

花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-铁山村供水改造工程市政部分等2宗工程施工监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-铁山村供水改造工程市政部分等2宗工程已由相关文件批准立项，项目业主为广州市花都区水务建设管理中心，建设资金来自财政资金，招标人为广州市花都区水务建设管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

招标项目名称：花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-铁山村供水改造工程市政部分等2宗工程施工监理

工程建设地点：广州市花都区花山镇

工程建设规模：

铁山村供水改造工程市政部分主要建设内容：本次主要建设内容为新建 DN300`DN1000 供水管道长约 6.206 千米；

紫西村供水改造工程主要建设内容：本次改造 DN25`DN300 供水管道长约 27.103 千米。

项目概算总投资：

铁山村供水改造工程市政部分：5749.54 万元

紫西村供水改造工程：1903.08 万元

2.2 招标范围

监理标段划分：共设1个标段。

监理范围：为完成本工程等施工图纸所包含的施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作。包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务，负责审核工程结算资料，并对施工质量、进度、资金（含工程预算审核、进度款审核、变更签证造价审核、结算审核、工程投资控制等）、安全生产、文明施工、环境保护、保修责任等进行管理等，并按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作； 监理人须配备具备相应资

格的造价审核人员负责审核工程结算书等结算资料。

监理服务期限：从监理人与发包人签订监理合同起算，至本合同所有工程保修期结束并办妥本合同工程结算（此处结算指政府终审部门进行的结算），且双方的责任义务履行完毕时止。

监理服务最高投标限价：149.96 万元，其中铁山村供水改造工程市政部分施工监理最高投标限价：109.52 万元；紫西村供水改造工程施工监理最高投标限价：40.44 万元。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备工程监理综合资质或市政公用工程监理专业乙级（或以上）资质。

注：①工程监理企业资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）和《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）执行。

②香港企业参加投标的，须已在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。[香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定]。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 拟派总监理工程师须具备建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本单位，并具备本科或以上学历，必须是投标申请人在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员，须提供在投标人本单位缴交的近 3 个月（扣除发布招标公告当月往前顺推 3 个月）社保证明（须加盖社保部门或税务部门印章）。确定中标人后，招标人将采取有效措施，核实后续中标人拟投入人员的社保补缴情况。

注：若拟委派的总监理工程师为香港专业人士，须已在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围相当于注册监理工程师的香港专业人士[香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定]。

3.4 其他要求：

(1) 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

(2) 投标人具有独立的法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。香港企业具有在香港公司注册证书及商业登记证。

(3) 投标人已按公告附件规定格式签署盖章的《投标人声明》。

(4) 资格审查前，投标人须在广州公共资源交易中心企业库已办理企业信息登记，拟担任本项目总监理工程师为本企业库中的在册人员。（提供网页打印页，并加盖公章）。

(5) 投标人未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加建设工程投标的（具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”<https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew> 公布的“失信黑名单”为准）。

(6) 本次招标实行资格后审，资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 月 日 00 时 00 分至 2024 年 月 日 时 分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）下载电子招标文件。

4.2 发布招标公告日期（含本日）：2024 年 月 日 00 时 00 分至 2024 年 月 日 时 分

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于 20 日。如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在补充公告中明确说明，通过广州公共资源交易中心网站获取。

4.3 本项目设立投标登记环节，采取网上投标登记方式进行投标登记。

4.3.1 网上投标登记时间：2024 年 月 日 00 时 00 分至 2024 年 月 日 时 分

4.4 本项目采用资格后审方式。

注：（1）电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

（2）本公告发布之日起开始投标登记，投标登记时间不得少于 5 日，并从发本公告发布之日起开始计算备标时间。

5. 投标文件的递交

5.1 电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 月 日 00 时 00

分，投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

5.2 开标时间为：2024年 月 日 00时 00分，开标地点为：广州市公共资源交易中心花都交易部第__开标室。

5.3 投标截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。截标后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标时间的信息为准。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台不予接收。

5.5 投标申请人必须在递交投标文件前到广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

5.6 提交投标文件光盘（备用）时间：2024年 月 日 时 分至 时 分，开标地点为：广州公共资源交易中心花都交易部第__开标室（电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）。

6. 发布公告的媒介

本公告同时在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等网站发布。本公告的修改、补充以广州公共资源交易中心网站发布为准。有关本公告的修改、补充，均在广州公共资源交易中心网站发布为准。

7. 联系方式

招标人：广州市花都区水务建设管理中心

地址：广州市花都区宝华路 34 号

邮编：510899

联系人：张工

电话：020-36810682

传真：/

电子邮件：/

招标代理机构：广东韶泽工程项目管理有限公司

地址：广州市黄埔区茅岗路 848 号 702-001 号房

邮编：510799

联系人：蔡工

电话：13302308238

传真：/

电子邮件：/

异议受理部门：广州市花都区水务建设管理中心

地址：广州市花都区宝华路 34 号

电话：020-36810682

招标监督机构：广州市花都区建设工程招标和造价管理中心

地址：广州市花都区公益路 39 号

电话：020-36897092

日期：2024 年 4 月 4 日

附件 1：投标人声明

投标人声明

广州市花都区水务建设管理中心及招标监管机构：

本公司就参加花都区农村供水“三同五化”改造提升项目-铁山村供水改造工程市政部分等 2 宗工程施工监理投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。如我司通过本项目的资格审查或成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司响应招标文件（或资格预审文件）资格能力条件（资质、营业执照等证书名称、等级、编号，人员、业绩）、投标文件商务部分（报价清单、施工方案等涉及商业秘密的内容除外）等资料进行公示。

三、本公司承诺遵循公平公正、公开、诚实信用原则，如实投标，真实反映企业实力，公平竞争，不弄虚作假，不以低于监理企业成本价竞标而降低监理服务质量，不与任何建设单位订立违背监理企业成本取费标准及相关规定的“阴阳合同”进行恶性竞争，扰乱市场秩序，不与其他单位串通投标或以行贿手段谋取中标，不出借资质、转包或违法分包监理业务。

四、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

五、本公司及其有隶属关系的机构没有参加本项目的设计、前期工作、招标文件编写等工作；本公司与承担本招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系。

六、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的所有法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业：

（企业公章）

法定代表人签字：

总监理工程师签字：

年 月 日