

东丽区区级机关办公中心 2024 年设施设备维保检测服务磋商公告

(招标编号: YTZB2023GN505)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本东丽区区级机关办公中心 2024 年设施设备维保检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 11.9 万元, 招标人为天津市东丽区机关事务服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 本次采购内容主要为东丽区区级机关办公中心 2024 年设施设备维保检测服务, 包括冷水机组维保、冷却塔清洗、机组运行期间巡查, 4 部电梯维保, 变电站高压设备预防性试验、高压工器具检测, 生活水箱清洗, 隔油池及下水道清掏, 厨房烟道清洗, 四害消杀, 防雷检测等内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 东丽区区级机关办公中心 2024 年设施设备维保检测服务;

三、投标人资格要求

(001 东丽区区级机关办公中心 2024 年设施设备维保检测服务) 的投标人资格能力要求

1. 供应商须提供在有效期内的营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书;
2. 供应商须提供 2023 年 7 月至今任意一个月依法纳税和缴纳的社会保障资金的有效票据凭证。注: 纳税说明: ①季度纳税的企业可提供最近一季度纳税证明并提供季度纳税说明。②纳税零申报供应商应当按照以下方式提供相应证明文件: 税务大厅零申报报表; ③依法免税应提供相应文件证明其依法免税 (税务机关出具)。社保说明: 不需要缴纳社会保障资金应提供社会保险基金管理部门出具的证明文件; 新成立的供应商按实际的缴纳情况递交纳税社保相关证明。
3. 供应商须提供经会计师事务所审计的 2022 年度财务审计报告或投标截止时间前 1 个月以内银行出具的资信证明; (成立不足一年的企业无需提供财务审计报告, 仅提供单位财务报表即可)。
4. 供应商须提供参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 (截至提



交响应文件截止日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无严重违法记录的书面声明),

需提供承诺书;

注 重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款(200万元以上的罚款,法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的,从其规定)等行政处罚。供应商在参加采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加采购活动,期限届满的,可以参加采购活动。

5.若法定代表人或被授权人参加开标会要求:法定代表人参加,则须提供法定代表人资格证明和法定代表人身份证明扫描件(加盖投标单位公章);被授权人参加,则须提供法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证明扫描件和被授权人身份证明扫描件(法定代表人签字或盖章并加盖投标单位公章);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年12月18日09时00分到2023年12月22日16时00分

获取方式:电子邮件方式获取,磋商文件售价为500元人民币/本,磋商文件一经售出,所收费用概不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年12月28日14时00分

递交方式:天津倚天工程咨询有限公司(天津市河西区环岛西路公建别墅4-5号,百度地图搜索“倚天机构”,5号别墅开标室)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2023年12月28日14时00分

开标地点:天津倚天工程咨询有限公司(天津市河西区环岛西路公建别墅4-5号,百度地图搜索“倚天机构”,5号别墅开标室)

七、其他

1、磋商文件发售方式:网上领取方式,具体要求如下:

(1)请将标书款以公司电汇方式(必须为企业账户电汇至我公司账户),汇至我公司的银行账号,请在汇款备注中标明:“YTZB2023GN505 标书款”,采购代理机构开户信息如下:

单位名称:天津倚天工程咨询有限公司,开户银行:工商银行天津锦州道支行,账号:

0302010119300210991

(2)标书款汇款后,请将如下信息:供应商名称、营业执照扫描件、汇款单截图、项目编



号、供应商联系人、联系电话、邮寄地址及供应商邮箱以邮件形式发送至 ytzb2015@126.com
(邮件主题为: YTZB2023GN505 (备注包号, 如有时) 获取文件信息)。

注: 请各投标单位在规定的“获取采购文件时间”内完成获取文件工作, 代理公司会将收到邮件的时间节点作为最终获取文件时间, 即获取采购文件截止时间为 2023 年 12 月 22 日 16 时为收到供应商邮件中显示的时间点。

2、磋商文件的售价: 磋商文件售价为 500 元人民币/本, 磋商文件一经售出, 所收费用概不退还。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人: 天津市东丽区机关事务服务中心

地址: 天津市东丽区跃进路 38 号

联系人: 纪科长

电话: /

电子邮件: /

招标代理机构: 天津倚天工程咨询有限公司

地址: 天津市河西区环岛西路公建别墅 4-5 号, 百度地图搜索“倚天机构”, 5 号别

墅 1 层招标代理部

联系人: 刘昭君、张如春

电话: 18812622360

电子邮件: ytzb2015@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 刘昭君 (签名)

招标人或其招标代理机构: 天津倚天工程咨询有限公司 (盖章)

