

2024年鼓楼区湖南路等五个街道老旧小区改造工程材料检测招标公告
(招标编号: GJZB-20240619)

项目所在地区: 江苏省南京市鼓楼区

一、招标条件

本2024年鼓楼区湖南路等五个街道老旧小区改造工程材料检测已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京鼓楼滨江建设发展集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目总投资估算约7202.88万元, 2024年鼓楼区湖南路等五个街道老旧小区改造工程位于南京市鼓楼区。涉及对湖南路街道、华侨路街道、中央门街道、挹江门街道、幕府山街道5个街道, 共5个小区, 1个片区, 92栋建筑, 总建筑面积约24.01万平方米。最高层数为7层, 最大单体面积为5037平方米。工程实施内容: 建筑立面、屋面、内楼道、大门、围墙、停车棚、路面、绿化整治出新及完善基础配套设施等。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2024年鼓楼区湖南路等五个街道老旧小区改造工程材料检测

三、投标人资格要求

2024年鼓楼区湖南路等五个街道老旧小区改造工程材料检测:

(1) 具有独立订立合同的能力(具备有效营业执照, 提供有效的营业执照复印件加盖公章)

(2) 申请人资质等级及范围: 具有建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》(检测范围至少包括: 见证取样检测和专项检测-主体结构工程现场检测)、同时具有有效期内的省级及以上质量技术监督部门颁发的《计量认证证书》、同时具有建设行政主管部门颁发的有效的建设工程质量检测机构备案证书。(提供资质证书、资质认定证书和备案证书复印件并加盖公章)

(3) 项目负责人资质类别和等级: 具有有效的建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测人员岗位合格证》。(提供证书复印件并加盖公章)

(4) 投标人须提供近五年(2019年8月1日(含))至今至少承接过1项检测金额在5万元及以上房建类的材料检测项目。须提供合同协议书复印件和合同对应的相关检测费结算凭证(可叠加计算)复印件加盖投标单位公章, 时间以合同签订时间为准。资格审查业绩与评分办法业绩不可兼得。

(5) 投标人必须提供2024年2月至2024年7月投标人为项目负责人连续缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳单据凭证。(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位, 且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章, 事业单位需提供人事主管部门出具的事业单位在职证明; 退伍转业军人提供相关证明材料。)

(6) 投标人应无下列行为（符合并提供承诺书原件）：

- a. 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未了的。
- b. 因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未了的。

(7) 投标人必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单的投标人，被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人均无资格参加本项目的采购活动。（提供信用中国及中国政府采购网网站查询记录截图加盖公章）

(8) 投标人须为一般纳税人，可开具增值税发票。（符合并提供承诺书原件）

(9) 投标人应提供如下承诺：①具有独立订立合同的能力；②未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；③企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情形；④投标单位提交资料中的重要内容没有失实或者弄虚作假；⑤投标单位提交成果资料后，配合发包人及时向有关部门办理材料检测成果文件报审工作，保证材料检测成果通过当地主管部门的审查。⑥符合法律、法规规定的其他条件（符合并提供承诺书原件）

(10) 本项目不得转包、分包。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-01 08:30到2024-08-08 17:00

获取方式：（1）获取招标文件：凡有意参加投标者，请于2024年8月1日至2024年8月8日，每日上午08时30分至11时00分，下午14时00分至17时00分（北京时间，下同），携带营业执照副本复印件、授权委托书原件（须标明所报项目名称，格式自拟）、法定代表人或授权代表身份证至南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号二楼购买。（2）招标文件每份售价人民币500元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-21 14:30

递交方式：投标文件递交的截止时间为2024年8月21日14时30分（北京时间），投标文件按招标文件要求密封完好，并在投标截止时间前现场送达，逾期递交的投标文件将被拒绝。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-21 14:30

开标地点：南京市鼓楼区定淮门12号熊猫新兴软件园16-2号开标室

七、其他

1、最高限价：

