

南湖校区智慧食堂改造工程公开招标公告

项目概况

南湖校区智慧食堂改造工程的潜在投标人应在中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）获取招标文件，并于2023年7月5日9点00分（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：JLU-WT23047

项目名称：南湖校区智慧食堂改造工程

采购方式：公开招标

预算金额：475.1798万元（人民币）

最高限价：475.1798万元（人民币）

采购需求：

采购内容	工程概况	工期	最高投标限价 (元)
南湖校区智慧食堂改造工程	<p>(一) 土建专业</p> <p>1、一层餐厅及后厨天棚、地面、墙面改造，一层卫生间改造；</p> <p>2、夹层餐厅、办公区改造，更换部分门窗、台阶维修；</p> <p>3、出屋面水箱间保温、防水修缮等；详见设计；</p> <p>(二) 水暖专业：</p> <p>1、部分采暖管道阀门及散热器更换增加地热</p> <p>2、部分给排水管道及阀门更换；</p> <p>3、部分厨房风管及风机更换；</p> <p>(三) 电气专业：</p> <p>1、配电箱、灯具、开关、插座更换；</p> <p>2、照明管线及桥架敷设；</p> <p>3、电缆及附属设施安装；</p> <p>4、背景音乐机柜、数字功放240W、智能控制主机、前置放大器、数字调谐器、广播话筒、AP、单口信息终端等安装；</p> <p>5、节能平台维护；</p> <p>6、电气外网电力电缆、挖土及回填等；</p> <p>详见招标文件、工程量清单所载明内容。</p>	自开工之日起45天内完工	4,751,798.00

合同履行期限：自开工之日起45天内完工。

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 鼓励节能政策：在技术、服务等指标同等条件下，优先采购属于国家公布的节能清单中产品。

(2) 鼓励环保政策：在性能、技术、服务等指标同等条件下，优先采购国家公布的环保产品清单中的产品。

(3) 扶持中小企业政策：**本项目专门面向中小企业采购，不再进行价格扣除。**监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 投标人具有有效的营业执照，具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质。并具备有效的安全生产许可证的法人或其他组织。

(2) 投标人拟派的项目经理须具备建造师执业资格证书（项目经理）和安全生产考核合格证书，具备类似工程的施工经验和管理经验。拟派出的项目经理应无在建工程，还应出具由项目经理本人签字并加盖公章的无在建证明。应附所在单位近半年及以上社保证明（社保证明要求自购买文件月份前半年及以上，提供社保局网站打印件，并且在社保局网站可查询到社保信息），否则投标无效。

(3) 项目管理机构人员要求应满足强制性标准人员要求：技术负责人 1 人，需具有相关专业中级及以上技术职称证；施工员 1 人、安全员 1 人、质量员 1 人、材料员 1 人等人员需具有职称证或岗位证；提供所有项目管理机构人员的近半年及以上缴社会保险凭证（缴社会保险凭证要求自购买文件月份前半年及以上）。

(4) 近三年（2020、2021、2022 年度）经会计事务所审计的财务审计报告，企业财务状况良好、资金运转正常、无亏损。【① 2020 年 1 月 1 日前成立的企业，须提供 2020 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日的财务审计报告；② 2020 年 1 月 1 日-2022 年 12 月 31 日之间成立的企业，须提供成立之日起至 2022 年 12 月 31 日的财务审计报告；③ 2022 年 12 月 31 日以后成立的企业，须提供自成立之日起至今财务状况良好的银行资信证明】。（2022 年审计报告未出者，则提供 2019 年、2020 年、2021 年审计报告）。

(5) 近三年（2020 年-至今）完成的与本工程项目投资规模相当的同类的业绩 1 项及以

上。业绩证明文件（施工合同原件扫描件加盖公章或复印件加盖公章及施工项目公示网页打印件，并提供详细国家级或省级或市级真实有效网址，业绩网页网址在 U 盘中用另一个 word 文档文件单独体现）。取得最低等级资质证书不足一年的建筑业企业，可不提供同类项目业绩。

（6）外省入吉企业在我省承揽工程须按照吉林省相关文件要求办理企业信息登记，并在吉林省建筑市场监管与诚信信息管理平台上公布后方可参与投标。

（7）拒绝列入政府不良行为记录期间的企业参与本项目。

（8）在近三年内投标人的法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为。

（9）投标人未被在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单，提供“信用中国”官网全部截图。

（10）每个投标人仅能派出一人作为本项目的被授权人，整个招标过程不得随意更换被授权人。

（11）投标人拟派出的授权委托人需提供所在单位近半年及以上社保证明（社保证明要求自购买文件月份前半年及以上，提供社保局网站打印件，并且在社保局网站可查询到社保信息）。

三、获取招标文件

时间：2023 年 6 月 14 日至 2023 年 6 月 26 日，每天上午 9:30 至 11:30，下午 13:00 至 16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）

方式：凡有意参加招标者，请登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）进行项目报名（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台进行项目报名，未在该平台注册的投标人请先注册）。潜在投标人须通过平台填写“购标申请”请务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），进入“我的购物车”界面，选择招标项目进行招标文件购买操作，否则将无法获取电子版招标文件。投标人须在制作电子招标文件之前完成 CA 证书的办理，并使用 CA 证书进行加密后才能响应；否则将无法响应。CA 证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京 CA 申请”“CA 申请帮助”“CA 办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110 进行咨询。招标文件售价 0 元，招

标文件售后不退。

四、提交投标文件截止时间

截止时间：2023年7月5日9点00（北京时间）

地点：中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）

五、开标时间和地点

时间：2023年7月5日9点00（北京时间）

地点：中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

采购编号：CMEETC-238EB214BB49

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名称：吉林大学

地址：吉林省长春市前进大街2699号

联系方式：白老师 0431-85167313

2. 采购代理机构信息

名称：中国机电工程招标有限公司

地址：吉林省长春市经济开发区北海路与仙台大街交汇融汇中央广场8栋920室

联系方式：唐蕊、王钰婷 0431-85378667、13756479915

3. 项目联系方式

项目联系人：唐蕊、王钰婷

电话：0431-85378667、13756479915

特别告知

各潜在投标人：

本项目为全流程电子化招标项目。在线注册、发售并下载招标文件，在线制作投标文件及在线开开标。凡有意购买文件的单位，请前往中招联合招标采购平台：<http://www.365trade.com.cn>；免费注册。（如有疑问可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询）。

说明：

1、投标人须将电子投标文件中需要按招标文件要求法人签字和法人签章的页面打印并按要求签字、盖章后，再将该页扫描为图片格式，插入到电子投标文件中的相应页面，再生成完整的电子投标文件。

2、未按照招标文件要求签字或签章的电子投标文件为无效投标文件，其响应将被否决。

3、全流程电子招标项目。投标人须于响应截止时间前在中招联合招标采购平台成功上传投标文件。

4、开标时，请投标人准时登录中招联合电子招标采购平台观看开标流程并查看开标结果，采购代理机构将通过中招联合招标采购平台对成功上传的电子投标文件进行集中解密。

5、逾期上传或者未上传投标文件的，视为无效响应。

6、由于平台系统故障导致电子投标文件无法在响应截止时间前正常上传，应及时通过统一服务热线联系平台技术服务人员解决。若在响应截止时间之前仍未解决的（须提供响应截止时间前三个小时之内响应操作异常的证明材料，如响应过程中出现错误或异常的系统桌面的全幅截图）；投标人上传加密的电子投标文件非由投标人的责任导致开标现场解密异常，无法正常打开的；评标现场由于网络或其他不可预知的问题出现而无法正常进行电子评标的，由招标人及评标委员会研究决定是否延期评标或重新招标。

7、购标人应在招标文件购买完成后尽快与中招联合招标采购平台：<http://www.365trade.com.cn>；网站联系办理CA密钥的购买事宜，以免延误响应。已办理北京CA公司签章及法人签章，且数字证书在有效期内的单位不需重复办理。

投标人操作步骤如下：

1、登录<http://www.365trade.com.cn>网址进行投标人注册。

2、注册完成后，进入系统，点击“查找商机”进行项目名称查询，找到项目点击“我要参与”。

- 3、投标人选中需要响应的包加入购物车进行标书费用支付。
- 4、支付完成后，投标人可以进行招标文件下载。
- 5、通过平台中的 CA 申请，进行 CA 办理（如有问题可致电平台公司咨询）。
- 6、CA 办理完成后，通过中招联合“投标文件编辑工具”打开招标文件，并按照提示进行逐步填写，生成投标文件，投标文件编辑完成后通过平台进行上传。
- 7、在开标时间，投标人须提前在具有摄像头及麦克风的电脑上下载音视频互动软件（在中招联合招标采购平台中），通过音视频功能进行开标。开标前 15 分钟左右将在中招联合招标采购平台开通会议室，届时投标人可提前进入会议室等待开标。开标时间止仍未进入会议室的供应商，按认可开标流程及开标会的全部内容。