

半岛 1919 时尚科技产业园项目土壤污染状况初步调查（招标公告）
（招标编号：Z3101000867001288001）

项目所在地区：上海市, 市辖区, 宝山区

一、招标条件

本半岛 1919 时尚科技产业园项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有企业资金投资 100%，招标人为上海吾灵创意文化艺术发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目为半岛 1919 时尚科技产业园项目，位于上海市宝山区北至淞兴西路、西临淞滨支路(规划)、南至淞浦路、东临公共设施备建用地范围内。项目总用地面积约 4787180 m²，总建筑面积约为：163546.58 平方米，其中地上建筑面积约为：122246.58 平方米，地下建筑面积约为：41300 平方米。项目建设周期为 921 日历天

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)半岛 1919 时尚科技产业园项目；

三、投标人资格要求

(001 半岛 1919 时尚科技产业园项目)的投标人资格能力要求：

- 1、具有中华人民共和国境内注册的独立法人资格及相应的经营范围，具有独立承担民事责任的能力。
- 2、公司资产状况良好，参加本次招投标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，严格遵守国家有关的法律法规，依法缴纳税收和社会保障资金，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 3、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单。
- 4、须具备国家检验检测机构计量认证（CMA）和中国合格评定国家认可委员会实验室认可资质（CNAS）资质；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 23 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 27 日 16 时 00 分



获取方式：现场报名时须携带以下资料：（1）法人资格证明文件（如营业执照（副本）或法人登记证书等）。（2）CMA 和 CNAS 资质证明文件。（3）加盖公章的法定代表人证明文件及法定代表人身份证或加盖公章、法人章的法定代表人授权委托书及被授权人身份证。注：以上报名资料须提供原件及加盖公章的复印件。如有缺漏，代理机构将拒绝接受其报名。报名地点：上海市宝山区牡丹江路 1248 号安信财富广场 18 楼 1800 室。招标文件工本费：每本 500 元，售后不退。凡愿参加投标的合格投标人应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。投标人须保证报名及获得招标文件提交的资料 and 所填写内容真实、完整、有效、一致，如因投标人递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由投标人承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 13 日 15 时 30 分

递交方式：上海市宝山区牡丹江路 1248 号安信财富广场 18 楼 1800 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 09 月 13 日 15 时 30 分

开标地点：上海市宝山区牡丹江路 1248 号安信财富广场 18 楼 1800 室

七、其他

本次服务内容为对半岛 1919 时尚科技产业园项目土壤污染状况进行初步调查服务，详见招标需求

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：上海吾灵创意文化艺术发展有限公司

地 址：上海市宝山区淞兴西路 258 号 16 号楼

联 系 人：曾光清

电 话：56111176

电子邮件：/

招标代理机构：上海拓盛投资管理有限公司

地 址：上海市宝山区牡丹江路 1248 号安信财富广场 18 楼 1800 室

联 系 人：陈笑萌

电 话：18641571699



电子邮件: cxm90808@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 陈策 (签名)

招标人或其招标代理机构: 上海投资管理咨询有限公司 (盖章)

