯、门窗及室内装饰工程改造。具体工作内容详见图纸及工程量清单。标段(包)编号 标段(包)名称 工期要求 标段控制价(万元) 建设规模及内容范围 S1507000733008677001001 2023年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目施工 120 507.104381 本工程地上四层，均为办公建筑。总建筑面积为2515.56平方米，建筑总高度为15.10米，室内外高差1.050mm。主体结构体系为多层砌体结构，本工程建筑类别为多层办公建筑，改造内容主要包括外立面及保温、结构加固、室内水暖电改造、加装电梯、门窗及室内装饰工程改造。具体工作内容详见图纸及工程量清单。三、投标人资格条件和要求 详见招标文件 本次招标不接受联合体投标！四、公告发布媒体（一）全国公共资源交易平台：<http://www.ggzy.gov.cn/>（二）内蒙古自治区公共资源交易网：<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>（三）呼伦贝尔市公共资源交易中心网站地址：<http://www.hlbeggzyjy.org.cn>五、投标人入诚信库、办理CA认证和在电子服务平台系统内提交投标登记信息相关要求 有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后（<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>）登入投标人系统。相关办理程序和要求请投标人在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站



(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn>) 办事指南、通知公告和下载中心查询。投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取招标(采购)文件。评标委员会以投标人诚信库内相关信息作为评审依据。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则,投标人应承担相应责任。

2.投标人应在市公共资源电子交易平台注册诚信库时上传投标人各项信息电子件并提交平台自动见证。

六、资格预审相关要求

无七、招标文件获取与投标文件递交

(一)获取起止时间:2023年06月30日起至2023年07月21日09时30分止。

(二)招标文件售价:0.0元

(三)招标文件获取方法:

潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标文件”公告栏免费下载加密招标文件,并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标文件。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn/TPBidder>)登录投标人系统,投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

(四)投标文件递交方法

招标公告中采用不见面开标方式的,投标人应在投标文件递交的截止时间2023年07月21日09:30前,将使用“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”生成的电子版加密投标文件(扩展名为HLBETF),在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件(扩展名为HLBETF)的,招标人不予受理。

八、投标保证金/投标电子保函和投标人系统内提交投标信息(投标保证金和电子保函缴纳截止时间为开标时间前)

1、投标保证金缴纳

投标保证金必须从投标人基本账户转出(投标人主体信息库内投标人录入基本账户),投标人必须将投标保证金在开标前缴入本项目招标公告指定账户(以到账时间为准),未按规定账户和到账时间缴纳的保证金将视为放弃投标或无效投标。

2、电子投标保函缴纳

投标保函缴纳时间与保证金缴纳截止时间一致。

3、投标保证金退还

(1)中标候选人公示发布后,系统自动退还未入围中标候选人单位的投标保证金

(2)中标结果公告发布后,系统自动退还非中标人的候选人投标单位保证金;

(3)中标通知书发出30日内签订书面合同并在系统中发布合同公示后,招标人在系统中可进行中标单位保证金退款;

(4)中标通知书发出30日内未签订书面合同并在系统中未发布合同公示,第30天,系统将自动退还中标单位保证金;

(5)发布交易异常公告的,系统自动退还所有投标单位保证金。平台系统将保证金退还至投标人存入账户,如因投标人存入账户出现异常,后果由投标人承担

投标保证金/电子保函有效缴纳截止时间:2023年07月21日09:30

投标保证金缴入以下账户: 单位

名称：呼伦贝尔市公共资源交易中心项目+标段(包)名称 标段(包)编号 金额（元） 开户行
2023年大兴安岭农垦集团机关办公楼加固改造工程项目 2023年大兴安岭农垦集团机关
办公楼加固改造工程项目施工 S1507000733008677001001 101400.0 中国股份有
限公司呼伦贝尔市政务中心支行 投标保证金缴入账号 152462260457 说明：投标人必须按
照标段相对应的保证金子账号按时存入投标保证金，否则视为无效投标。 电子保函需在保
证金有效缴纳截止时间前出函，否则视为无效投标。 九、开标时间及地点 开标方式：不见
面开标 开标地点：开标五室 开标时间：2023年07月21日09时30分十、联系方式招标
人： 内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司 地 址： 鄂伦春自治旗大杨树镇 联系人：
秦先生 电 话：19904701984 招标代理机构： 圣弘建设股份有限公司 地 址： 内蒙古呼
伦贝尔市海拉尔河东依山美苑 16 号楼 101 号门市 联系人： 郭彬 电 话：0470-8319996

八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼伦贝尔市国有资产监督管理局。

九、联系方式

招 标 人：内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司

地 址：鄂伦春自治旗大杨树镇

联 系 人：秦先生

电 话：19904701984

电子邮件：*

招标代理机构：圣弘建设股份有限公司

地 址：内蒙古呼伦贝尔市海拉尔区河东依山美苑 16 号楼 101 号门市

联 系 人：郭先生

电 话：0470-8319996

电子邮件：hlbeshenghong@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）