

中铁上海工程局城建分公司就所承担深圳地铁5号线水上径停车场通信、信号、安防、综合监控(含FAS、BAS)系统设备安装工程进行分包采购,邀请有意向、有能力的投标人报名参与投标,现将有关事项公告如下:

一、项目概况与采购范围

深圳市城市轨道交通5号线水上径停车场位于龙岗区布吉水上径片区,场址及周边现状为采石场。场址北面为规划布坂联络道,西侧紧临清平高速,东面为规划华龙路,东南面为已建住宅小区,采用“地铁停车场层+结构转换层兼汽车库+上盖物业”的竖向布置形式。停车场基地内,咽喉区位于西北端,东南端为运用库,牵混所、辙轮库位于咽喉区,洗车库位于运用库北侧,水处理用房、垃圾房等位于基地南端尽头,办公附属用房置于紧邻运用库东侧的附跨一层和二层(夹层)。综合楼设置于运营库西侧。

本工程为深圳市城市轨道交通5号线工程水上径停车场的四个分项:盖上综合楼及盖下辙轮库、洗车库、垃圾用房、门卫。

盖上综合楼及盖下辙轮库:总建筑面积:10,700.22㎡,其中盖上综合楼5742.17㎡,盖下辙轮库及设备房984.84㎡,地下电缆夹层221.52㎡,盖板架空3751.69㎡,建筑层数:大盖板下辙轮库为一层;地下电缆夹层一层;盖板上综合楼5层。

洗车库:建筑面积:1102.56㎡;占地面积815.68㎡;建筑层数:为单层建筑,辅房为局部二层。建筑高度:9.0m。垃圾用房:建筑面积:59.50㎡;门卫室:门卫室1建筑面积46.95㎡,门卫室2建筑面积10.27㎡。

列检库建筑面积:列检库总面积59013.51㎡,其中库区43915.43㎡,双层检修平台4165.24㎡,吊挂风机房332.78㎡,地下中水池1761.46㎡。

辅跨建筑面积:总面积10106.37㎡,其中一层面积5203.13㎡,二层面积4843.74㎡(含架空平台735.89㎡),垃圾房面积59.50㎡。面积按“靠列检库一侧以墙中线为面积分界,靠消防车道一侧以结构柱外边线为界”原则计算;以上面积不含辅跨之间平交道对应的盖板投影面积。建筑层数:停车列检库库房为一层,辅跨为大盖板下两层;地下中水池一层。

停车场内主要包括运用库(含水处理站)、综合楼(含辙轮库)、牵混混合降压器、出入段线(含既有改造)、咽喉区(含洗车库)垃圾用房及门卫等。本工程为低压配电及动力照明系统,主要为城市轨道交通提供动力电源及空间照明,而低压配电系统一般采用的是380V和220V的供电方式。它为停车场和区间的环控、排水、消防、电梯、综合监控及通信、信号、安防等系统设备供电。动力照明系统包括为本工程的各种设备提供380V或是220V的动力电源,为各房间提供220V单相插座,以及为各单体区域提供正常照明和应急照明疏散指示照明、夹层下及综合管沟安全照明、场区道路照明等。

本次分包采购的项目主要为综合楼及库外风、水、电、气安装工程,计划引进1家分包企业。

二、投标人资格要求

- 1.本工程不接受联合体投标;
- 2.投标人须具有同类施工工程业绩,具有丰富的类似工程施工经验;
- 3.投标人必须为增值税一般纳税人;
- 4.投标人有良好的财务、资信及售后服务,无质量事故及纠纷等不良记录;
- 5.投标人具有消防设施工程专业承包贰级以上资质、建筑机电安装工程专业承包叁级以上资质、电子与智能化工程专业承包贰级以上资质;
- 6.本次招标不接受出现在股份公司、集团公司《不合格队伍名录》中的单位或自然人参与报名。优先录用被评为集团公司B级优秀外部劳务队伍的单位在中铁上海工程局集团有限公司范围内施工的队伍,信用评价良好、有施工能力的劳各队伍优先考虑;
- 7.投标单位须提交公司简介、近三年的施工业绩(中标书、合同复印件以及施工评价证明)、营业执照、资质证书、安全生产许可证、开户许可证、法人授权委托书、法人及委托人的身份证等证件,“三类”人员证书复印件(上岗证职称证)、与工程有关的自有机械证照。以上资料均需保证在有效期内,且加盖公司印章。

三、招标文件的获取

- 1.招标文件的领取:潜在投标人可从中铁鲁班电子采购系统(www.crecgec.com)获取电子版招标文件;
- 2.领取招标文件的截止日期:招标文件发布之日起5日内;
- 3.凡有意参加投标的潜在投标人在中铁鲁班电子采购系统(www.crecgec.com)注册成为平台用户(须签订合同和缴纳年费),因平台审核需一定时间,建议提前操作。(若对平台操作方面存在疑问或需要求助的,可联系平台客服热线4006010100)。
- 4.已注册成功的潜在投标人“响应”操作:登录中铁鲁班电子采购系统进行响应。请确保开标前注册认证完成,否则无法参加投标环节,因此造成的后果自负。
- 5.未按照上述程序获取招标文件的分包企业,不得参与投标。
- 6.开标日期:2023年12月31日10:00,如有变动另行通知。
- 7.开标地点:①中铁鲁班电子采购系统: http://www.crecgec.com

四、投标文件的递交

- 1.投标文件递交和开标地点:本次招标在中国中铁采购电子商务平台进行线上开评标,投标人开标前须进入中国中铁采购电子商务平台的供方交易系统二期点击上传投标文件扫描件(扫描保存为PDF格式,主文件只支持PDF格式),无需提交纸质版投标文件。
- 2.投标文件:标书上传完成时,需点击【提交】按钮,投标状态显示“已投标”才算完成投标文件的上传工作。
- 3.核实投标文件情况:完成电子版投标文件上传后,点击“下载”保存系统中的投标文件,核实投标文件是否可以正常打开和显示是否正常。若出现乱码或无法打开的,请重新上传或联系平台客服人员(务必保证投标文件能够正常打开和显示完整,否则会被否决投标资格)。
- 4.逾期未在中国中铁采购电子商务平台进行报价和上传投标文件的投标人,招标人视其为放弃本次投标。

- 5、届时请投标人法定代表人或其委托代理人密切关注中国中铁采购电子商务平台。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。
- 6、线上开标程序：在电子采购平台进行，所有投标供应商应登录中国中铁采购电子商务平台进入供方交易系统二期参加开标，届时请所有投标人准时在线参加开标。
- 7、开标主要流程为招标人在电子采购平台的开标大厅点击开标后，系统会自动唱标，待唱标结束后，投标人点击“签名”按钮处执行签名操作，点击“签名”按钮则会生成一个签名二维码；扫码签字即可。每一步骤均应按照电子采购平台的规定进行操作。（未完成签字视为同意开标结果）
- 8、本次分包采购评标方法采用综合评标法。

五、联系方式

招标人：中铁上海工程局城建分公司（深圳市城市轨道交通5号线工程上水径停车场项目经理部）。

地址：广东省深圳市龙岗区

邮编：518100

联系人：朱梦想

联系电话：15055806851

2023年12月8日