

文山州档案馆建设项目招标控制价编制服务招标竞争性磋商公告

(招标编号：项目编号：云鑫招字 2023-15-83)

项目所在地区：云南省，文山壮族苗族自治州，文山市

一、招标条件

本文山州档案馆建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 4438.3 万元，招标人为文山壮族苗族自治州档案馆。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 总建筑面积为 7047.63 平方米，其中地上建筑面积为 5529.74 平方米，半地下建筑面积为 1517.89 平方米，建设数字档案管理系统和服务平台，并配套室外部分绿化、道路和场地硬化等。

范围：本招标项目划分为 3 个标段，本次招标为其中的：

(003)文山州档案馆建设项目招标控制价编制服务招标；

三、投标人资格要求

(003 文山州档案馆建设项目招标控制价编制服务招标)的投标人资格能力要求：具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织、自然人的营业执照等证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 12 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 18 日 17 时 30 分

获取方式 1. 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 12 日至 2023 年 12 月 18 日（法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同），到云南鑫德招标咨询有限公司文山市分公司（文山市金石路金玉名园 M-18 号）找工作人员现场或邮箱（445255439@qq.com）获取竞争性磋商文件及相关资料。2. 确认时应携带或发送以下资料一套（加盖公章的复印件）：（1）确认表 （2）法定代表人证明书及授权委托书。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 25 日 09 时 30 分

递交方式 云南鑫德招标咨询有限公司文山市分公司二楼开标厅（文山市金石路金玉名



园 M-18 号) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 12 月 25 日 09 时 30 分

开标地点: 云南鑫德招标咨询有限公司文山市分公司二楼开标厅(文山市金石路金玉名园 M-18 号)

七、其他

一、招标条件

本招标项目文山州档案馆建设项目已批准建设,项目已具备招标条件,现对该项目的招标控制价编制服务进行竞争性磋商采购,诚邀具备相应资格条件的单位参与本项目的磋商。本项目采用资格后审方式。

二、项目概况与招标范围

项目名称: 文山州档案馆建设项目招标控制价编制服务招标

建设地点: 文山市华龙北路, 州退役军人事务局后空置地块。

项目概况: 总建筑面积为 7047.63 平方米, 其中地上建筑面积为 5529.74 平方米, 半地下建筑面积为 1517.89 平方米, 建设数字档案管理系统和服务平台, 并配套室外部分绿化、道路和场地硬化等。

投资估算价: 4438.30 万元, 本次招标规模: 11.00 万元。

招标范围: 招标工程量清单编制及工程量清单计价文件编制。

服务期限: 合同签订后 5 日内完成编制服务工作。

三、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力;
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求

2.1 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号)和财政部关于《进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19 号)的规定,



本项目对小型和微型企业产品的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.2 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 10%的扣除。

2.3 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 10%的扣除。残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。

注 ①小微企业以供应商填写的《中小企业声明函》内容为判定标准。②监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。③残疾人企业以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》为判定标准。④不得重复享受前 3 条政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求

3.1 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织、自然人的营业执照等证明文件，开户许可证（或基本存款账户信息）。

3.2 财务要求：具备良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被冻结、接管或破产状态，提供 2022 年经第三方审计的财务审计报告，新成立公司提供公司成立后最近 1 个月的财务报表。

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2023 年 1 月至今任意 1 个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明（新成立公司根据实际情况提供相关证明材料）。

3.4 信誉要求：

（1）供应商没有处于被责令停产、投标资格取消、财产被接管或冻结、破产等状态；供应商未曾骗取中标或严重违约或发生重大工程质量、安全事故，没有被建设行政主管部门列入黑名单的情况（供应商如存在上述情况，一经查实，取消投标或中标资格）；

（2）供应商、法定代表人在“中国裁判文书网”无行贿受贿犯罪记录（由采购人或采购代理机构开标当日查询结果为准，作为查询记录和证据留存）；

（3）供应商、法定代表人在“信用中国”未被列为失信被执行人（由采购人或采购代理机构开标当日查询结果为准，作为查询记录和证据留存）；

（4）诉讼及仲裁：如实说明 2020 年 01 月 01 日至今发生的诉讼及仲裁相关情况，并说明当前有无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼，并承诺涉及诉讼事件不影响申请人在本招标项目的履约能力；

（5）供应商提供虚假材料的，一经查实，取消投标或中标资格。对伪造、变造有关证件、



材料、信息，骗取投标资格或中标的，将按照相关法律法规进行严肃处理。

3.5 本项目 不接受 联合体投标。

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项目下的采购活动。

四、竞争性磋商文件的获取

1. 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 12 日至 2023 年 12 月 18 日（法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:30 时（北京时间，下同），到云南鑫德招标咨询有限公司文山市分公司（文山市金石路金玉名园 M-18 号）找工作人员现场或邮箱（445255439@qq.com）获取竞争性磋商文件及相关资料。

2. 确认时应携带或发送以下资料一套（加盖公章的复印件）：

- (1) 确认表；
- (2) 法定代表人证明书及授权委托书。

五、响应文件的递交

递交响应文件的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 12 月 25 日 9 时 30 分，供应商应于当日 9 时 00 分至 9 时 30 分将响应文件递交至云南鑫德招标咨询有限公司文山市分公司二楼开标厅（文山市金石路金玉名园 M-18 号），逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，视为未按要求提交。

六、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）和云南鑫德招标咨询有限公司（<http://www.ynxdzb.com/>）网站上发布。

七、联系方式

1. 采购人信息

名称：文山壮族苗族自治州档案馆
地址：文山市华龙西路 3 号州信访楼
联系人：蔡清山
联系方式：0876-2122716

2. 采购代理机构信息

名称：云南鑫德招标咨询有限公司
地址：文山市金石路金玉名园 M-18 号
联系方式：0876-8883918

3. 项目联系方式

项目联系人：江跃海、李艳、李瑞梅

电 话：0876-8883918

附件：

确认表

项目名称：

1 供应商单位名称

2 供应商单位地址

3 法定代表人姓名 手机号码

4 委托代理人姓名 手机号码

5 营业执照统一社会

信用代码

6 企业资质

7 银行开户许可证 账户名称：

开户行名称：

开户银行账号：

注：请如实填写本表，上述内容均为必填项，并加盖单位公章（鲜章）与报名资料一同递交，

否则不予受理。

供应商（盖章）：

2023 年 月 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为文山壮族苗族自治州档案馆。

九、联系方式

招 标 人：文山壮族苗族自治州档案馆

地 址：文山市华龙西路3号州信访楼

联 系 人：蔡清山

电 话：0876-2122716

电子邮件：/

招标代理机构：云南鑫德招标咨询有限公司

地 址： 文山市金石路金玉名园 M-18 号

联 系 人： 江跃海、李瑞梅、李艳

电 话： 0876-8883918

电子邮件： 445255439@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈经美（签名）

招标人或其招标代理机构：云南鑫德招标咨询有限公司（盖章）

