

中国铁塔股份有限公司雅安市分公司租赁办公楼 2023 年 10 月-2024 年 6 月物业采购项目中选候选人结果公示

中国铁塔股份有限公司雅安市分公司对中国铁塔股份有限公司雅安市分公司租赁办公楼 2023 年 10 月-2024 年 6 月物业采购项目进行国内公开比选。本项目共 2 家参选人递交了应答文件，根据比选文件规定，“若获取文件/递交应答文件的参选人数量≤2 家时，2 家继续比选、1 家现场转为定向谈判。”本项目继续比选。中选候选人结果如下：

一、项目编号：/

二、项目名称：中国铁塔股份有限公司雅安市分公司租赁办公楼 2023 年 10 月-2024 年 6 月物业采购项目

三、唱价时间：2023 年 9 月 1 日上午 09:00（北京时间）

四、唱价地点：中国铁塔电子采购平台

五、评审情况：本项目评审委员会共 5 人组成，于 2023 年 9 月 1 日完成评审工作。本项目共 2 名参选人参与应答，评审委员会按照采购文件规定的综合评估法对所有递交的应答文件进行了评审。经评审成都通发众好物业有限责任公司，综合得分排名第一，推荐为第一中选候选人；四川新华物业有限公司，综合得分排名第二，推荐为第二中选候选人。

六、中选候选人：

第一中选候选人：成都通发众好物业有限责任公司（信用代码：

91510100730216137T）

不含税总价报价 227900.00 元、增值税税率 6%、含税总价报价 241574.00 元

服务期限：2023 年 10 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止，或中国铁塔雅安市分公司退租长江造林局办公楼当月，以先到为准

项目负责人：/

资格能力：成都通发众好物业有限责任公司资格能力响应比选文件要求。

第二中选候选人：四川新华物业有限公司（信用代码：91510100201942395R）

不含税总价报价 231000.00 元、增值税税率 6%、含税总价报价 244860.00 元

服务期限：2023 年 10 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止，或中国铁塔雅安

市分公司退租长江造林局办公楼当月，以先到为准

项目负责人：/

资格能力：四川新华物业有限公司资格能力响应比选文件要求。

七、发布媒体：在中国铁塔在线商务平台（www.tower.com.cn）和中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）和中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/>发布。

八、公示期：2023年9月2日-2023年9月4日。参选人或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在中选候选人公示期间以书面形式实名向采购人提出。

九、提出异议的渠道及方式：

联系人：韩锋 投诉电话：18981601925

接收邮箱：hanfeng@chinatowercom.cn

异议提出的要求如下：

- 1、异议提出人应为参选供应商或与比选项目有关的利害关系人；
- 2、异议应【通过铁塔电子采购平台“我的项目-其他阶段-项目异议”模块提出】/【以书面形式通过异议接收邮箱实名提出】，异议人提出的异议事项如属于以下三种情况，采购人有权不予受理：

- (1) 异议提出不符合本公告规定的任意一项要求的；
- (2) 已作出明确答复，且无新的事实证据，就同一事项反复提出异议的；
- (3) 异议事项已进入行政投诉、行政复议、行政诉讼或者其他司法程序的；

十、采购代理公司及联系方式：

采购人：中国铁塔股份有限公司雅安市分公司

地址：雅安市雨城区雅州大道472号

电话：18011576797

联系人：罗海强

2023年9月1日

采购人（盖章）：中国铁塔股份有限公司雅安市分公司

主要负责人或其授权的项目负责人（签名）：

