

# 云浮市邓发纪念中学高质量发展建设项目（初步设计）中标候选人公示

云浮市邓发纪念中学高质量发展建设项目（初步设计）的评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示（公示时间从2023年5月26日00:00至2023年5月30日23:59止），具体如下：

## 一、招标基本情况

1、工程名称：云浮市邓发纪念中学高质量发展建设项目。

2、建设地点：云浮市云城区河滨西路113号云浮市邓发纪念中学校内。

3、项目主要建设内容及规模：项目总占地面积4898平方米，总建筑面积9331平方米。主要建设内容包括：新建一幢8层的学生宿舍；新建1幢2层高的体育综合馆；改造初中部运动场建设成地下停车库，地面恢复为田径场、足球场、篮球场等场地及相关配套。

(1) 建设学生宿舍楼1幢，占地面积约487平方米，总建筑面积约3980平方米，设计（含有电梯）楼高八层，每层12间宿舍共96间，新增学生床位数720个。

(2) 建设体育综合馆1座（一楼游泳训练馆、二楼篮球训练馆），占地面积约940平方米，建筑面积约1880平方米。

(3) 建设地下停车库，建筑面积约3471平方米。将初中部200米塑胶跑道田径场及篮球场进行改造，地下建设为地下停车库，设计小车停车位99个，摩托车停车位160个；地上在地下停车库建成后，

地面恢复为 200 米塑胶田径场、5 人制人工草足球场、2 个篮球场及单双杠运动场地。

4、初步设计服务期限： 30 个日历天。

5、招标范围：根据项目建设和使用功能需求，并以通过批复的概念方案设计资料为依据，负责项目建设相应范围内与项目建设及使用功能有关项目内容的初步设计（含概算编制）及其他相关配合工作。

6、质量标准：必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求。

7、招标控制价：初步设计费招标控制价为 406431.00 元。

## 二、评标情况

1、有效性审查情况：

序号	投标人	评审汇总结论
1	大洲设计咨询集团有限公司	通过
2	中科瑞城设计有限公司	通过
3	中联合创设计有限公司	通过
4	广东中山建筑设计院股份有限公司	通过
5	中晔工程建设集团有限公司	通过

2、评标得分情况：

序号	投标人名称	综合得分	排名
1	中科瑞城设计有限公司	99.36	1
2	广东中山建筑设计院股份有限公司	93.64	2
3	大洲设计咨询集团有限公司	67.77	3
4	中晔工程建设集团有限公司	65.72	4

5	中联合创设计有限公司	63.77	5
---	------------	-------	---

3、废标情况说明：无。

4、评标报告：详见附件。

### 三、中标候选人信息

#### (一) 第一中标候选人

1、公司名称：中科瑞城设计有限公司

2、投标报价：报价下浮率：4.04%，投标报价：390011.19 元

3、质量标准：必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求。

4、工期：30 个日历天

5、商务部分人员信息：

项目负责人：丁颖，高级工程师职称证号：粤高职证字第 1000101017007 号；一级注册建筑师证号：20132200414

建筑专业负责人：孔维新，高级建筑师职称证号：01056702；一级注册建筑师注证号：20121400505

结构专业负责人：陈一军，高级工程师职称证号：V03146331，一级注册结构工程师证号：S014201332

给水排水专业负责人：吴殿臣，高级工程师职称证号：工字：2652 号，注册公用设备工程师（给水排水）证号：CS101300132

电气专业负责人：秦基金，高级工程师职称证号：00063528，注册电气工程师（供配电）证号：DG153400321

造价专业负责人：赵真真，高级工程师职称证号：2021101B0692，注册造价工程师证号：建 [造]17410009998

6、响应资格能力情况：中科瑞城设计有限公司：统一社会信用代码编号（914101045596454244），资质证书（A141015674）。

## 7、业绩、奖项及信誉

(1)业绩：①安阳幼儿师范高等专科学校扩建项目二期工程勘察设计；②濮阳县国庆路幼儿园及第二实验小学改扩建等五所学校设计项目；③西咸新区北营学校设计施工总承包；④安徽霍邱文峰学校建设规划及施工图设计。

(2)奖项：①淮阳县第二实验幼儿园·淮阳县西城区实验学校获2019年度河南省优秀勘察设计创新奖二等奖；②郑州市郑东新区仁爱路小学获2019年度河南省优秀勘察设计创新奖三等奖③林州市开元学校校区获2019年度河南省优秀勘察设计创新奖三等奖；④淮阳县红旗中学获2020年度河南省优秀勘察设计奖二等奖⑤滑县裳华职业中专配套及扩建工程获2021年度河南省优秀勘察设计奖二等奖⑥郑州市中原区常西湖新区建设路第六小学获2022年度河南省优秀勘察设计奖二等奖⑦鲁山县向阳中学(鲁山县第一中学)建设项目获2022年度河南省优秀勘察设计奖三等奖⑧郑东新区龙华小学项目获2021年度河南省优秀勘察设计奖二等奖。

(3)企业信誉：获得有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书。

8、招标文件规定公示的其他内容：无。

### (2) 第二中标候选人：

1、公司名称：广东中山建筑设计院股份有限公司

2、投标报价：报价下浮率：18.78%，投标报价：330103.26元

3、质量标准：必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求。

4、工期：30 个日历天

5、商务部分人员信息：

项目负责人：王滔，建筑设计高级工程师职称证号：粤高职证字第 0100101011453 号，一级注册建筑师证号：20024400994；

建筑专业负责人：周远航，建筑学高级工程师证号：粤高职证字第 1600101002444 号，一级注册建筑师证号：20214402939；

结构专业负责人：郭哲，建筑结构设计高级工程师职称证号：粤高职证字第 0500101046251 号，一级注册结构工程师证号：S004401186；

给水排水专业负责人：张犇，给水排水设计高级工程师职称证号：粤高职证字第 1800101034628 号，注册公用设备工程师（给水排水）证号：CS104400278；

电气专业负责人：李保明，建筑电气高级工程师（教授级）职称证号：粤高职证字第 0800101107227 号，注册电气工程师（供配电）证号：DG104400065；

造价专业负责人：陈英，建筑电气设计高级工程师职称证号：粤高职证字第 0800101096417 号，一级注册造价工程师证号：建[造]14024400018091 ；

6、响应资格能力情况：广东中山建筑设计院股份有限公司：统一社会信用代码编号（91442000282015875B），资质证书（A244004830）。

7、业绩、奖项、信誉

(1) 业绩：①云浮市方正学校（暂命名）项目概念方案及初步设计；②中山中专学生宿舍扩建工程项目；③藤县新启航幼儿园；④国家“十三五”产教融合发展工程规划中山职业技术学院产学研园二期建设项目勘察及初步设计。

(2) 奖项：①中山市机关第三幼儿园获 2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计三等奖；②惠阳雅居乐 12 年制公立学校获 2020 年度中山市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计三等奖；③尚城花园幼儿园获 2020 年度中山市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计三等奖；④中山市机关第三幼儿园获 2020 年度中山市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计一等奖。

(3) 企业信誉：获得有效期内的质量管理体系认证证书。

8、招标文件规定公示的其他内容：无。

### **(3) 第三中标候选人：**

1、公司名称：大洲设计咨询集团有限公司

2、投标报价：报价下浮率：2.07%，投标报价：398017.88 元

3、质量标准：必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求。

4、工期：30 个日历天

5、商务部分人员信息：

项目负责人：陈鸿，高级建筑师职称证号：13620517，一级注册建筑师证号：20123202028

6、响应资格能力情况：大洲设计咨询集团有限公司；统一社会信用代码编号（91320902788854895B），资质证书（A232006431）。

## 7、业绩、奖项、信誉

(1) 奖项：①文津小学(原万达小学)应急避难场所获二〇二〇年度市优秀勘察设计三等奖；②渔沟实验学校获二〇二〇年度省第十九届优秀工程设计三等奖；③渔沟实验学校获二〇二〇年度省城乡建设系统优秀勘察设计三等奖。

(2) 企业信誉：获得有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书。

8、招标文件规定公示的其他内容：无。

投诉受理单位：云浮市云城区住房和城乡建设局

联系电话：0766-8869811

招标人：云浮市政府投资建设项目代建服务中心

联系人：陈先生      联系电话：0766-8923079

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心

联系电话：0766-8838690

招标代理机构：广东远东招标代理有限公司

联系电话：0766-8868288

2023年5月26日