

上海国际招标有限公司关于吴淞创新城及周边地区空间发展战略集成创作设计
咨询服务招标项目的中标候选人（评标结果）公示
（招标编号：2303102001）

公示结束时间：2023年10月19日

一、评标情况

标段(包)[001]概念性愿景规划研究及吴淞门户组团：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：史基摩欧文美尔(上海)建筑设计事务所有限公司，投标报价：370.00万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：艾奕康环境规划设计（上海）有限公司，投标报价：371.20万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(史基摩欧文美尔（上海）建筑设计事务所有限公司)的项目负责人：孙乃飞 GH20103100816；

中标候选人(艾奕康环境规划设计（上海）有限公司)的项目负责人：姜宇恒 20000093；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(史基摩欧文美尔（上海）建筑设计事务所有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(艾奕康环境规划设计（上海）有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(史基摩欧文美尔（上海）建筑设计事务所有限公司)的评标情况：经过综合评审，得分排名第一；

中标候选人(艾奕康环境规划设计（上海）有限公司)的评标情况：经过综合评审，得分排名第二；

标段(包)[002]两江沿岸组团：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：CHAPMAN TAYLOR LLP，投标报价：179.00万元，质量：符合招标



文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 2 名：亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司，投标报价：179.90 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(CHAPMAN TAYLOR LLP)的项目负责人: Chris Lanksbury 英国皇家注册建筑师；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的项目负责人: Ralf Dietl/;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(CHAPMAN TAYLOR LLP)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的资格能力条件: 符合招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(CHAPMAN TAYLOR LLP)的评标情况：经过综合评审，得分排名第一；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的评标情况：经过综合评审，得分排名第二；

标段(包)[003]研发服务组团：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司，投标报价：139.00 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 2 名: Ton Venhoeven c. s. Architecten B. V.，投标报价: 340.60 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的项目负责人: Ralf Dietl/;

中标候选人(Ton Venhoeven c. s. Architecten B. V.)的项目负责人: E. A. J. (Ton) Venhoeven 荷兰注册建筑师；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的资格能力条件: 符合招标文件要求；

中标候选人(Ton Venhoeven c. s. Architecten B.V.)的资格能力条件:符合招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询(上海)有限公司)的评标情况:经过综合评审,得分排名第一;

中标候选人(Ton Venhoeven c. s. Architecten B.V.)的评标情况:经过综合评审,得分排名第二;

标段(包)[004]文化数字组团:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名:艾奕康环境规划设计(上海)有限公司,投标报价:179.90万元,质量:符合招标文件要求,工期/交货期/服务期:180天;

中标候选人第2名:史基摩欧文美尔(上海)建筑设计事务所有限公司,投标报价:17998万元,质量:符合招标文件要求,工期/交货期/服务期:180天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(艾奕康环境规划设计(上海)有限公司)的项目负责人:姜宇恒 20000093;

中标候选人(史基摩欧文美尔(上海)建筑设计事务所有限公司)的项目负责人:孙乃飞 GH20103100816;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(艾奕康环境规划设计(上海)有限公司)的资格能力条件:符合招标文件要求;

中标候选人(史基摩欧文美尔(上海)建筑设计事务所有限公司)的资格能力条件:符合招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(艾奕康环境规划设计(上海)有限公司)的评标情况:经过综合评审,得分排名第一;

中标候选人(史基摩欧文美尔(上海)建筑设计事务所有限公司)的评标情况:经过综合评审,得分排名第二;

标段(包)[005]北部枢纽商贸组团:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名:同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司,投标报价:158.00

万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司，投标报价：158.70

万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司)的项目负责人：赵颖

20013100940；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的项目负责人：Ralf

Dietl/；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司)的评标情况：经过综合评审，得分排名第一；

中标候选人(亚施德邦建筑设计咨询（上海）有限公司)的评标情况：经过综合评审，得分排名第二；

标段(包)[006]创新潮头组团：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：清华大学建筑设计研究院有限公司，投标报价：155.00万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司，投标报价：176.00万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(清华大学建筑设计研究院有限公司)的项目负责人：李仁伟 ZGB07037352；

中标候选人(同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司)的项目负责人：赵颖

20013100940；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(清华大学建筑设计研究院有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要

求；

中标候选人(同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司)的资格能力条件:符合招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(清华大学建筑设计研究院有限公司)的评标情况:经过综合评审,得分排名第一;

中标候选人(同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司)的评标情况:经过综合评审,得分排名第二;

二、提出异议的渠道和方式

如有投标人或其他利害关系人对本公示有异议,请在公示期内以书面形式向招标代理的联系人提出。

三、其他

1 项目概况

- (1) 项目名称:吴淞创新城及周边地区空间发展战略集成创作设计咨询服务招标项目
- (2) 项目编号:2303102001
- (3) 招标人:宝山区规划和自然资源局、上海上实新城市开发有限公司
- (4) 招标代理:上海国际招标有限公司
- (5) 招标公告发布日期:2023年9月25日
- (6) 开标时间:2023年10月16日10:00(北京时间)
- (7) 开标地点:上海市延安西路358号美丽园大厦19楼1904-1会议室
- (8) 评标时间:2023年10月16日13:30(北京时间)
- (9) 评标地点:上海市延安西路358号美丽园大厦12楼1203会议室

2 评标委员会成员

王扣柱、王世营、曹晖、查君、崔宁。

3 其他

- (1) 本公示的发布日期:2023年10月16日
- (2) 公示期:自本公示发布之日起3日
- (3) 如有投标人或其他利害关系人对上述公示有异议,请在公示期内以书面形式向招标代理提出

