

## 招标概况

项目名称: 长圳社区配套停车场建设工程

项目编号: 2303-440311-04-01-950984

招标项目名称: 长圳社区配套停车场建设工程(设计)

招标项目编号: 2303-440311-04-01-950984001

工程类型: 设计

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

标段:长圳社区配套停车场建设工程(设计);

## 公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2023-08-03 09:00 至 2023-08-09 18:00

公告质疑截止时间: 2023-08-06 17:00

公告答疑截止时间: 2023-08-07 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 本项目无需编制技术标, 根据73号文要求公告时间不少于5个工作日。

## 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

经办人: 罗晨熙

办公电话: 15815558809

招标代理机构: 深圳市华南工程技术咨询有限公司

经办人: 肖苑生

办公电话: 15815558809

## 详细公告内容

### 标段 1

标段编号: 2303-440311-04-01-950984001001

标段名称:长圳社区配套停车场建设工程(设计)

递交投标文件截止时间:

招标部分估价: 489.0432 万元

本次招标内容: 本次招标内容包括但不限于该项目的方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计及后续服务跟踪、施工配合、驻场配合、编制竣工图, 竣工结(决)算(含审计)配合服务等。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准。

招标范围: 建筑设计: 方案设计;初步设计;施工图设计;施工现场服务;

竣工图编制;

其他: 竣工结(决)算(含审计)配合服务等。具体设计内容以发包人确认的设计任务书及合同条款为准

主要投标成果: 无

计划总投资: 16622.68 万元

工程地址: 深圳市光明区玉塘街道长圳社区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标周期: 无

投标补偿: 无

投标保证金: 0 万元

项目概况: 项目总投资16622.68万元, 占地面积约17007平方米, 为地下2层停车场, 兼人防工程, 停车场上盖为玉德园, 停车场总建筑面积约19742平方米, 埋深10.4米, 停车位约500个。主要建设内容包括建筑、装修、给排水、电气、监控、通风及防排烟、消防等。

企业资质要求:

以下条件部分满足:

工程设计综合资质甲级

建筑行业甲级

建筑行业(建筑工程)专业甲级

其他资质: 具有建筑行业(建筑工程)甲级及以上资质。

项目负责人资格: 具备国家一级注册建筑师执业资格。

业绩要求: 无

其他: 无

投标申请人需提供的报名材料: 无

业绩要求所提供的证明材料: 无