

中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目监理招标公告

（招标编号：豫工程 20240579001）

项目所在地区：河南省, 新乡市, 市辖区

一、招标条件

本中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 5700 万元，其他资金政府投资 45000.00 万元，招标人为河南省中原农谷建设开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目总建筑面积约 126907.23 平方米，地上建筑面积约 100830 平方米，地下建筑面积约 26078 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目监理；

三、投标人资格要求

(001 中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目监理)的投标人资格能力要求：/；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 07 日 00 时 00 分到 2024 年 09 月 13 日 23 时 59 分

获取方式：登录市场主体系统并按网上提示下载招标文件及资料

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：河南省公共资源交易中心远程开标室(五)-5（经二路与纬四路向南 50 米路西）。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(五)-5（经二路与纬四路向南 50 米路西）。

七、其他

1. 招标条件

本招标项目中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目已由相关部门批准建设，招标人为河

南省中原农谷建设开发有限公司，建设资金为自筹资金。项目已具备招标条件，现委托河南豫信招标有限责任公司对该项目监理进行国内公开招标，现欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目监理

2.2 招标编号：豫工程 20240579001

2.3 建设地点：项目位于新乡市平原示范区滨湖大道以北、神农大道以东。

2.4 项目概况及规模：项目总建筑面积约 126907.23 平方米，地上建筑面积约 100830 平方米，地下建筑面积约 26078 平方米。

2.5 招标范围：中原农谷现代种业产业园（北区）一期项目施工内容的监理（包括但不限于以下专业工程 基建水电、临时道路、土方、支护、桩基、土建、人防工程、给排水、暖通、消防、强弱电、智能化、电梯、幕墙及亮化工程、室外综合管网、道路、景观工程、装修工程、正式电等全部内容的监理和施工前准备工作、施工过程、竣工验收及交付过程的质量、进度、投资、合同管理、安全文明施工管理等施工监理服务，以及甲供材料、设备的供应、安装、调试、验收、配合移交的监理服务。

2.6 监理服务期限：暂定 20 个月，自工程施工准备阶段、施工阶段、验收结算阶段、缺陷责任期阶段全过程监理。

2.7 质量标准：国家及地方现行验收规范要求合格标准。

2.8 标段划分：本项目共分为一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人具有有效的营业执照，具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程甲级监理资质或工程监理综合资质。

3.2 总监理工程师资格：投标人拟派项目总监具有监理工程师注册证书（房屋建筑工程），提供与本单位签订的劳动合同和缴纳社会保险证明。

3.3 信誉要求：

3.3.1 投标人提供没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被冻结、接管、破产状态，无出租（出借）资质、近三年无严重违反合同和重大工程质量及安全生产事故的书面承诺。

3.3.2 参加招标活动前三年内（2021 年 1 月 1 日至今），在经营活动中没有重大违法记录声明函。

3.3.3 本次招标不接受被列入失信被执行人黑名单的投标单位。投标人须提供公告发出日期

后加盖企业公章的投标人在中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 网站查询未被列入失信被执行人黑名单的结论相关网页查询页 (须显示查询日期和结论, 查询时间为招标公告发布之日后, 项目评审结束前)。经查询上述单位和人员中存在失信记录的将被取消投标资格 (招标人或代理机构将在开标后进行网上即时查询, 即时查询信用结果作为最终资格审查依据)。

3.4 财务要求: 投标人须提供 2023 年度完整的经第三方机构审计的财务报告 (含三表一附注), 投标人的成立时间少于规定年份的, 应提供成立以来的财务状况表。

3.5 其他要求:

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加投标, 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司不得同时参加投标; 经查询存在上述情况的将取消所有关联单位的投标资格 (提供加盖企业公章的“国家企业信用信息公示系统”中查询打印页, 包含“企业基本信息”和“股东及出资信息”)。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理, 才能通过河南省公共资源交易平台参与交易活动, 具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的“新交易平台使用手册 (培训资料)”中的《河南省公共资源“智慧交易”平台-市场主体信息管理操作手册》。

4.2 凡有意参加投标者, 请于 2024 年 9 月 7 日至 2024 年 9 月 13 日凭 CA 密钥登录市场主体系统并按网上提示下载招标文件及资料。(详见 www.hnggzy.net 公共服务-办事指南)。

4.3 招标文件每套售价 0 元。投标人未按规定在网上下载招标文件的, 其投标将被拒绝。

4.4 获取招标文件后, 投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包, 并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间: 2024 年 9 月 29 日 9 时 00 分 (北京时间)。

5.2 投标文件递交的地点: 加密电子投标文件须在投标文件递交的截止时间前上传至河南省公共资源交易中心交易系统。加密电子投标文件逾期上传, 招标人不予受理。

5.3 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区“新交易平台使用手册 (培训资料)”中的《河南省公共资源“智慧交易”平台-不见面开标大厅投

标人操作手册 V1.0》。

6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：2024年9月29日9时00分（北京时间）。

6.2 开标地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(五)-5（经二路与纬四路向南50米路西）。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省公共资源交易中心》《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

8. 联系方式

招 标 人：河南省中原农谷建设开发有限公司

地 址：河南省新乡市平原示范区嘉陵江路36号云松金域华府11#楼101室

联 系 人：王先生

联系电话：0373-7571234

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

联 系 人：刘远勇、刘冲、苏永涛、石乐

电 话：0371-63616905 / 0371-69092012

邮箱地址：hnyxwb@vip.126.com

联系地址：郑州市郑东新区商务外环路3号中华大厦19楼

监督单位：新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会城乡建设管理局

联系电话：0373-753281

2024年9月6日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会城乡建设管理局。

九、联系方式

招 标 人：河南省中原农谷建设开发有限公司

地 址：河南省新乡市平原示范区嘉陵江路36号云松金域华府11#楼101室

联 系 人：王先生

电 话：0373-7571234

电子邮件： /

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

地 址： 河南省郑州市郑东新区 CBD 外环商务西七街交叉口中华大厦 19 楼

联 系 人： 刘远勇、石乐、苏永涛

电 话： 0371- 63911076/63616

电子邮件： hnyxwb@vip.126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）