

国资·金顶项目展示区景观工程招标公告

(招标编号: ZXCZB-2024-001)

项目所在地区: 河南省, 驻马店市, 市辖区

一、招标条件

本国资·金顶项目展示区景观工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 2437.99 万元, 招标人为驻马店市黄淮国资地产有限公司、河南省黄淮建设工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 国资·金顶项目位于金顶山路与慎阳路交叉口东北角, 占地面积为 5.75 万 m^2 (合 86.30 亩), 总建筑面积 11.77 万 m^2 。展示区总景观面积约为 6055 m^2 , 与市政路交接处铺装及绿化面积约 2146 m^2

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 国资·金顶项目展示区景观工程;

三、投标人资格要求

(001 国资·金顶项目展示区景观工程)的投标人资格能力要求: (一) 投标人须具备独立法人资格, 具有有效的企业法人营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(二) 拟派项目负责人要求: 具有园林或园林绿化或绿化林业或建筑(园林)或风景园林等相关专业高级工程师职称, 具有劳动合同及缴纳的社保证明。

(三) 财务要求: 没有财务处于被接管、冻结、破产状态, 提供 2021 年度至 2023 年度财务审计报告(若投标人成立时间不足三年的提供自成立时间后年度财务报告)。

(四) 信誉要求: 投标人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”(此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准)和“重大税收违法失信主体”, “中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图, 若有不良记录投标无效。(查询日期为招标公告发布日期之后, 投标人出具网页截图加盖公章)。

(五) 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 08 日 08 时 00 分到 2024 年 11 月 14 日 17 时 30 分

获取方式：有意参与者，需提供法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书和招标公告“三、投标人资格要求”所需资料获取招标文件。提供相关证件和加盖单位公章的复印件一份，审查合格后退还相关证件并向投标人发放纸质招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 28 日 09 时 00 分

递交方式：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户（文明大道与置地大道交叉口东南角）
纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 28 日 09 时 00 分

开标地点：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户（文明大道与置地大道交叉口东南角）

七、其他

一、招标条件

国资·金顶项目展示区景观工程已具备招标条件，招标人为驻马店市黄淮国资地产有限公司、河南省黄淮建设工程有限公司，建设资金来自企业自筹资金（已落实）。现对国资·金顶项目展示区景观工程进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

（一）项目概况：国资·金顶项目位于金顶山路与慎阳路交叉口东北角，占地面积为 5.75 万 m²（合 86.30 亩），总建筑面积 11.77 万 m²。展示区总景观面积约为 6055m²，与市政路交接处铺装及绿化面积约 2146m²。

（二）标段划分：本工程共 1 个标段。

（三）质量要求：合格。

（四）计划工期：60 日历天。

（五）招标范围：

1. 展示区范围内绿化工程、园建工程、景观水电安装工程，包括地面硬质铺装、苗木种植，水景、景石造型、景墙等。具体以招标文件、工程量清单及图纸为准；
2. 东、西大门顶棚天花装饰、景墙结构及饰面装饰；
3. 与市政路交接处铺装及绿化。

三、投标人资格要求

（一）投标人须具备独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金

等方面具有相应的施工能力。

（二）拟派项目负责人要求：具有园林或园林绿化或绿化林业或建筑（园林）或风景园林等相关专业高级工程师职称，具有劳动合同及缴纳的社保证明。

（三）财务要求：没有财务处于被接管、冻结、破产状态，提供 2021 年度至 2023 年度财务审计报告（若投标人成立时间不足三年的提供自成立时间后年度财务报告）。

（四）信誉要求：投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）和“重大税收违法失信主体”，“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图，若有不良记录投标无效。（查询日期为招标公告发布日期之后，投标人出具网页截图加盖公章）。

（五）本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

（一）时间：2024 年 11 月 08 日至 2024 年 11 月 14 日每天上午 8:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30。（北京时间，法定节假日除外。）

（二）地点：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户（文明大道与置地大道交叉口东南角）。

（三）招标文件获取方式：有意参与者，需提供法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书和招标公告“三、投标人资格要求”所需资料获取招标文件。提供相关证件和加盖单位公章的复印件一份，审查合格后退还相关证件并向投标人发放纸质招标文件。

（四）招标文件售价：300 元/套。

五、资格审查方式

本招标项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式，主要资格审查标准和内容详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

六、投标文件的递交

（一）投标文件递交的截止时间和递交地点：

截止时间：2024 年 11 月 28 日上午 09 时 00 分（北京时间）；

递交地点：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户（文明大道与置地大道交叉口东南角）。

（二）逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《驻马店市产业投资集团有限公司官网》上发布。

八、联系方式

（一）招标人信息

名 称：驻马店市黄淮国资地产有限公司、河南省黄淮建设工程有限公司

地 址：驻马店市淮河大道与金顶山路农商行大厦 20 楼

联系人：肖先生、郝先生

电话：15503969719、13939687171

（二）招标代理机构信息

名 称：中信诚项目管理有限公司

地 址：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户

联系人：李女士

电 话：0396-3676106

（三）监督单位信息

名 称：驻马店市产业投资集团有限公司

地 址：驻马店市淮河大道与金顶山路交叉口东南角农商行大厦 20 楼

电 话：0396-2999910

八、监督部门

本招标项目的监督部门为驻马店市产业投资集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人：驻马店市黄淮国资地产有限公司、河南省黄淮建设工程有限公司

地 址：驻马店市淮河大道与金顶山路农商行大厦 20 楼

联 系 人：肖先生、郝先生

电 话：15503969719

电子邮件：/

招标代理机构：中信诚项目管理有限公司

地 址：驻马店市置地华庭 B 座 3 单元三楼东户

联 系 人：李女士

电 话：0396-3676106

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）