

2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目招标公告  
(招标编号: A2023-01-013-004)

项目所在地区: 天津市

### 一、招标条件

本 2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 101.0520 万元, 招标人为天津滨海高新区资产管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目, 包括综合安全体系、在建工程现场管理、园区安全管理等, 具体详见项目清单及项目需求。

范围: 本招标项目划分为 3 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目综合安全体系(安全合规综合监管); (002)2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目在建工程(建设施工方向); (003)2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目产业园(物业资产管理方向);

### 三、投标人资格要求

(001)2023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目综合安全体系(安全合规综合监管)的投标人资格能力要求: 1、投标单位提供在有效期内的营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书(复印件加盖投标单位公章);

2、提供有效期内的安全评价机构资质证书;

3、供应商须提供开标当日近半年任意三个月依法纳税和社保的相关证明材料;

4、投标单位提交投标文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(截至提交投标文件截止日成立不足 3 年的投标单位可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明);

5、投标单位若为法定代表人参加投标, 提交法定代表人资格证明书及法定代表人身份证(加盖投标单位公章);

6、投标单位若为授权的委托代理人参加投标, 提交法定代表人资格证明书及法定代表人身

份证（加盖公章）；法人授权委托书及被授权委托人身份证（加盖公章和法人章或签字）；  
注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

根据开标当日“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，拒绝参与投标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。；

（0022023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目在建工程（建设施工方向））的投标人资格能力要求：1、投标单位提供在有效期内的营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书（复印件加盖公章）；

2、提供有效期内的安全评价机构资质证书；

3、供应商须提供开标当日近半年任意三个月依法纳税和社保的相关证明材料；

4、投标单位提交投标文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交投标文件截止日成立不足 3 年的投标单位可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

5、投标单位若为法定代表人参加投标，提交法定代表人资格证明书及法定代表人身份证（加盖公章）；

6、投标单位若为授权的委托代理人参加投标，提交法定代表人资格证明书及法定代表人身份证（加盖公章）；法人授权委托书及被授权委托人身份证（加盖公章和法人章或签字）；

注：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

根据开标当日“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，拒绝参与投标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。；

（0032023 年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目产业园（物业资产管理方向））的投标人资格能力要求：1、投标单位提供在有效期内的营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书（复印件加盖公章）；

- 2、提供有效期内的安全评价机构资质证书；
- 3、供应商须提供开标当日近半年任意三个月依法纳税和社保的相关证明材料；
- 4、投标单位提交投标文件截止日前3年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至提交投标文件截止日成立不足3年的投标单位可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；
- 5、投标单位若为法定代表人参加投标，提交法定代表人资格证明书及法定代表人身份证（加盖投标单位公章）；
- 6、投标单位若为授权的委托代理人参加投标，提交法定代表人资格证明书及法定代表人身份证（加盖公章）；法人授权委托书及被授权委托人身份证（加盖公章和法人章或签字）；  
注 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

根据开标当日“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，拒绝参与投标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。

报名方式：根据投标人资格要求（详见三）准备报名材料，并2023年7月12日9时00分至2023年7月18日16时00分（北京时间）将报名材料扫描件使用公司邮箱发送至 [lixiaoning@tjjszb.com](mailto:lixiaoning@tjjszb.com)。（招标文件登记表详见回复邮件附件，自行下载后填写）；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月12日09时00分到2023年07月18日16时00分

获取方式：可通过网络或者邮寄的方式获取。具体事宜可与代理机构项目负责人咨询，联系电话13132276371；邮箱：[lixiaoning@tjjszb.com](mailto:lixiaoning@tjjszb.com)。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月01日09时30分

递交方式：天津市建设工程招标有限公司（天津市南开区欣苑路欣苑大厦11层）纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月01日09时30分

开标地点：天津市建设工程招标有限公司（天津市南开区欣苑路欣苑大厦11层）





## 七、其他

1、一标段与二、三标段之间，兼投不兼中。二、三标段，兼投兼中。（001）2023年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目综合安全体系（安全合规综合监管）投标限价为 37.812 万元；（002）2023年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目在建工程（建设施工方向）投标限价为 22.1400 万元；（003）2023年天津滨海高新区资产管理有限公司安全技术服务项目产业园（物业资产管理方向）投标限价为 41.1000 万元。

### 2、文件获取和缴费：

（1）本项目招标文件通过网络或者邮寄的方式获取。每标段招标文件每套售价人民币 500 元，售后不退。

（2）投标单位购买招标文件接受公对公电汇，汇入公司基本账户。

代理公司电汇账号信息：

开户 名：天津市建设工程招标有限公司

开户行：中国农业银行红旗南路支行

账号：02190501040009620

注：请投标人在汇款时务必注明所投标项目的项目名称（可简写以示区分），否则，因款项用途不明导致无法获取招标文件的后果由投标人自行承担。财务不接受个人账户汇款（其他交款方式请联系项目负责人，咨询电话：13132276371。）

（3）项目负责人收到邮件并确认上述内容后，及时将招标文件电子版发送至投标人预留邮箱或根据需要进行邮寄。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

## 九、联系方式

招 标 人：天津滨海高新区资产管理有限公司

地 址：天津滨海高新区

联 系 人：-

电 话：-

电子邮件：-

招标代理机构：天津市建设工程招标有限公司

地 址：天津市南开区欣苑路欣苑大厦 11 层



联系人：李工

电话：13132276371

电子邮件：lixiaoning@tjjszb.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李工（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

