

上海国际旅游度假区北片区01-06地块新建项目施工图审查服务询价邀请书

(采购编号：采招2024-202)

(供应商名称)：

项目所在地区：上海市浦东新区

一、采购条件

本上海国际旅游度假区北片区01-06地块新建项目施工图审查服务项目资金为企业自筹，采购人为上海申北金棋置业有限公司。本项目已具备采购条件，现采购方式为**书面询价**。

二、项目概况

1. 项目内容：

本项目位于上海国际旅游度假区北片区01-06地块，坐落于川沙新镇，四至范围：东至01-08地块，西至01-07地块，南至北围场河，北至五灶港）。项目规划用地面积88311.2平方米，总建筑面积60724.96平方米，计容面积35324.48平方米，容积率为0.40，地下建筑面积约为24000平方米，建筑限高20米。

本次采购内容为上海国际旅游度假区北片区01-06地块新建项目施工图审查服务。审查范围主要包括但不限于：总平图、主体土建安装工程（包括建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电、桩基工程等）、人防、绿色建筑、装配式、海绵城市、内装修、幕墙、钢结构、基坑围护（如需）、电梯、景观等所有专业施工图、计算书及工程勘察报告。

2. 项目地址：上海国际旅游度假区北片区01-06地块，坐落于川沙新镇，四至范围：东至01-08地块，西至01-07地块，南至北围场河，北至五灶港）。

3. 服务期限：合同签订至完成合同约定义务及采购人要求的内容为止。

4. 最高限价：81万元。

范围：上海国际旅游度假区北片区01-06地块新建项目施工图审查服务

三、供应商资格要求

(01上海国际旅游度假区北片区01-06地块新建项目施工图审查服务)的供应商资格能力要求：

1. 须系我国境内设立的法人或非法人组织；

2. 资质条件：须在《上海市住房和城乡建设管理委员会关于公布2024-2025年度上海市建设工程施工图设计文件审查机构名录的通知》一文中审查机构名录内，经营范围需包含房屋建筑施工图设计文件审查（含超限）一类；

3. 具有良好的商业信誉，近三年内在经营活动中无重大违法记录；

4. 本项目不允许转包；

5. 本项目不允许联合体。

四、询价文件的获取

获取时间：2024年02月24日 00:00:00 至 2024年02月28日 00:00:00（北京时间）节假日除外。



获取方式：有意向的供应商请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）上传如下资料：

- 1、法定代表人授权委托书、授权代表人身份证（原件）；
- 2、营业执照（复印件加盖公章）；
- 3、《上海市住房和城乡建设管理委员会关于公布2024-2025年度上海市建设工程施工图设计文件审查机构名录的通知》（加盖公章的彩色扫描件）；
- 4、承诺书（承诺内容为：具有良好商业信誉，近三年内在经营活动中无重大违法记录，格式自拟）、另附“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）-信用服务-重大税收违法失信主体及“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人名单的网页查询截图；
- 5、邀请函回执（格式自拟）。

上述资料均需加盖公章，授权委托书还需加盖法人章。并于获取时间范围内缴纳工本费后通过易土365电子招投标平台下载询价文件。本次询价文件收取工本费人民币600元/本，售后不退，支付宝扫码（二维码具有工本费支付及开具发票功能）支付，二维码如下：



五、响应文件的递交：

递交截止时间：2024年03月05日 10:00:00

递交方式：电子响应文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交etutb格式的电子响应文件；纸质响应文件及副本U盘（正本盖章版本扫描件）现场递交，地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼会议室（具体见当天会务安排）。

六、询价时间及地点：

询价时间：2024年03月05日 10:00:00

询价地点：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼会议室（具体见当天会务安排）**通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）签到解密。**

七、其他

1. 本次询价邀请书在“www.etu365.com（易土365电子招投标平台）”发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的供应商关注。

2. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的供应商必须先易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->采购信息->采



购公告（易土招）找到需要参与的项目，点击进入获取询价文件的功能模块并上传指定的材料。采购代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子响应文件模板（内含电子询价文件），该文件使用易土365电子响应文件编制工具打开。

八、监督部门

本采购项目的监督部门为/。

九、联系方式

采购人：上海申北金棋置业有限公司

地址：上海市浦东新区川周公路2669号102室

联系人：黄晓微

电话：021-20225691

采购代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼咨询一部

联系人：张霖

电话：18918322116

传真：50431257-800

电子邮件：785428138@qq.com

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

采购人或其采购代理机构：_____（签章）

