

商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目竞争性磋商公告

(招标编号：睢县财采磋-2024-71)

项目所在地区：河南省, 商丘市

一、招标条件

本商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 0，招标人为商丘职业技术学院轻工业学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目第 1 标包； (002)商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目第 2 标包；

三、投标人资格要求

(001 商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目第 1 标包)的投标人资格能力要求：详见公告；

(002 商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目第 2 标包)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 16 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 22 日 17 时 00 分

获取方式：现场出售

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 28 日 09 时 30 分

递交方式：中文达建设发展股份有限公司商丘分公司会议室（商丘市凯旋南路 133 号图书大厦南侧周园-1 号商铺二楼会议室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 28 日 09 时 30 分

开标地点：中文达建设发展股份有限公司商丘分公司会议室（商丘市凯旋南路 133 号图书大厦南侧周园-1 号商铺二楼会议室）

七、其他

中文达建设发展股份有限公司受商丘职业技术学院轻工业学院的委托,就商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目进行竞争性磋商,现项目已具备采购条件,欢迎有意参加本项目的潜在供应商参加磋商。

一、项目基本情况

1、采购项目编号:睢县财采磋-2024-71

2、项目名称:商丘职业技术学院轻工业学院餐厅和超市经营权项目

3、采购方式:竞争性磋商

4、采购需求:

标包划分:共划分为2个标包;

采购范围(内容):第1标包:商丘职业技术学院轻工业学院餐厅经营权及其他相关伴随服务,选取1家承包商入围运营管理;商丘职业技术学院轻工业学院餐厅位于中央大街东侧、华山路口北200米的中央大街校区的东部,建筑面积约为5100平方米,约1500人就餐(具体内容详见采购文件);

第2标包:商丘职业技术学院轻工业学院超市经营权及其他相关伴随服务,选取1家承包商入围运营管理;超市位于餐厅内北操作间东侧,使用面积58平方米;(具体内容详见采购文件);

服务地点:商丘职业技术学院轻工业学院(中央大街东侧、华山路口北200米的中央大街校区);

质量:合格并满足采购人需求;

服务标准:符合国家或行业相关标准;

服务期限:3年(合同一年一签,学校每年进行考核,考核不合格,终止合同;不允许分包转包,一经发现,学校将终止合同);

5、合同履行期限:同服务期限

6、本项目不接受联合体参加磋商。

二、申请人的资格要求:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、采购项目需要落实的政府采购政策:扶持不发达地区和少数民族地区,促进中小企业和监狱企业发展扶持政策、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 第1标包需具有有效的《食品经营许可证》或《餐饮服务许可证》；餐厅配置人员需具有专业厨师、营养师、食品安全员（提供与本公司签订的劳动合同及公司为其缴纳的社保证明）。

3.2 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）的失信被执行人查询信息、“信用中国”网站的重大税收违法失信主体的查询信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的政府采购严重违法失信行为的查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。

三、获取采购文件

1、时间：2024年10月16日至2024年10月22日（上午9:00时至11:00时，下午15:00时至17:00时，国家法定节假日、公休日除外）；

2、地点：在中文达建设发展股份有限公司商丘分公司（商丘市凯旋南路133号图书大厦南侧周园-1号商铺二楼会议室）报名并领取采购文件；

获取采购文件需携带资料：如法定代表人到场持本人身份证原件及复印件、营业执照复印件；如授权委托人到场提供法人授权委托书（原件）、被授权人身份证原件及复印件，营业执照复印件。

3、方式：现场出售。

4、售价：500元/份，售后不退。

四、响应文件提交

时间：2024年10月28日9时30分（北京时间）；

地点：中文达建设发展股份有限公司商丘分公司会议室（商丘市凯旋南路133号图书大厦南侧周园-1号商铺二楼会议室）。

逾期送达的或者未送达指定地点的磋商响应文件，采购人不予受理。

五、响应文件开启

时间：2024年10月28日9时30分（北京时间）；

地点：中文达建设发展股份有限公司商丘分公司会议室（商丘市凯旋南路133号图书大厦南侧周园-1号商铺二楼会议室）。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次采购公告在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

采购公告期限为 5 个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：商丘职业技术学院轻工业学院

地 址：睢县中央大街东侧、华山路口北 200 米的中央大街校区

联 系 人：韩先生

电 话：03708188806

电子邮件：/

招标代理机构：中文达建设发展股份有限公司

地 址：河南省郑东新区商都路 100 号 1 号楼 2 单元 6 层 616 室

联 系 人：魏先生

电 话：18937079813

电子邮件：wendagczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）