

时尚广场项目会展、会议中心地下土方开挖及回填工程招标公告

(招标编号：FYQY-2023-11-03)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本时尚广场项目会展、会议中心地下土方开挖及回填工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为天津弘远城市更新建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：时尚广场项目会展、会议中心地下土方开挖及回填工程

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)时尚广场项目会展、会议中心地下土方开挖及回填工程；

三、投标人资格要求

(001 时尚广场项目会展、会议中心地下土方开挖及回填工程)的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须是中华人民共和国境内注册的，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，且营业执照在有效期内；
- 2、具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且在有效期内；
- 3、具备有效期内的安全生产许可证；
- 4、(1) 正项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书，具备 5 年及以上施工现场管理工作经历；
(2) 副项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级注册建造师及以上有投标资格的注册建造师证书；
(3) 施工管理负责人 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书并具有投标资格，可由施工正项目经理或施工副项目经理兼任；
(4) 技术管理负责人 1 名，应具有工程技术类高级职称，具备 10 年以上施工现场管理工作经历。
(5) 正项目经理、副项目经理、施工管理负责人及技术管理负责人均应为本单位职工，由单位出具任命书并对其工作年限加以承诺。
- 5、为全面贯彻落实《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法〔2016〕

285 号)和《住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案的通知》，经“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询为失信被执行人的投标单位，取消投标资格；

6、若法定代表人参加报名：提供法定代表人资格证明书(原件)与法定代表人身份证(原件)；

7、若法定授权委托人参加报名：提供法定代表人资格证明书(原件)、法定代表人授权委托书(原件)与被授权人身份证(原件)；须提供由社保中心提供本单位为其缴纳近三个月(2023年7月至2023年9月)的社保证明；

本项目 *不允许* 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年11月13日08时30分到2023年11月17日16时00分

获取方式：凡领取文件的投标人，于2023年11月13日08时30分到2023年11月17日16时00分(法定公休日、法定节假日除外，如有变更另行通知)，持公告“三、投标人资格要求”中的所有资料原件(现场审查后退还)及其一套复印件(加盖公章，留存)，招标文件费另行通知，前往天津市滨海高新区海洋科技园海鑫广场4号楼(逾期不售)获取文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月05日09时30分

递交方式：天津房友工程咨询有限公司(天津市滨海高新区海洋科技园海鑫广场4号楼)开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月05日09时30分

开标地点：天津房友工程咨询有限公司(天津市滨海高新区海洋科技园海鑫广场4号楼)开标室

七、其他

1、项目概况与招标范围

1.1、招标范围：土方开挖及回填范围：按设计文件指定区域，现状标高结合设计标高进行现场土方开挖及回填，开挖及回填深度为地坪标高至设计指定标高，以及地形初步整理，首开地块开挖及回填，会展中心会议中心地下回填。详细内容见招标人所发招标文件所有内容。

1.2、项目地点：天津市滨海新区东至东海路、南至泰达大街、西至北海路、北至第五大街。

1.3、计划服务周期：2023年12月15日至2024年1月15日(具体以合同约定为准)

2、招标文件领取方式

2.1、招标文件领取审查资料：投标单位领取招标文件时，需提供本公告“三、投标人资格要求”中的所有资料原件（现场审查后退还）及其一套复印件（加盖公章，留存），前往天津房友工程咨询有限公司（天津市滨海高新区海洋科技园海鑫广场 4 号楼）领取招标文件，本项目以领取招标文件单位为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津弘远城市更新建设发展有限公司

地 址：天津经济技术开发区第三大街 51 号金融街 W2-ABC-5 层 502

联 系 人：朱琳

电 话：022-23333809

电子邮件：-

招标代理机构：天津房友工程咨询有限公司

地 址：天津市滨海高新区海洋科技园海鑫广场 4 号楼

联 系 人：吕琦、王浩然

电 话：022-25865517

电子邮件：fangyouzhaobiaolq@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

