

昆明中林物业管理有限公司拓东郡小区 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日
电梯维保服务项目成交结果公告
(招标编号: YNZY-2023-045)

一、中标人信息:

标段(包)[001]昆明中林物业管理有限公司拓东郡小区 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日电梯维保服务项目:

中标人: 日立电梯(中国)有限公司 中标价格: 18 万元

二、其他:

一、项目概述

- 1.1 项目名称: 昆明中林物业管理有限公司拓东郡小区 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日电梯维保服务项目
- 1.2 项目编号: YNZY-2023-045
- 1.3 采购方式: 竞争性磋商
- 1.4 采购内容及需求: 对拓东郡小区电梯提供维护保养服务, 具体要求详见磋商文件第四章“服务要求”。
- 1.5 服务期: 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日, 共 2 年。
- 1.6 服务地点: 拓东郡小区
- 1.7 质量要求: 达到国家相关法律法规规定的行业标准。
- 1.8 采购预算: 180400.00 元。(包含电梯维保费用、电梯限速器校验费、125%制动试验费、电梯公众责任险保险费)

二、磋商小组成员

组长: 董明荣

其他成员: 张红英、张家玲(采购人代表)

三、公示期

3 个工作日。

四、采购情况

云南哲源招标代理咨询有限公司受昆明中林物业管理有限公司委托, 于 2023 年 06 月 29 日 10 时 00 分北京时间在云南哲源招标代理咨询有限公司 (昆明市五华区银河星辰花园 7 幢 7-5



商铺)会议室进行竞争性磋商。

磋商小组本着公平、公正的原则进行评审,根据磋商小组评审的推荐意见和采购人的确认意见,现将本次评审结果公告如下:

成交单位 日立电梯(中国)有限公司

地址 广州市天河区天河北路 233 号中信广场办公大楼 62 层

最终得分 72.27 分

成交价 180000.00 元

服务期 24 个月

质量承诺 包含招标书里承诺执行

其他承诺 每年电梯安全乘梯服务

备注 /

中标内容 昆明中林物业管理有限公司拓东郡小区 2023 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日电
梯维保服务项目相关内容

五、联系人及联系方式

采购人:昆明中林物业管理有限公司

地 址:佳湖花园

联系人:迟玉峰 联系电话:18669065500

采购代理机构:云南哲源招标代理咨询有限公司

办公地址:昆明市五华区银河星辰花园 7 幢 7-5 商铺

联系人:魏聪 联系电话:13678789843 邮箱:593144640@qq.com

三、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明中林物业管理有限公司。

四、联系方式

招 标 人:昆明中林物业管理有限公司

地 址:佳湖花园

联 系 人:迟玉峰

电 话:18669065500

电子邮件:2935136931@qq.com

招标代理机构：云南哲源招标代理咨询有限公司

地 址：昆明市五华区银河星辰花园 7 幢 7-5 商铺

联 系 人：魏工

电 话：18561104531

电子邮件：2935136931@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：郭哲源（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）