

施工分包招标采购公告

中铁五局集团有限公司拉萨邻里中心项目部就所承担的 建筑专业工程、土石方工程进行施工分包招标采购，邀请有意向并符合条件、有施工能力的投标人报名，现将有关事项公告如下：

一、招标采购项目概况

1.项目标段与地点：拉萨经济技术开发区B区

2.招标范围:建筑装饰、给排水、电气、消防、土石方工程、总平附属工程建筑装饰工程以及园林绿化工程。

3.工程概况：规划用地面积14065.73㎡，新建工程为一栋邻里中心，总建筑面积18837.42㎡，其中：地上部分建筑面积为12063.53㎡；地下室建筑面积为6773.89㎡（含人防地下室建筑面积1000.73㎡）、一处垃圾房、两个室外篮球场和一个室外足球场及所有附属工程。

4.主要工程数量：规划用地面积14065.73㎡，新建工程为一栋邻里中心，总建筑面积18837.42㎡。

5.计划工期：2023年1月10日-2024年11月21日，310日历天。

计划开工日期：总2024总年总01总月总10总日

计划竣工日期：总2024总年总11总月总21总日

6.评标方式:综合评标法

7.其他:无

二、招标人名称及地址

1.招标人名称：中铁五局集团有限公司

2.招标人地址：中铁五局成都工程公司拉萨邻里中心建设项目部

3.招标联系人：尹志超，电话：18689030036

三、投标人资格要求

1.已在中铁鲁班商务网（网址：<https://www.crecgec.com/>）办理注册，并取得中铁五局劳务队伍资格准入证且证书在有效期内，具备工程项目施工的相应资质及安全生产许可证（施工分包企业参与劳务投标的必须具有施工劳务资质，参与专业分包投标的必须具有相应专业分包资质，参与机械租赁方式投标，投标人营业执照上经营范围须含“机械设备租赁”），在公司的信用评价等级为合格及以上、资信等级评价为D级及以上，年审合格，列入股份公司或五局不合格队伍或黑名单的分包企业禁止参与投标。

2.投标人具有独立法人资格，营业执照、资质证书、安全生产许可证必须真实有效。

3.投标人具有近3年的类似工程施工业绩，且有良好的信誉和合同履约能力，近3年内无质量、安全事故，无刑事訴訟案件和不良履约记录。

4.委托代理人需在投标公司中有近半年的社保缴纳记录。

四、投标报名

凡有意参与本次投标的投标人请于2024年1月6日10时00分前在中铁鲁班商务网（网址：<https://www.crecgec.com/>）报名。

五、投标文件递交

1.投标文件递交截止时间：2024年1月6日10时00分。超过投标截止时间递交的投标文件将被拒绝。

2.投标人的法定代表人或其授权代理人应携带法定代表人证明书或授权委托书准时参加开标会议，未参加开标会议的视为放弃投标，其投标文件将被拒绝。

3.逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.投标文件递交地点（开标地点）：中铁五局成都公司拉萨邻里中心项目会议室。

六、其他相关事宜

本次招标不收取投标保证金，请各投票人于报名截止时间前，通过鲁班平台报名并下载电子版招标文件。

中铁五局成都工程公司拉萨经开区邻里中心建设项目部

2023年12月10日